

🕒 Создано: 17.03.2026 в 17:10

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 20:35

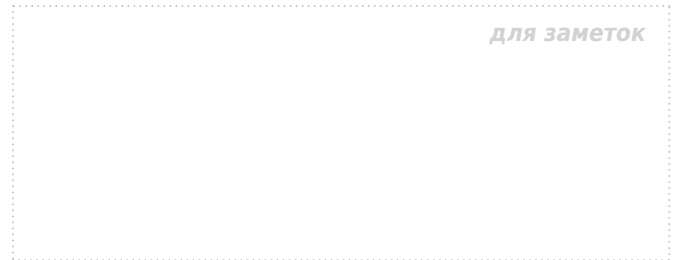
**Основа, Основа**

**79339378445**

**44 913 150 ₺**

Округ

[СВАО, район Марфино](#)



### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

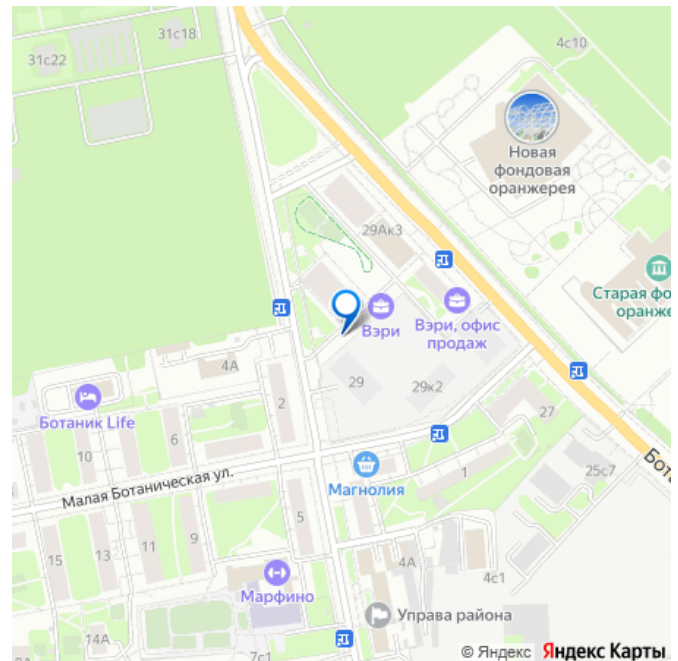
27.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/32



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 4-к квартира площадью 91.8 кв.м. на 14-м этаже 32 этажного дома в ЖК «ВЭРИ на Ботанической» от ГК ОСНОВА. Ключи в день покупки! Эко-квартал ВЭРИ на Ботанической находится в одном из самых зелёных районов Москвы, в Марфино, что обеспечит будущим жителям чистый и свежий воздух. Эко-квартал ВЭРИ на Ботанической создан для тех, кто любит гулять на природе, заниматься спортом и качественно проводить время в кругу семьи. Большой выбор эргономичных планировок. Собственный двор-парк 20 000 м² с фонтаном, детскими, и игровыми и спортивными площадками, живописным парящим мостом, кафе и беседками для отдыха. На территории жилого комплекса предусмотрено всё необходимое: инновационный детский сад на 100 мест, спа-комплекс с бассейном, уютные рестораны, стритритейл и многое другое. Дизайнерские лобби, подземный паркинг с доступом на этаж, функциональные кладовые, система «умный дом». В шаговой доступности станции метро «Фонвизинская», «Владыкино» и «Окружная». Всего в 5 минутах от дома Главный ботанический сад РАН, в 15 минутах парк «Останкино», в 20 минутах «ВДНХ». В

проекте действуют уникальные и выгодные условия покупки! Подробнее о предложении — в офисе отдела продаж.





Move.ru - вся недвижимость России