

Ливия Дрегля, Прайм Самолет Плюс 79162361705

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:20

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 12:02

**Москва, Большая Серпуховская улица,
40С2**

75 000 000 ₺

Москва, Большая Серпуховская улица, 40С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

57.8 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

91.6 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

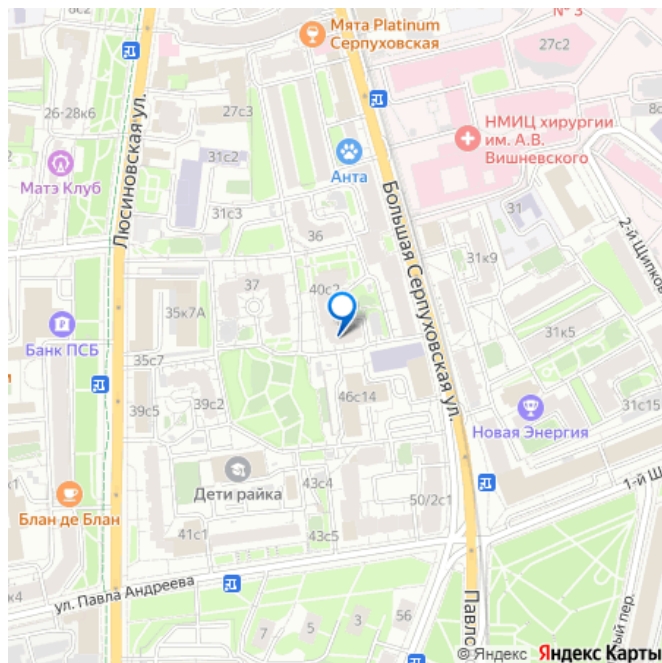
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 132207006 Семейная резиденция в сердце Замоскворечья: Тишина, уют и вид на Кремль! Продается просторная и светлая 4-комнатная квартира в малоэтажном доме 2009 года постройки. Идеальное сочетание приватности загородной жизни и преимуществ самого центра Москвы. О КВАРТИРЕ: • Функциональная планировка: 3 изолированные спальни, просторная гостиная и отдельная кухня. • 2 полноценных санузла - один с ванной, второй с душевой кабиной, полы с подогревом. • Выполнен качественный ремонт, квартира полностью укомплектована мебелью и техникой — можно заезжать сразу. • В квартире очень тихо, интеллигентные и спокойные соседи. Предусмотрен пандус для колясок. О ДОМЕ И ДВОРЕ: • Безопасность: Огромный закрытый двор, огороженный шлагбаумами с четырех сторон. • Для детей: Современная центральная площадка с водной зоной + локальные площадки у каждого дома. • Парковка: Всегда есть свободные места во дворе, также имеется подземный паркинг. ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: • 4 минуты пешком до метро и остановок общественного транспорта. • Кремль в шаговой доступности. Рядом Пятницкая, Ордынка, Полянка и Парк Горького (30 мин пешком). • Все рядом: ВкусВилл, Пятерочка, Мясновъ, Сыроварня,

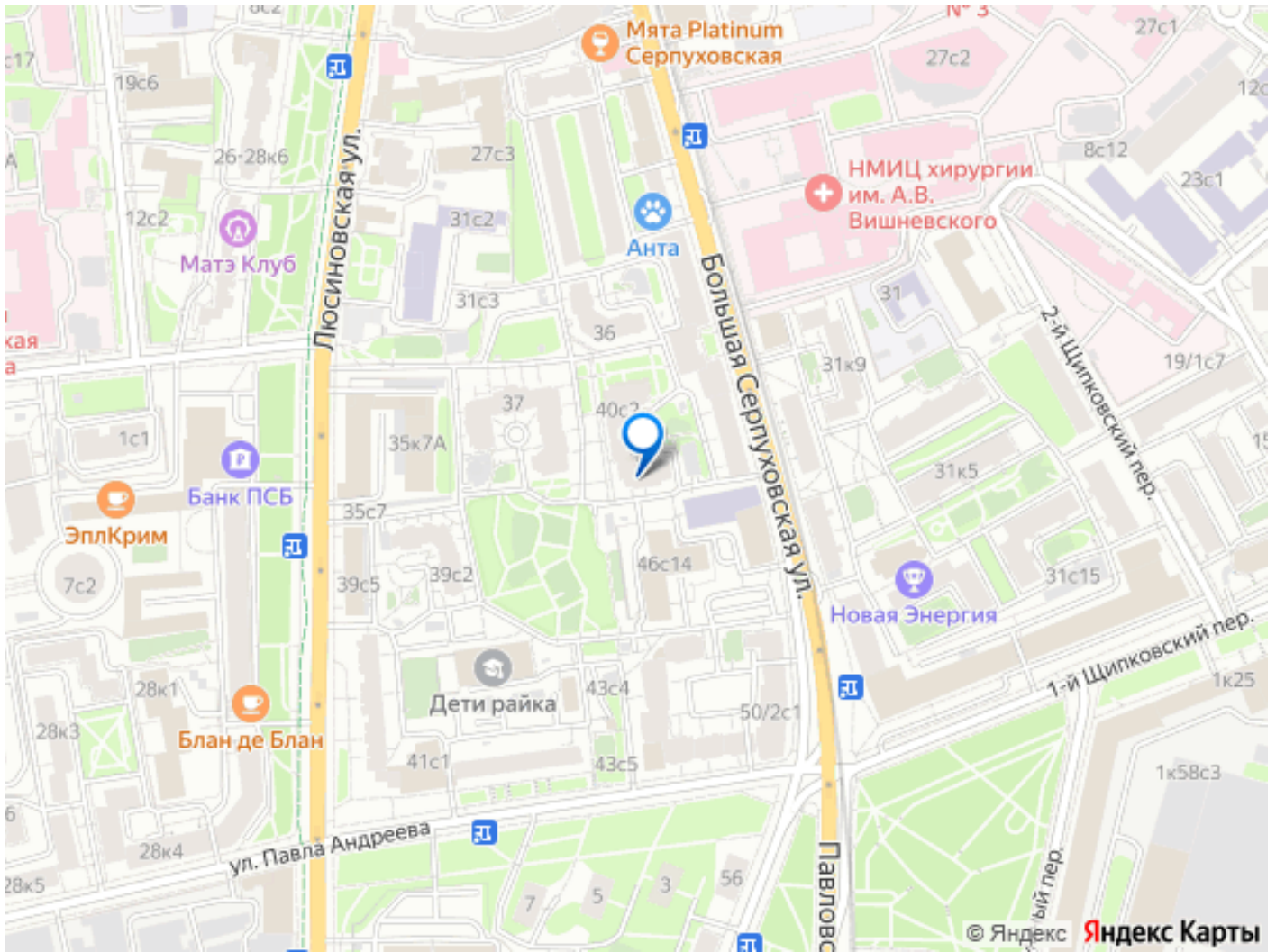
отличный овощной рынок, пункты Ozon и WB.

- Топовые школы, в т.ч. французская, детские сады, 4 кинотеатра и театры - включая детский. В непосредственной близости — Морозовская больница.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: • Один взрослый собственник. • Прямая продажа.

Звоните, чтобы записаться на просмотр этой исключительной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России