

Создано: 13.02.2026 в 10:32

Обновлено: 14.02.2026 в 16:11

<https://move.ru/objects/9289945122>

**Сергей Лобанов, ФСК Агент**

**79169426505**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
38к4**

**57 500 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 38к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/43

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

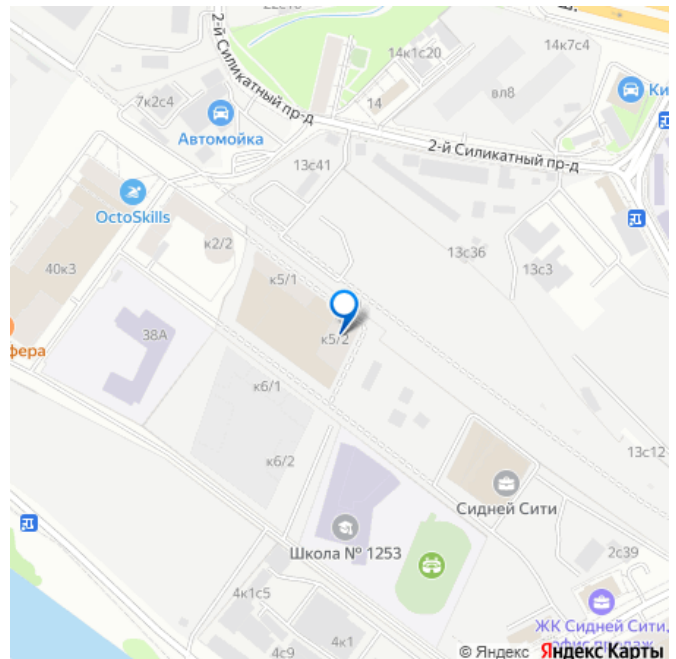
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

для заметок

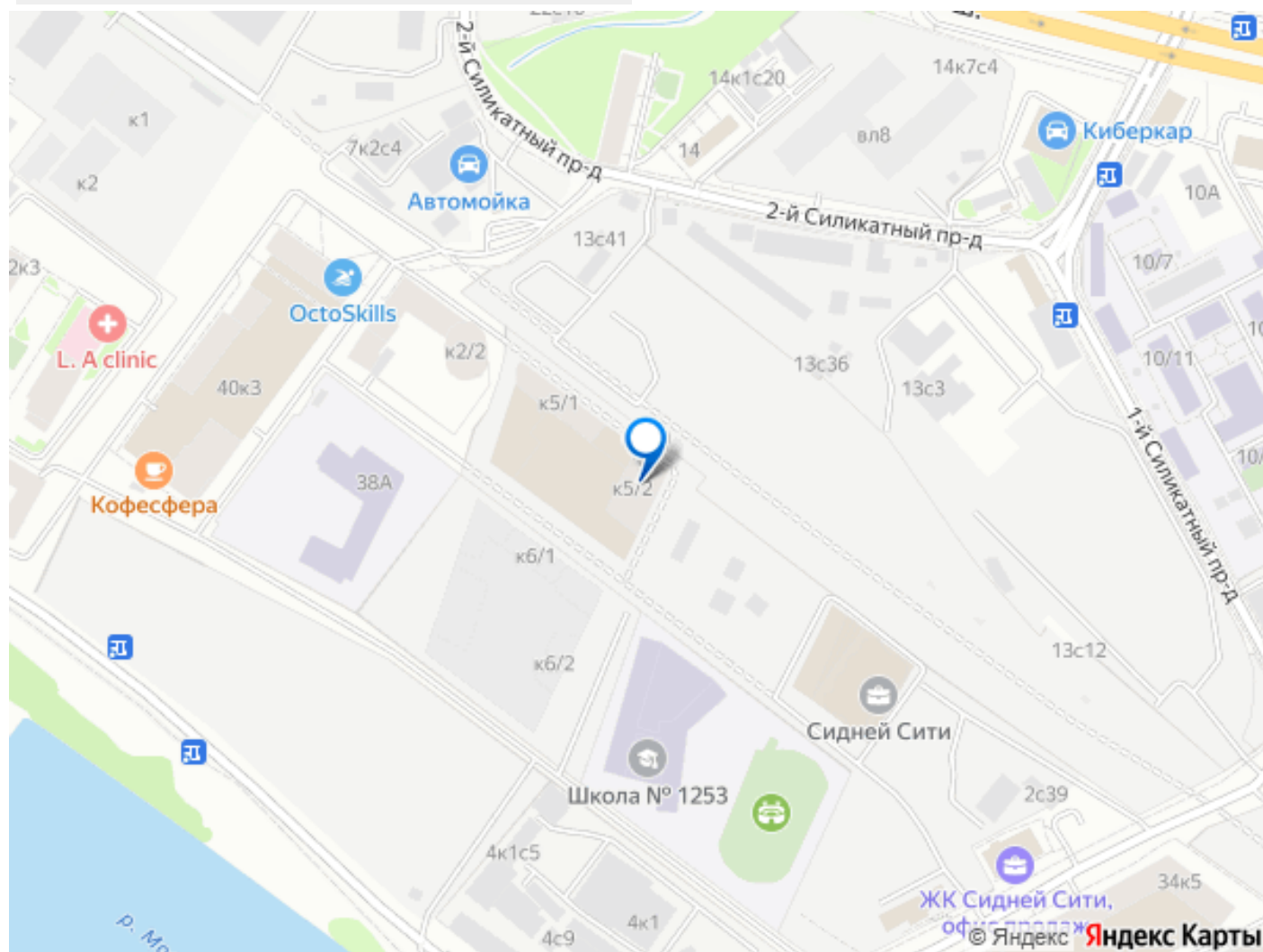


## Описание

Квартиру реализует отдел вторичных продаж компании застройщика ГК ФСК и обеспечивает полное юридическое сопровождение сделки Предоставление РАССРОЧКИ до конца 2026 года Ваша будущая квартира расположена в жилом комплексе бизнес класса «Сидней Сити». Корпус 5.2. с предчистовой отделкой «White Box» Также имеется МАШИНОМЕСТО в подземном паркинге, обсуждается с потенциальным покупателем О Жилом комплексе: «Сидней-Сити» Победитель премии «URBAN 2025». Это новый проект бизнес-класса на ул. Шеногина. Первый жилой квартал в концепции «Well-being» в Москве, квартал, который заботится о Вашем благополучии. Уникальное сочетание центрального расположения, близости к воде, собственной самодостаточной инфраструктуры, начиная от своего детского сада и школы от ведущих операторов столицы и заканчивая торговым центром и кинотеатром. Благополучный образ жизни и постоянное развитие. Баланс между работой и отдыхом. Высокое качество окружающей среды и вдохновенное общение с людьми. Тысячелетиями человечество даже не предполагало, что дом способен определять и обеспечивать все эти блага сразу. Лишь в конце 2000-х ведущие специалисты и ученые объединили передовые практики строительства с научно обоснованными медицинскими исследованиями, чтобы в 2014 году представить миру «WELL Building Standard». Сегодня по стандарту «WELL» возводят почти 4000 проектов по всему миру. В России первым из них стал «Сидней Сити» и он имеет на это полное право. Концепция «Well-

being» предполагает построение гармоничных отношений человека с самим собой, с окружающими, с природой. Сопровождает сделку менеджер и юристы застройщика ГК ФСК, Это гарантирует комфорт, безопасность и выгоду.





Move.ru - вся недвижимость России