

**Елена Томкова, Елена Томкова**

**79862541719**

Создано: 21.02.2026 в 11:01

Обновлено: 21.02.2026 в 10:55

**Москва, улица Жуковского, 5А**

**44 000 000 ₺**

Москва, улица Жуковского, 5А

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

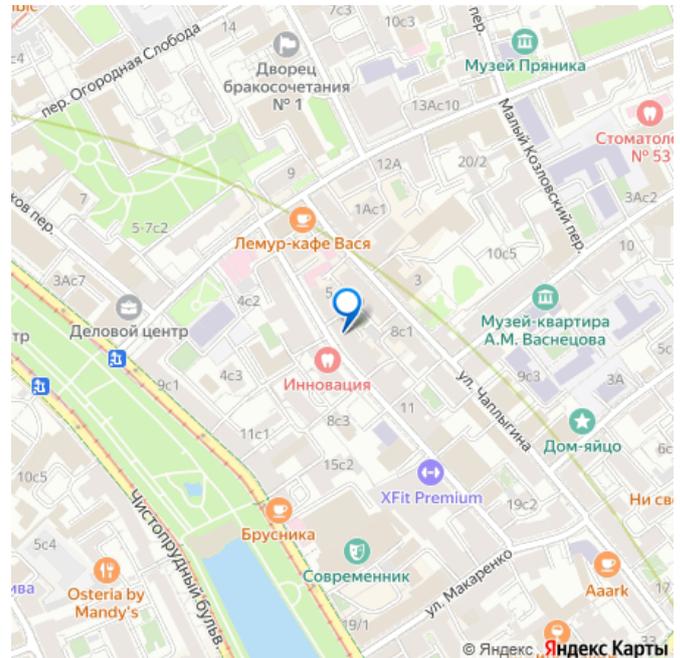
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

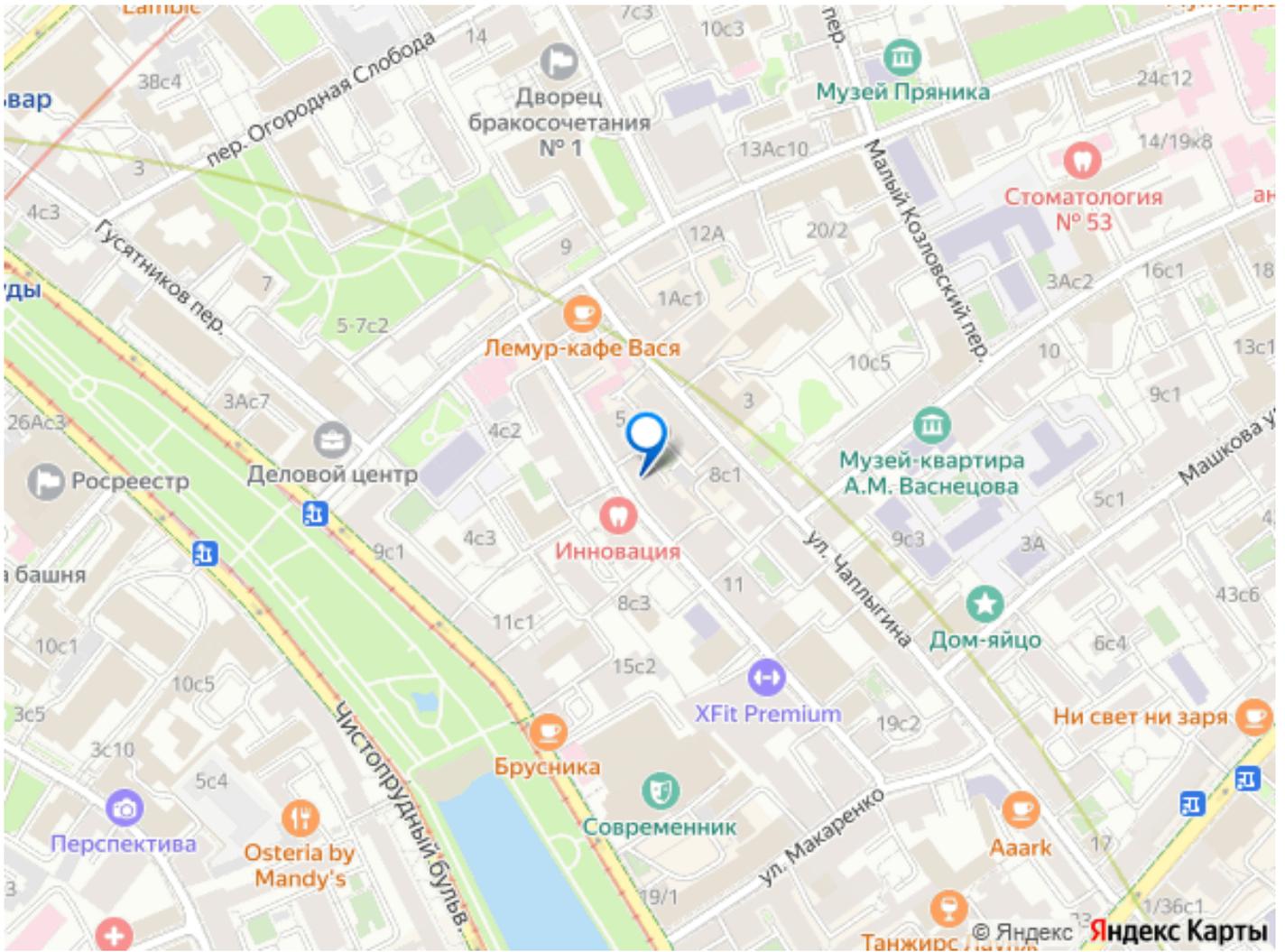
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Редкое предложение продажи квартиры в тихом центре. Удачная планировка, высокие потолки. В 2017 году в квартире был сделан полностью капитальный ремонт: замена всех коммуникаций и электрики. Установлены 4 кондиционера и сделаны теплые полы. В 2018 году в доме проведен капитальный ремонт. Тихий двор, закрытый въезд со шлагбаумом. Есть 2-два машино-место закрепленные за квартирой без юридического статуса. На квартире имеется обременение в виде ипотеки Банка Развитие - столица. Кирпичный дом без лифта, железобетонные перекрытия. Дом стоит на тихой улице между Покровкой и Чистопрудным бульваром . Старомосковская архитектура района. Удобная локация для городской жизни с насыщенной культурной программой , жить красиво и удобно в самом центре. Чистые пруды рядом кампус НИУ ВШЭ на Покровском бульваре, много коворкингов и офисов, а метро «Чистые пруды», «Тургеневская» и «Сретенский бульвар» — в нескольких минутах пешком. Для спорта — X-Fit «Чистые Пруды» с бассейном и студиями, а для семейных прогулок — уютный Сад имени Баумана с кино, концертами и детскими активностями. Вечером — спектакль в «Современнике», а

после — поздний ужин на Мясницкой или терраса на Чистопрудном. Район камерный и исторический: короткие тихие улицы, булочная на углу, пруды и бульвары, по которым приятно возвращаться домой. Здесь легко жить «пешком»: культура, парки, рестораны и школы — всё рядом, в границах Басманного района.





Move.ru - вся недвижимость России