

🕒 Создано: 30.10.2025 в 18:24

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:44

ВСЁ ПРОСТО, ВСЁ ПРОСТО

79857901803

Москва, улица Адмирала Руднева, 8

23 500 000 ₹

Москва, улица Адмирала Руднева, 8

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

63.6 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

93.4 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

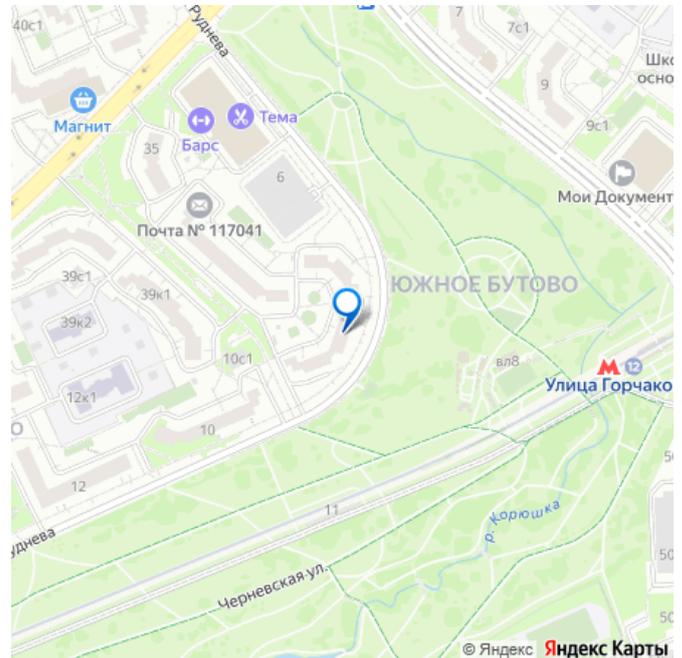
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123982867 Продается просторная четырехкомнатная квартира на ВЫСОКОМ первом этаже. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье большой дружной семьей в тихом и зеленом районе столицы, ВБЛИЗИ МЕТРО. Так- же выгодный вариант для сдачи внаем или перевода в нежилое помещение для дальнейшего ведения бизнеса. О КВАРТИРЕ: Окна квартиры выходят во двор и на Парк, очень удачная продуманная планировка распашонка, три лоджии, одна из них утеплена. Два санузла, большой коридор 13,2 м.кв., что позволяет функционально и удобно организовать пространство для хранения. Есть косметический ремонт, это дает возможность въехать и жить, не теряя время на ремонтные работы. Светлые комнаты с большими окнами. Встроенная техника в кухне в отличном состоянии и включена в стоимость квартиры. Прекрасный вариант, кто ценит комфорт и уют. О ДОМЕ: Дом в хорошем состоянии, регулярно проводится необходимое обслуживание и поддержка инфраструктуры. В доме чистый, ухоженный подъезд. Спокойные и благополучные соседи. ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: Тихий зеленый уютный двор с детскими развивающими площадками

и большим пространством для автомобилей, обустроенный Ландшафтный парк с водоемами, оборудованными пляжами, где каждый найдет занятие по душе скейтборд, футбольные поля, волейбольные и баскетбольные площадки, корты для большого и настольного тенниса, мангальные зоны, спортивные и велосипедные тропы и тихие аллеи с качелями и скамейками. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, бассейн, поликлиники, МФЦ, магазины Пятерочка, Магнит, Вкус Вилл и др. Для автолюбителей широкие дворы для машиномест и есть несколько многоуровневых паркингов. Поблизости нет оживленных автомобильных дорог.

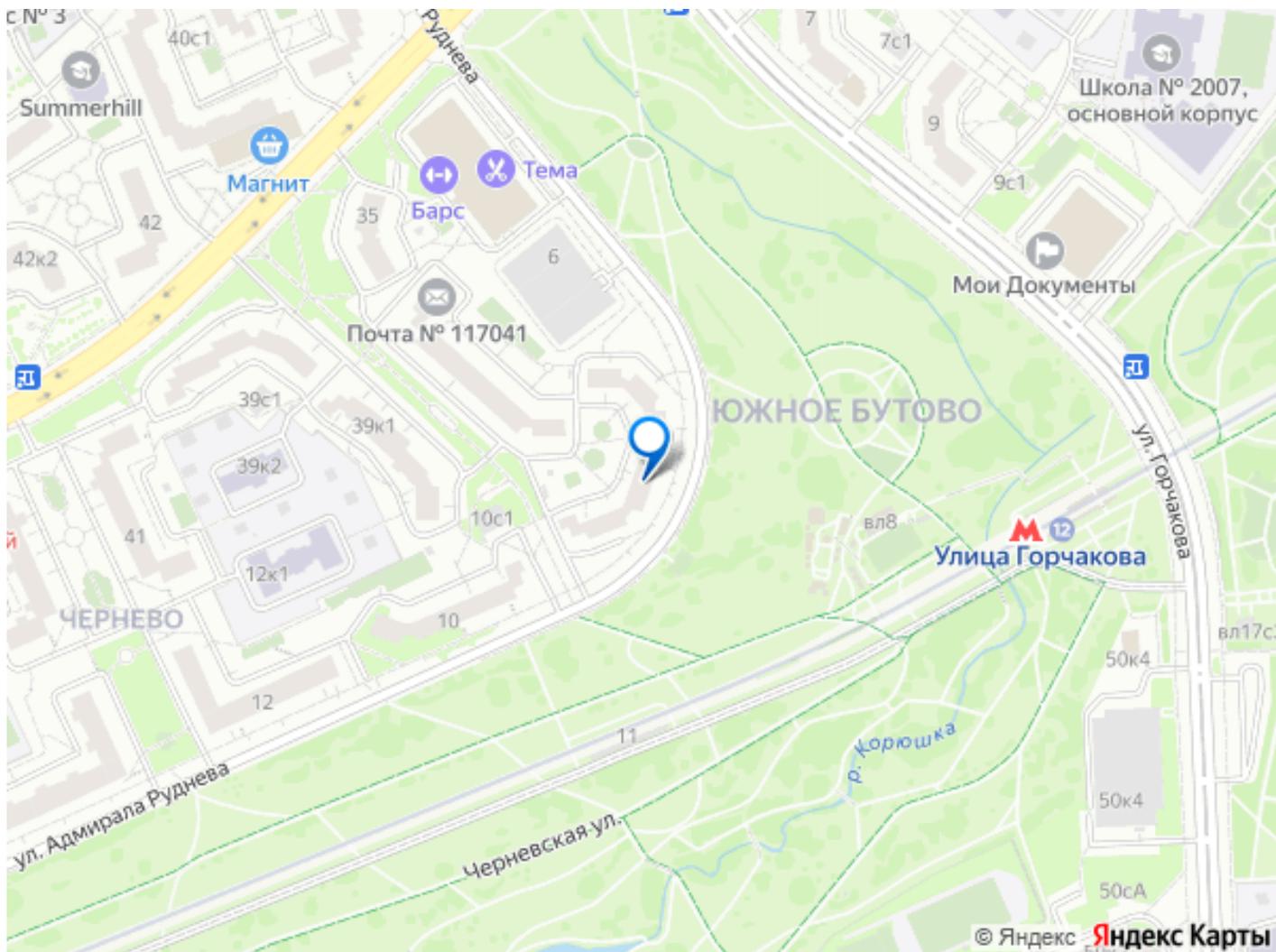
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: ИДЕАЛЬНАЯ,
4мин пешком до метро Улица Горчакова.

Удобные выезды на МКАД, Варшавское, Симферопольское и Калужское шоссе. Рядом с домом остановка общественного транспорта до метро.

ПРО ДОКУМЕНТЫ:
Документы проверены юристом и готовы к альтернативной сделке. Показ в любое удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России