

Создано: 18.11.2025 в 18:56

Обновлено: 18.01.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9286773673>

Елена Томкова, Елена Томкова

**79862541719**

**Москва, улица Жуковского, 5А**

**45 500 000 ₽**

Москва, улица Жуковского, 5А

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



[улица Жуковского](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Площадь кухни

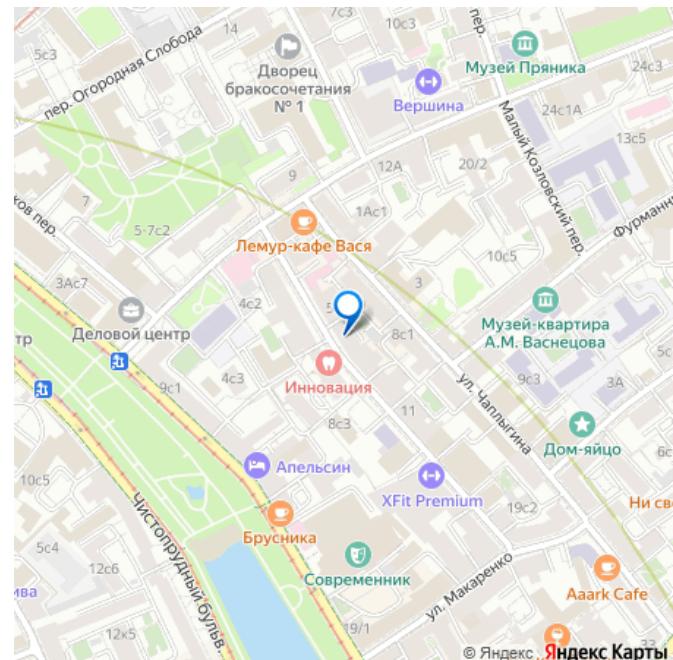
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

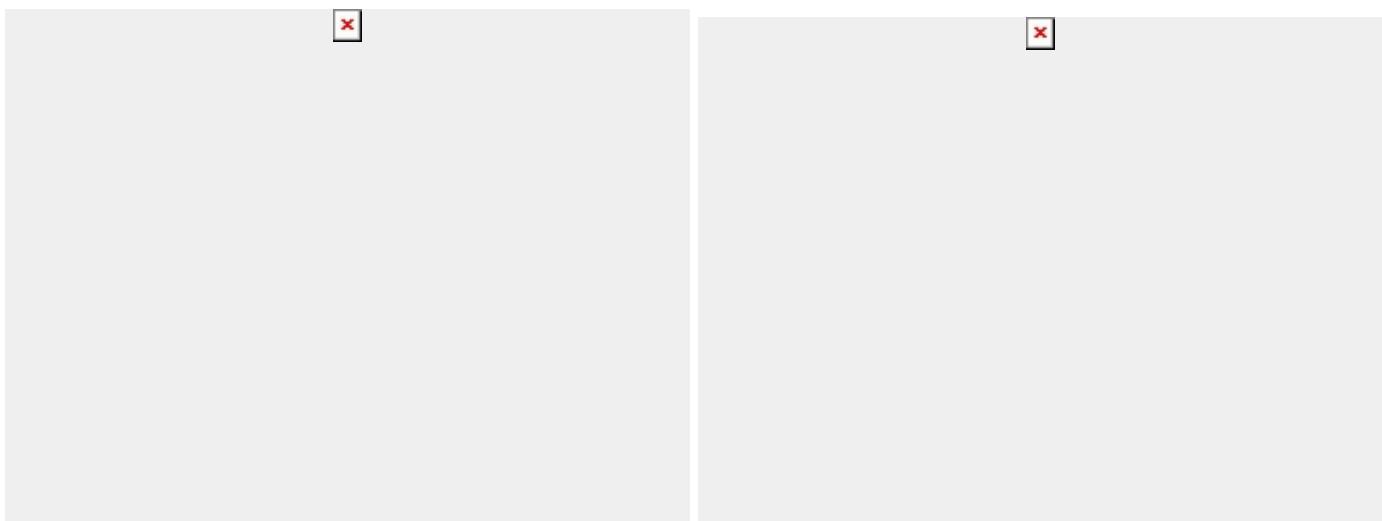
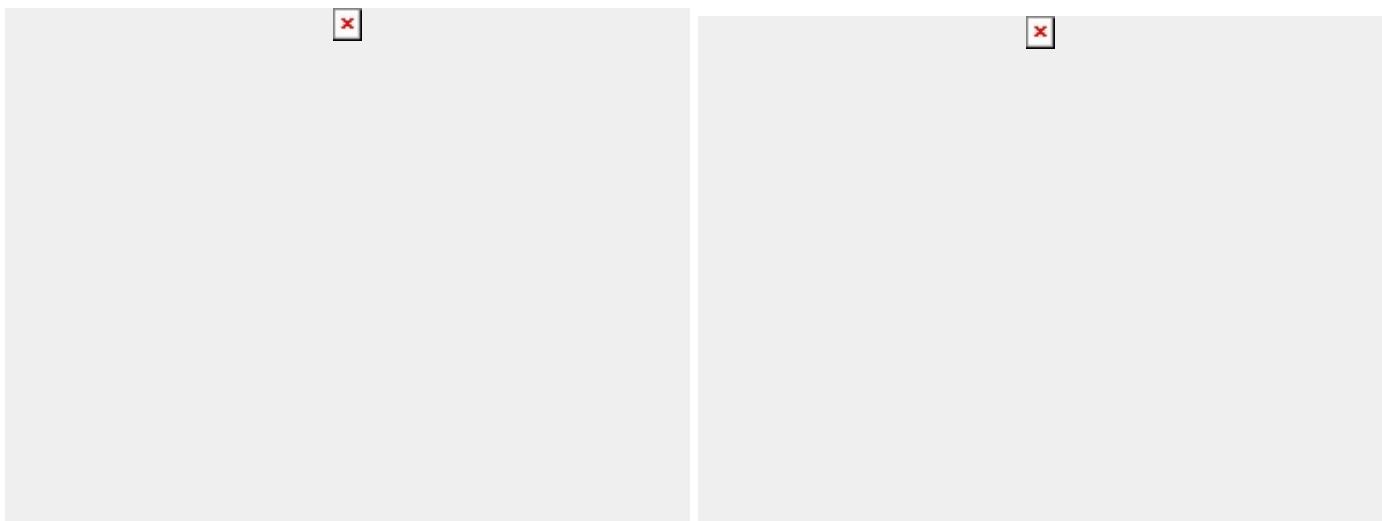
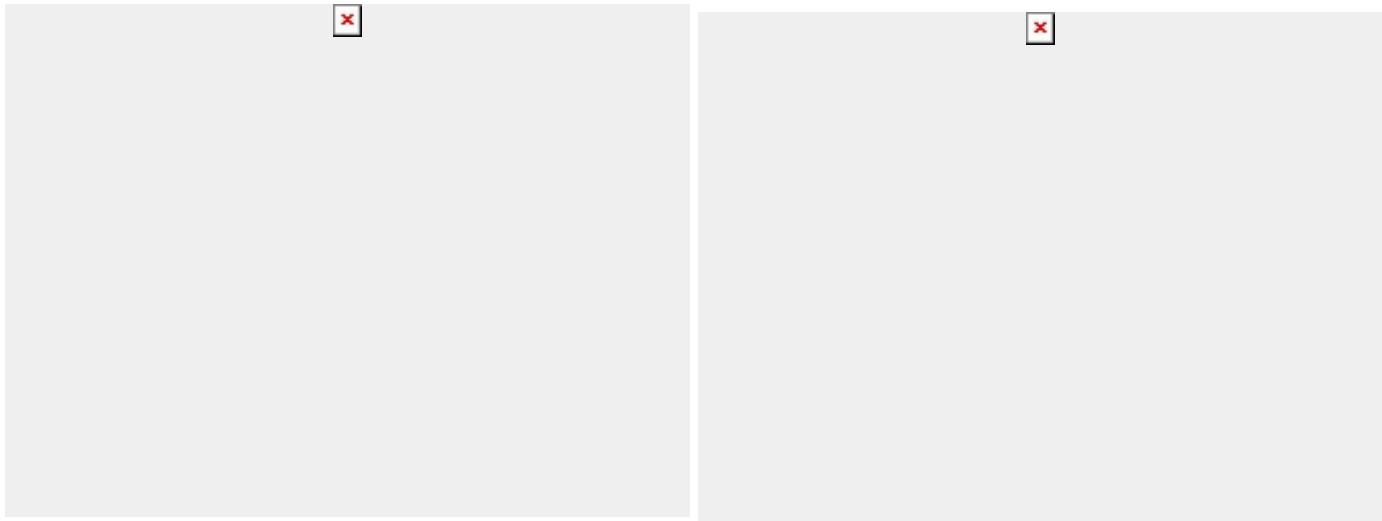
да

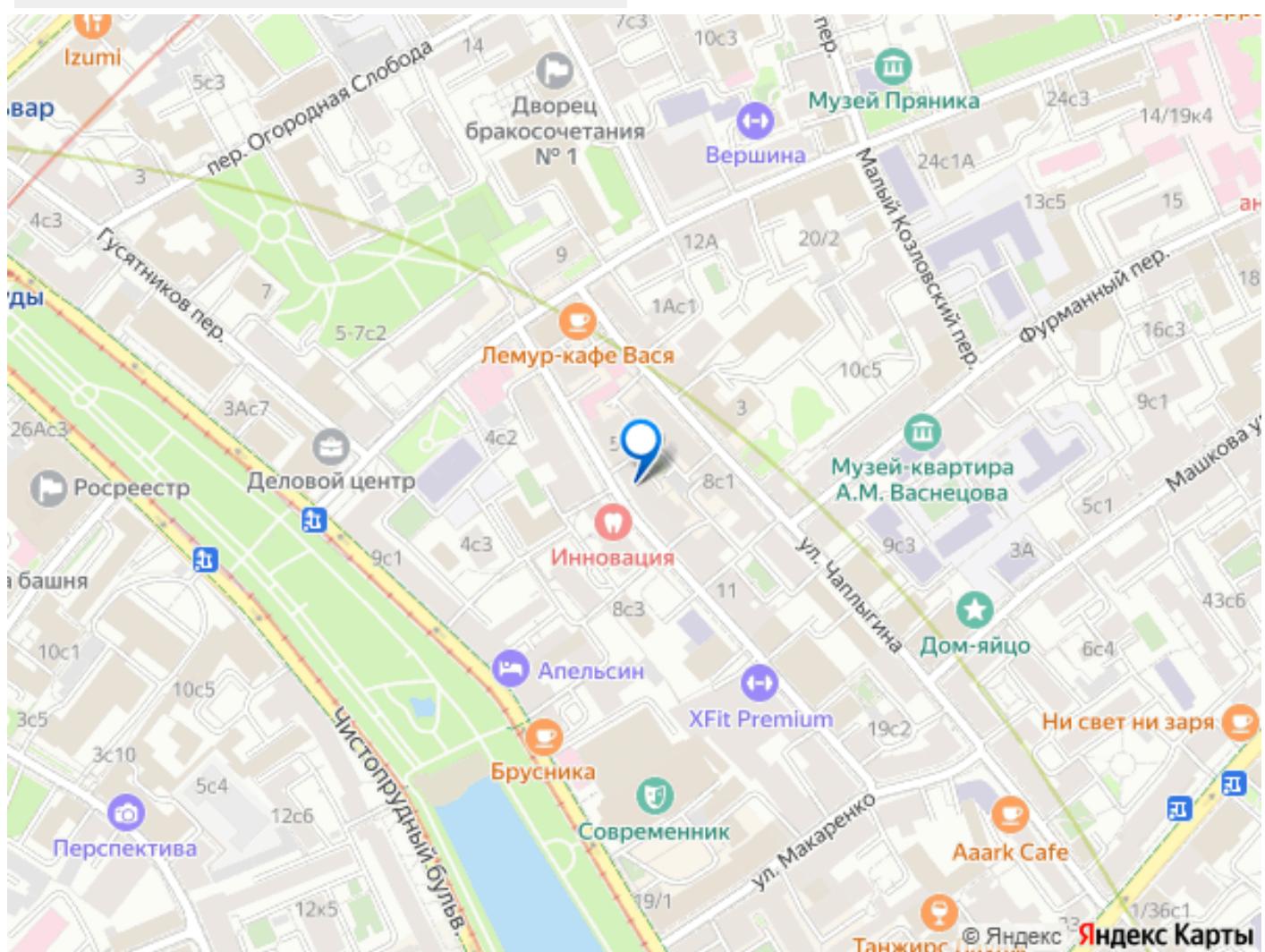
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Редкое предложение продажи квартиры в тихом центре. Удачная планировка, высокие потолки. В 2017 году в квартире был сделан полностью капитальный ремонт: замена всех коммуникаций и электрики. Установлены 4 кондиционера и сделаны теплые полы. В 2018 году в доме проведен капитальный ремонт. Тихий двор, закрытый въезд со шлагбаумом. Есть 2-два машино-место закрепленные за квартирой без юридического статуса. На квартире имеется обременение в виде ипотеки Банка Развитие - столица. Кирпичный дом без лифта, железобетонные перекрытия. Дом стоит на тихой улице между Покровкой и Чистопрудным бульваром . Старомосковская архитектура района. Удобная локация для городской жизни с насыщенной культурной программой , жить красиво и удобно в самом центре. Чистые пруды рядом кампус НИУ ВШЭ на Покровском бульваре, много коворкингов и офисов, а метро «Чистые пруды», «Тургеневская» и «Сретенский бульвар» — в нескольких минутах пешком. Для спорта — X-Fit «Чистые Пруды» с бассейном и студиями, а для семейных прогулок — уютный Сад имени Баумана с кино, концертами и детскими активностями. Вечером — спектакль в «Современнике», а после — поздний ужин на Мясницкой или терраса на Чистопрудном. Район камерный и исторический: короткие тихие улицы, булочная на углу, пруды и бульвары, по которым приятно возвращаться домой. Здесь

легко жить «пешком»: культура, парки, рестораны и школы — всё рядом, в границах Басманного района.





Move.ru - вся недвижимость России