

🕒 Создано: 02.04.2026 в 21:22

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:37

Москва, улица Римского-Корсакова, 14

30 990 000 ₺

Москва, улица Римского-Корсакова, 14

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

59.4 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

92.9 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

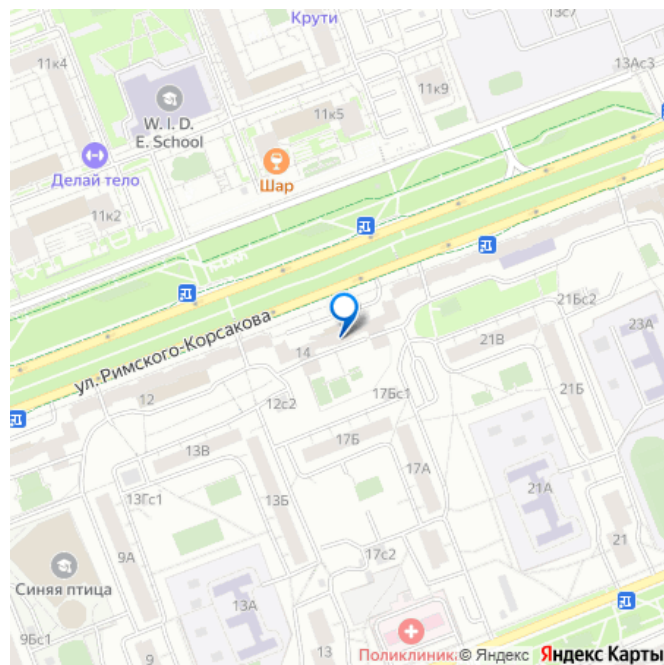
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Прекрасный вариант для комфортной и спокойной жизни! Предлагаем Вашему вниманию просторную, светлую 4х-комнатную квартиру в кирпичном доме. Добротные толстые стены обеспечивают хорошую шумо и теплоизоляцию, зимой в квартире тепло, а летом не так жарко. К тому же в каждой комнате, включая лоджию, установлены кондиционеры. Общая площадь квартиры 92.9 кв.м. Все комнаты изолированные: 12.3 кв.м, 13.8 кв.м, 8.8 кв.м, 24,5 кв.м , уютная кухня 10.7 кв.м. Имеется большая застекленная лоджия площадью 6,4 кв.м. Санузел совмещенный. К квартире примыкает закрытый просторный холл на 2 квартиры, примерно 20 кв.м, где можно хранить коляски и велосипеды. Квартира по своему расположению является практически полностью изолированной от соседей, над квартирой находится техэтаж. Из окон (они все выходят в тихий двор), открывается красивый панорамный вид на город. Развитая, сложившаяся инфраструктура района: школа, детские сады, магазины, развивающие детские центры , реновированные парковые зоны и скверы. До метро Отрадное 15 минут пешком или несколько остановок на общественном транспорте. Во дворе и с внешней стороны дома всегда есть свободные парковочные места . Хорошие тихие и дружные соседи. Дом обслуживает ГБУ Жилищник района Отрадное, коммунальные платежи- самые обычные, по тарифам города Москвы. Квартира приобреталась по договору купли-продажи в ноябре 2020 года, использовался материнский капитал (поэтому данная

сделка будет происходить с одновременной покупкой одной альтернативной квартиры , где несовершеннолетние дети -собственники будут наделены долями в собственности, детские доли очень -маленькие). Получение разрешения органов опеки на сделку- это дополнительная тщательная проверка документов Продавцов, что является несомненным плюсом для Покупателя, сейчас это процесс довольно оперативный. Альтернатива (только одна квартира) активно подбирается. Показы осуществляются в любой день по предварительной договоренности. Риелторов с предложением попродавать квартиру категорически просим не беспокоить!!!



