

🕒 Создано: 20.02.2026 в 16:24

Обновлено: 20.02.2026 в 16:29

Агент

79160740570

Москва, улица Недорубова, 24

19 900 000 ₺

Москва, улица Недорубова, 24

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

93.2 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

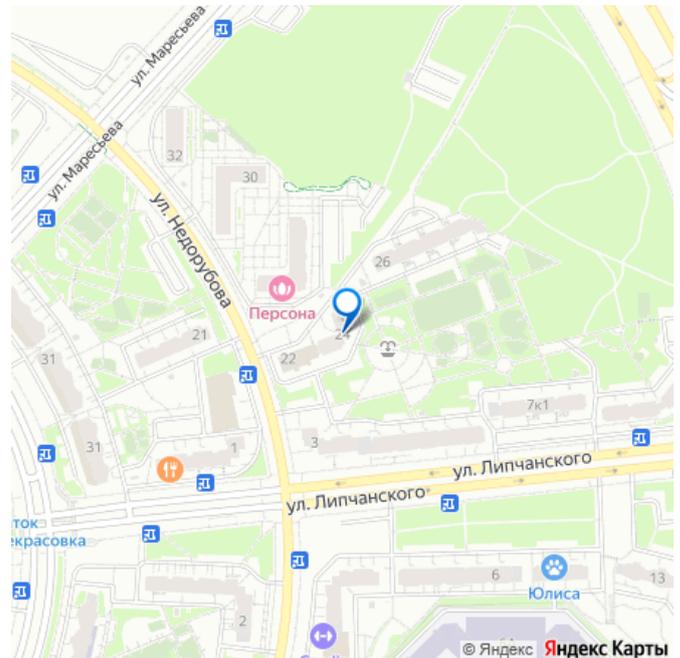
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

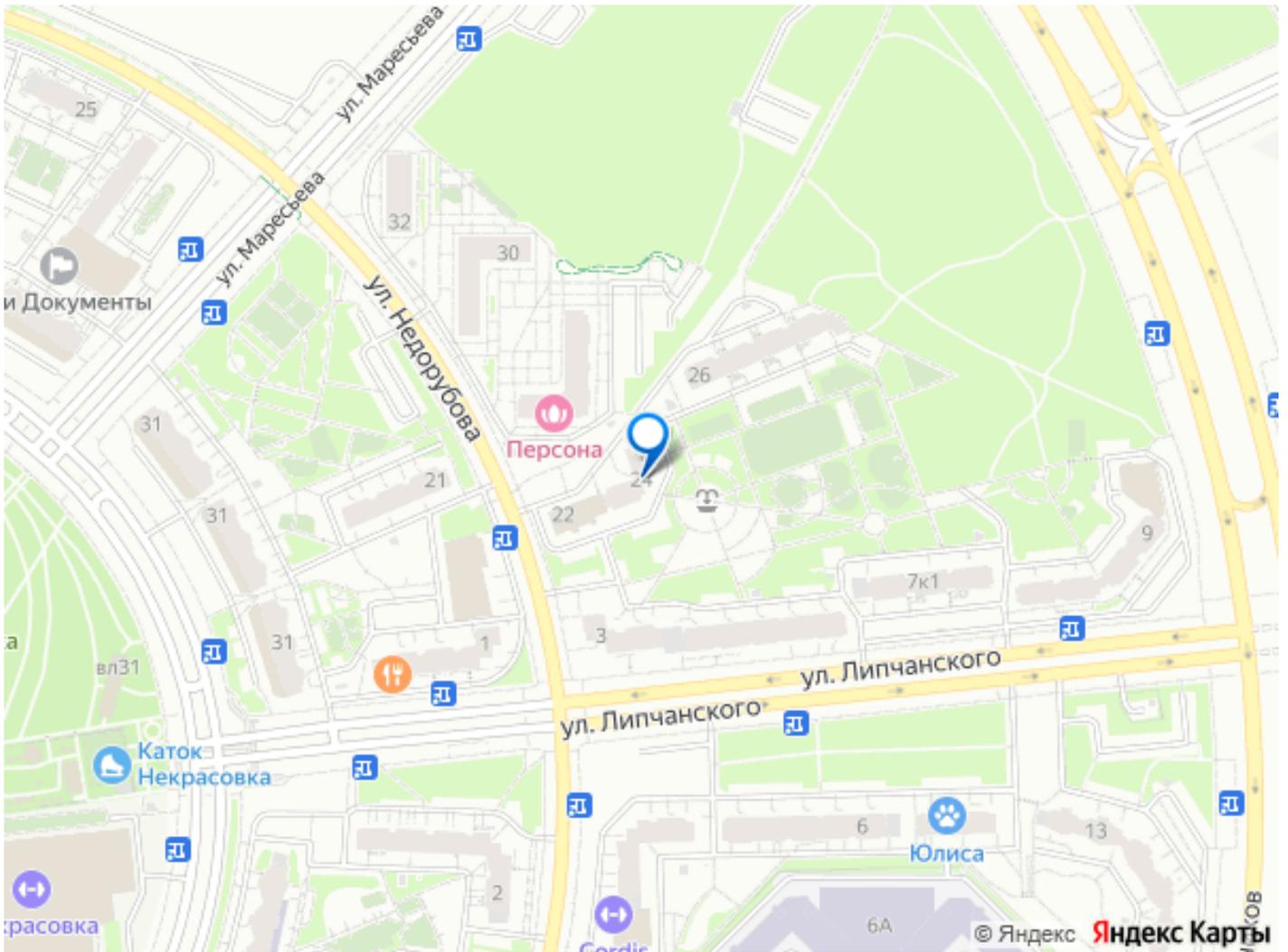


Описание

Год постройки 2013 О КВАРТИРЕ Очень просторная квартира с 4 изолированными комнатами. Все комнаты правильной формы 12, 16, 16 и 18 м.кв. Выход на застекленный балкон из двух комнат. СУ отдельный, вместительная ванная комната. Кухня 11 м.кв так же правильной формы. Окна выходят на две стороны. Квартира очень теплая. Коридор Г-образной формы позволит разместить большие шкафы и останется место покататься на роликах. Хороший косметический ремонт делали для себя. ИНФРАСТРУКТУРА Покататься на роликах можно и по многочисленным благоустроенным дорожкам по дворе. В 1-2 минутах от дома расположено множество детских и спортивных площадок, ближайшая площадка сейчас на реконструкции и будет открыта осенью (фото проекта по запросу). Метро в 6 минутах ходьбы. Управляющая компания со всеми мастерами расположена прямо в доме. Парковка открытого типа во дворе, места хватит всем гостям. Через дорогу от дома отделение полиции, храм, десятки магазинов, кафе, салоны красоты. Школы, детские сады (как государственные, так и частные) в пределах 5-7 минут. 1 сентября 2023 года открывается Спортивный центр Некрасовка (2 плавательных бассейна, ледовая арена, универсальный игровой зал, тренажерный и гимнастический залы, Кроме того оборудуют все для занятий хореографией, скалолазанием, единоборствами, экстремальными видами спорта, шахматами, построят скейт-парк и конференц-зал). ДОКУМЕНТЫ 5 взрослых собственников, приватизация без отказников,

четверо прописаны - выписка до сделки, без
перепланировок. Альтернативная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России