

Создано: 08.02.2026 в 15:27

Обновлено: 08.02.2026 в 14:07

<https://move.ru/objects/9289400122>

Собственник

79862481291

Москва, улица Островитянова, 11

32 990 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 11

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

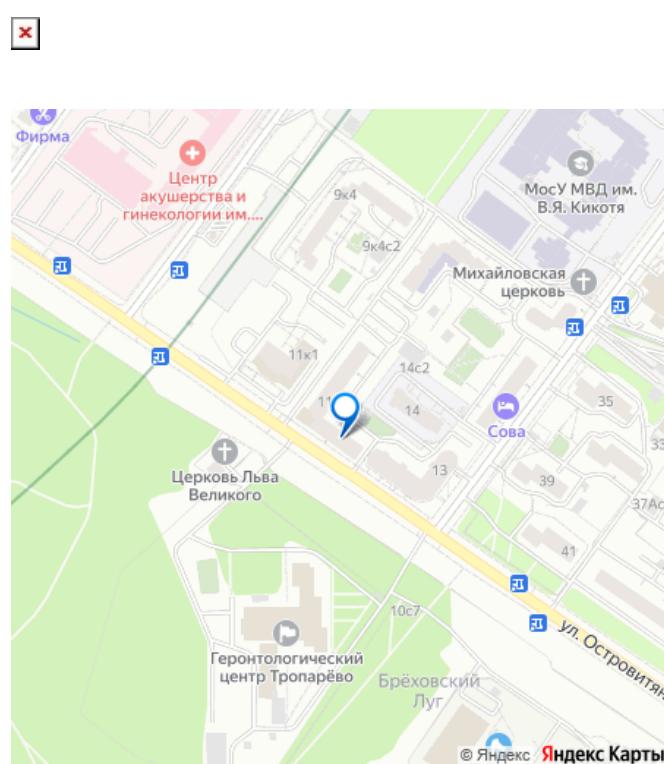
64 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

92.8 м²



Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и большая распашная 4-х комнатная квартира с удобной функциональной планировкой на комфортном 4-ом этаже в экологически благополучном районе Москвы. Кухня 10,1 кв. м полностью укомплектована мебелью и всей необходимой бытовой техникой, мечта любой хозяйки. Просторная гостиная 18 кв. м. + 3 изолированные спальни 17,9+14,1+14.1 кв.м места хватит всем членам большой и дружной семьи. Наличие во всех комнатах дубового паркета. За комфортный микроклимат в квартире отвечает система кондиционирования DAIKIN, теплый пол в ванной, пластиковые окна KALEVA, во всех комнатах и кухне, застекленные лоджия и балкон. Соседи интеллигентные и дружелюбные. Подъезд чистый и ухоженный, поменяны в прошлом году все лифты. За безопасность жильцов и сохранность их имущества отвечают бдительный консьерж и двойная кодовая дверь. Тихий зелёный район. Рядом Тропаревский парк с прудом для купания и с благоустроенными площадками для отдыха и спортивных занятий. Во дворе детские и спортивные площадки. Удобный выезд на Ленинский пр-кт и ул. Профсоюзная. Парковка у дома, свободные места есть всегда. До ст. м. Коньково и ст.м. «Университет Дружбы народов» 15 мин пешком. Рядом расположены школа Ямбурга, ведущие ВУЗы страны: РУДН, РНИМУ им. Пирогова, МОСУ МВД РФ им. В.Я. Кикотя, Гос. ИРЯ им. Пушкина, МГИМО, МГУ. Вся необходимая для полноценной столичной жизни инфраструктура в шаговой доступности. Два

взрослых собственника, в собственности

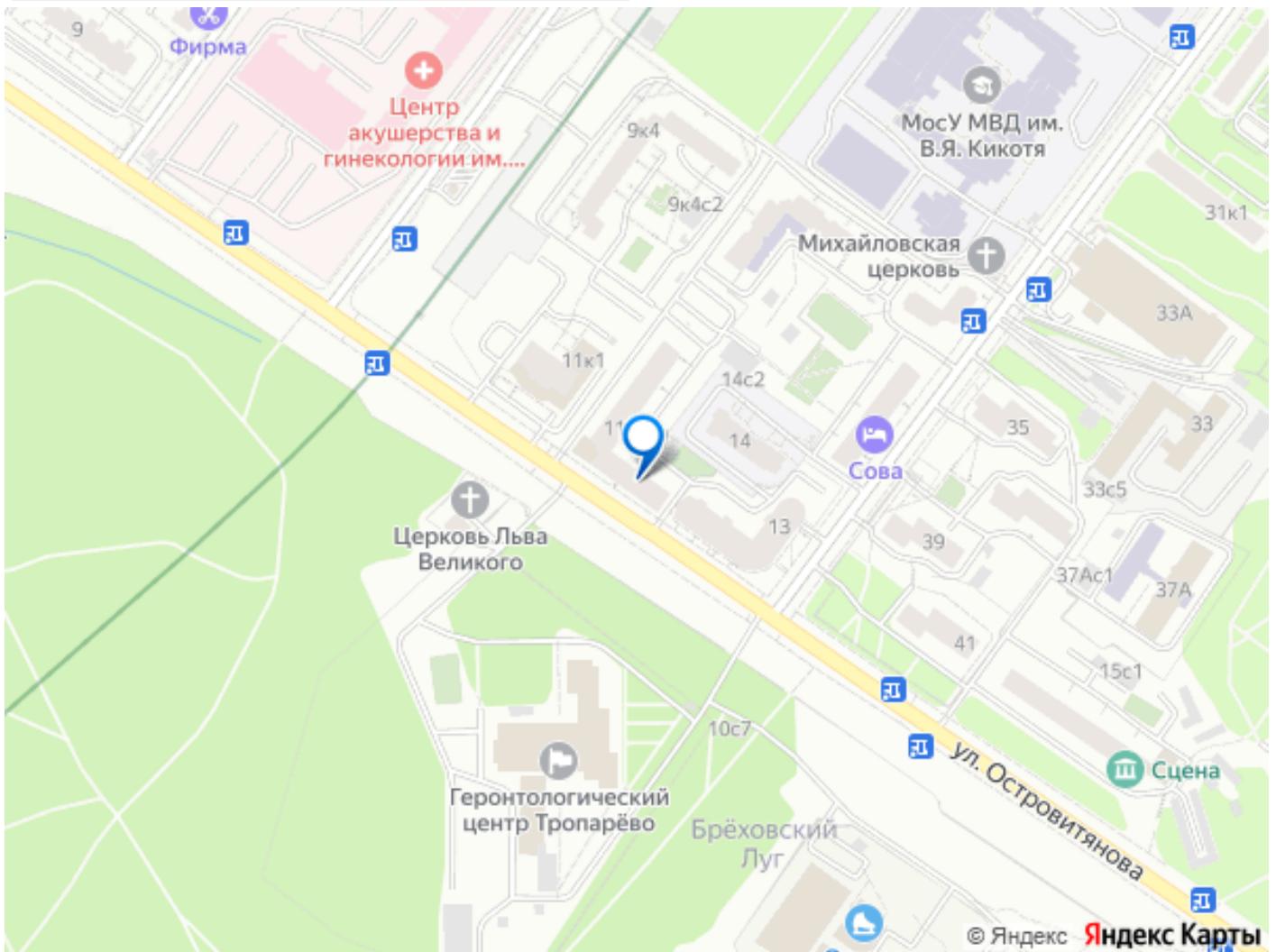
более 17 лет. Легкая альтернатива.

Риэлторов и агентов без покупателей просьба

не беспокоить и свои услуги по продаже не

предлагать!





Move.ru - вся недвижимость России