

🕒 Создано: 16.02.2026 в 16:01

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 12:09

Москва, Каширское шоссе, 9К1

31 600 000 ₺

Москва, Каширское шоссе, 9К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

63.8 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

92.6 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

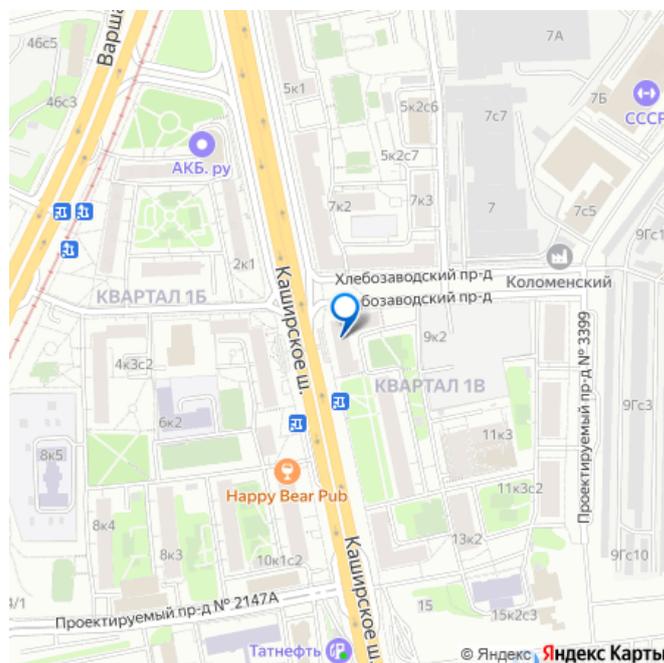
<https://move.ru/objects/9290169139>

Екатерина Рябушинская, Самолет

Плюс Басманный

79892033967

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131149918 Эксклюзивное предложение от Самолета Плюс Басманный и наших банков партнеров — ипотека от 12,25%! Продается просторная 4-комнатная квартира в сталинском доме на Каширском шоссе, Москва. Общая площадь — 92,6 м², расположена на 4м этаже 8-этажного кирпичного дома. Особенности квартиры: Дизайнерский ремонт, выполненный в стиле, гармонирующем с современной мебелью и бытовой техникой, включенной в стоимость. Современные системы комфорта: бризеры для свежего воздуха, кондиционеры, бойлер для горячей воды круглый год Умный дом — управление светом и климатом для вашего удобства Отдельная постирочная и современная сантехника. Преимущества района: Расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой Поблизости парк Коломенское, школы, магазины Отличное место для семьи, ценящей комфорт и продуманное пространство. Район Нагатино-Садовники славится своей развитой и самодостаточной инфраструктурой. В пешей доступности от дома находятся: Образование: Детские сады (в т.ч. ГБОУ Школа 978), школы и библиотеки. Магазины и ТЦ: Продуктовые магазины «шаговой доступности», супермаркеты («Пятерочка», «Магнолия»). Недалеко расположены крупные торговые центры («Каширская Плаза», ТЦ «Москворечье Транспортная

доступность: Уникальное расположение дома обеспечивает отличную транспортную связь с центром Москвы и областью. Метро: До станции метро «Каширская» (Замоскворецкая линия) можно дойти пешком за 7-10 минут. Наземный транспорт: Остановки автобусов и троллейбусов прямо у дома. До станций МЦК «Варшавская» и «Каширская» также можно добраться без пробок. Автомобилистам: Выезд на Каширское шоссе и проспект Андропова занимает считанные минуты. Отличный вариант для семьи, ценящей тишину, комфорт и развитую городскую среду. Звоните для просмотра!

