

Создано: 28.10.2025 в 19:55

Обновлено: 01.12.2025 в 16:30

<https://move.ru/objects/9286141528>

Агент

**79390247381**

**Москва, Фестивальная улица, 15к6**

**37 580 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 15к6

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

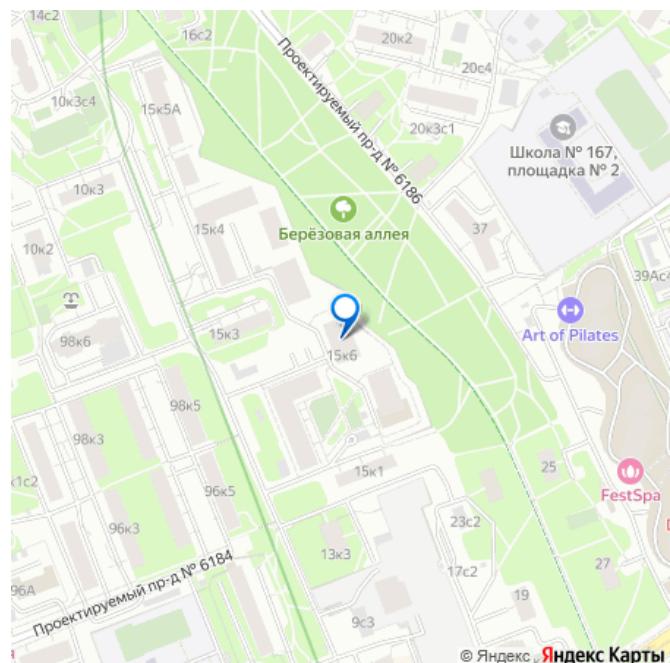
3.1 м

Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.35 м<sup>2</sup>



Этаж

24/35

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

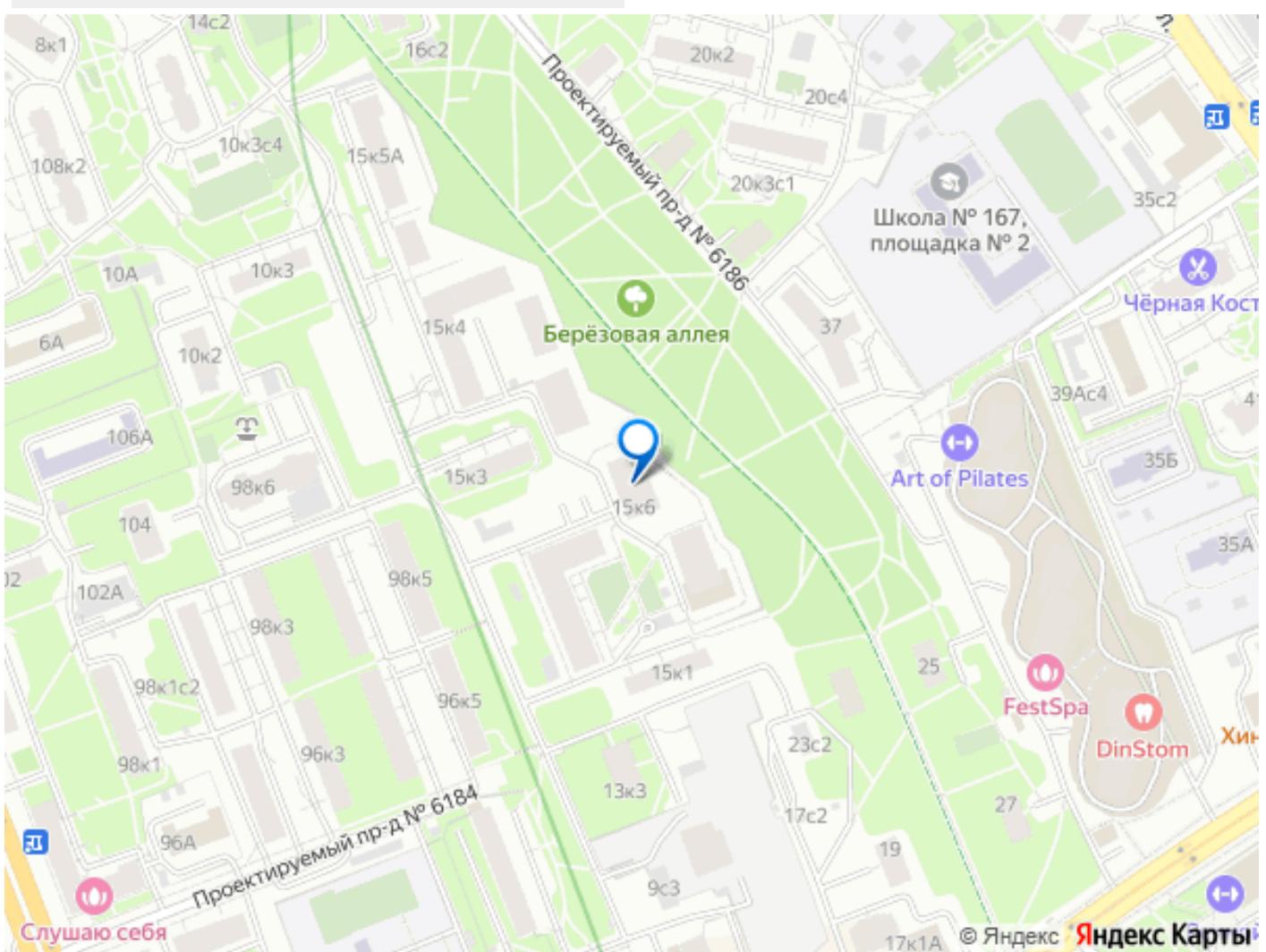
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К покупке предлагается видовая квартира в жилом комплексе бизнес-класса Фестиваль парк-2, в планировке 4Е - 92,35 кв.м на 24 этаже. Квартира встречает просторным холлом 13,2 кв.м, большая кухня-гостиная 22,4 кв.м. Три спальни: 13,7 кв.м, 16,2 кв.м с окном и лоджией 3,9 кв.м и мастер-блок 15,6 кв.м с собственной ванной комнатой с с/у 4,4 кв.м и отдельная ванная комната с с/у 5,3 кв.м. Благодаря высокому этажу вид открывается на панораму города и ничто его не перегораживает. Окна выходят на Север и на Восток. На территории комплекса реализована концепция двор без машин и многоуровневая система безопасности. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 1050 мест. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. Придомовая территория благоустроена ландшафтным дизайном, местами для отдыха и детскими игровыми площадками. ЖК расположен в Левобережном районе САО с развитой инфраструктурой. В пешей доступности

находятся Парк Дружбы, Фестивальные пруды и набережная Химкинского водохранилища. Метро Речной вокзал находится в 5 минутах пешком.





Move.ru - вся недвижимость России