

Создано: 09.06.2025 в 14:07

Обновлено: 18.01.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9281013923>

БестИнвест, БестИнвест

**79947796501,7916354  
6162**

Москва, Жулебинский бульвар, 40к1

**25 000 000 ₽**

Москва, Жулебинский бульвар, 40к1

Округ

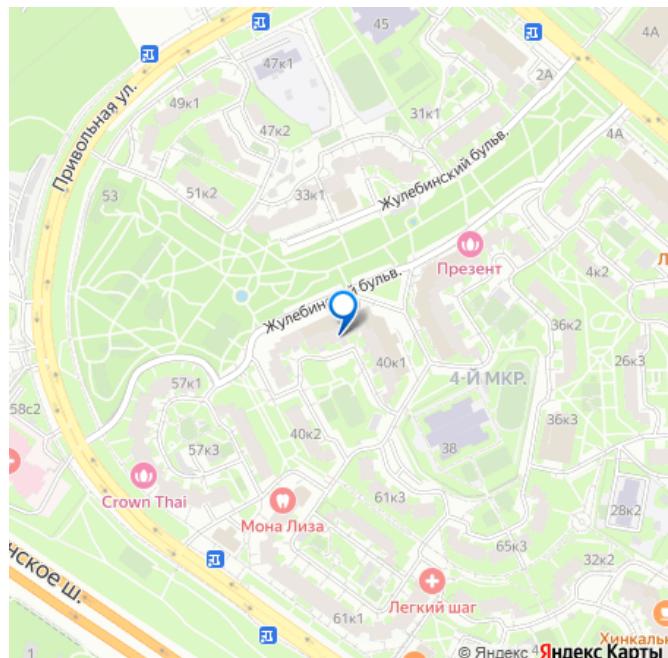
[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира на Жулебинском бульваре в Москве. Общая площадь — 93.6 кв. м, жилая — 63.7 кв. м, кухня — 10.8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1997 году. Высота потолков составляет 2.64 метра. Удобное расположение: всего 8 минут пешком до станции метро Жулебино. В квартире выполнен косметический ремонт, что дает вам возможность внести свои дизайнерские решения. Планировка включает четыре комнаты, один совмещенный и один отдельный санузел, а также три лоджии, на которых можно устроить уютные зоны отдыха. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оборудован всем необходимым для комфортной жизни: есть один пассажирский и один грузовой лифт, пандус, мусоропровод. Наземная парковка позволит вам без труда найти место для автомобиля. Благодаря недавнему капитальному ремонту, дом находится в отличном состоянии. Рядом с домом находится вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни:

школы, детские сады и магазины в шаговой доступности. Это идеальное место для семьи с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города. Квартира полностью готова к продаже, все документы в порядке, никаких обременений нет. Возможна продажа в ипотеку. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов Москвы.

Записывайтесь на просмотр уже сегодня!



