

Юлия Сатонина, Юлия Сатонина

79341071781

Создано: 18.12.2025 в 12:22

Обновлено: 18.12.2025 в 17:14

Москва, улица Трофимова, 35/20

45 000 000 ₽

Москва, улица Трофимова, 35/20

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

93.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

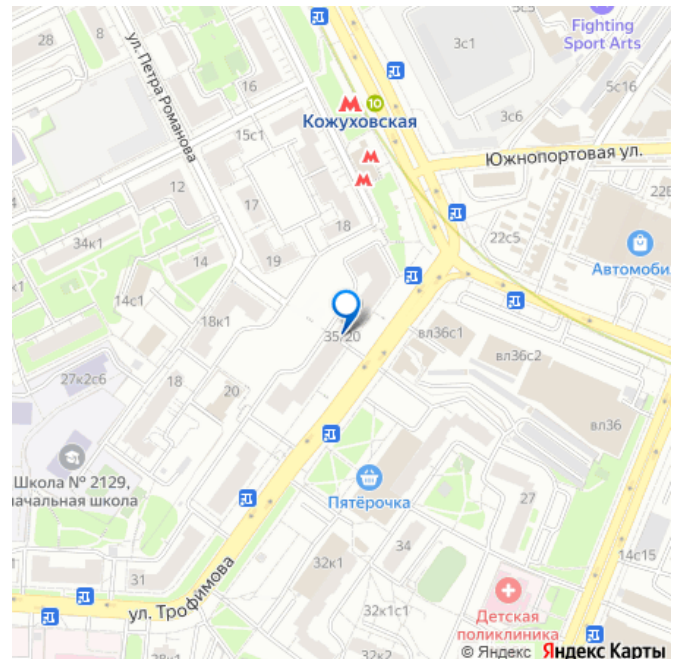
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

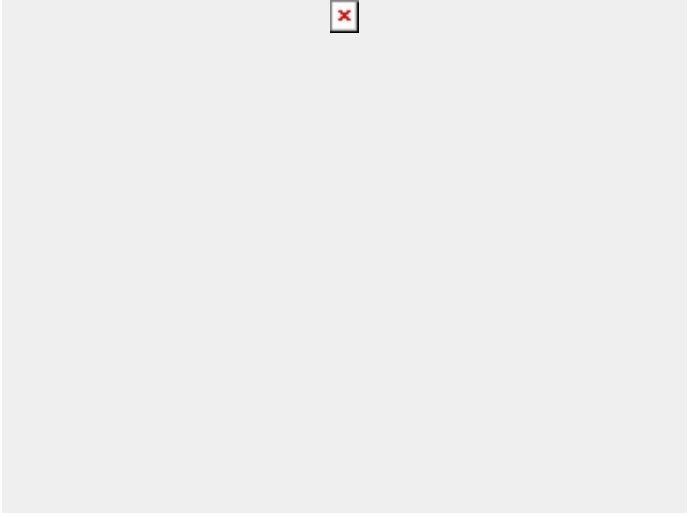
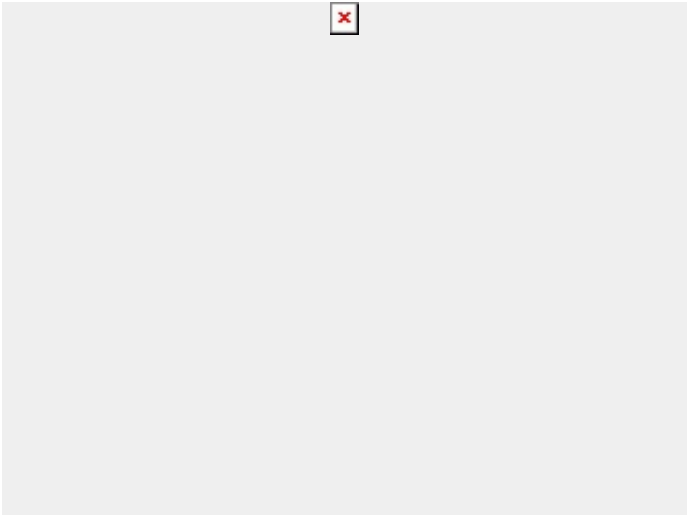
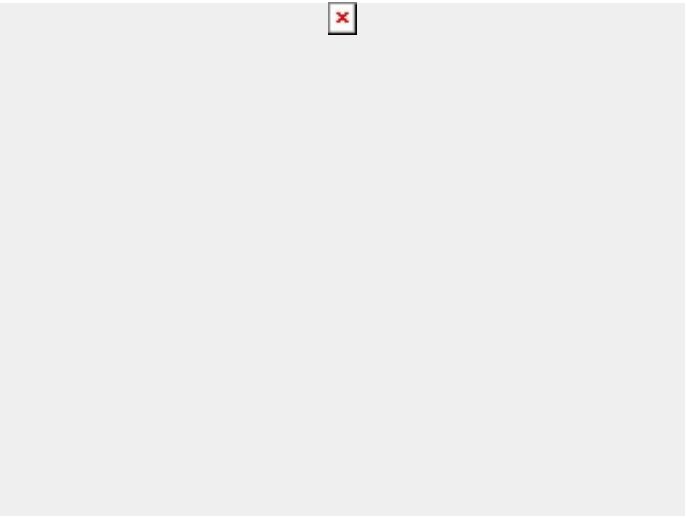
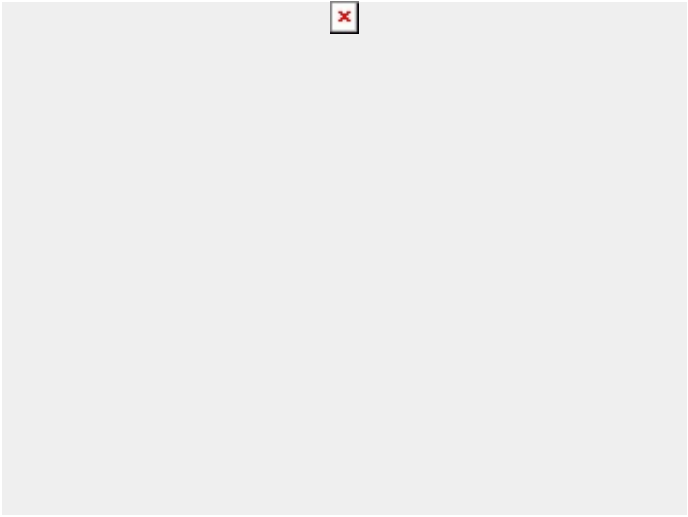
возможна ипотека, лифт, парковка

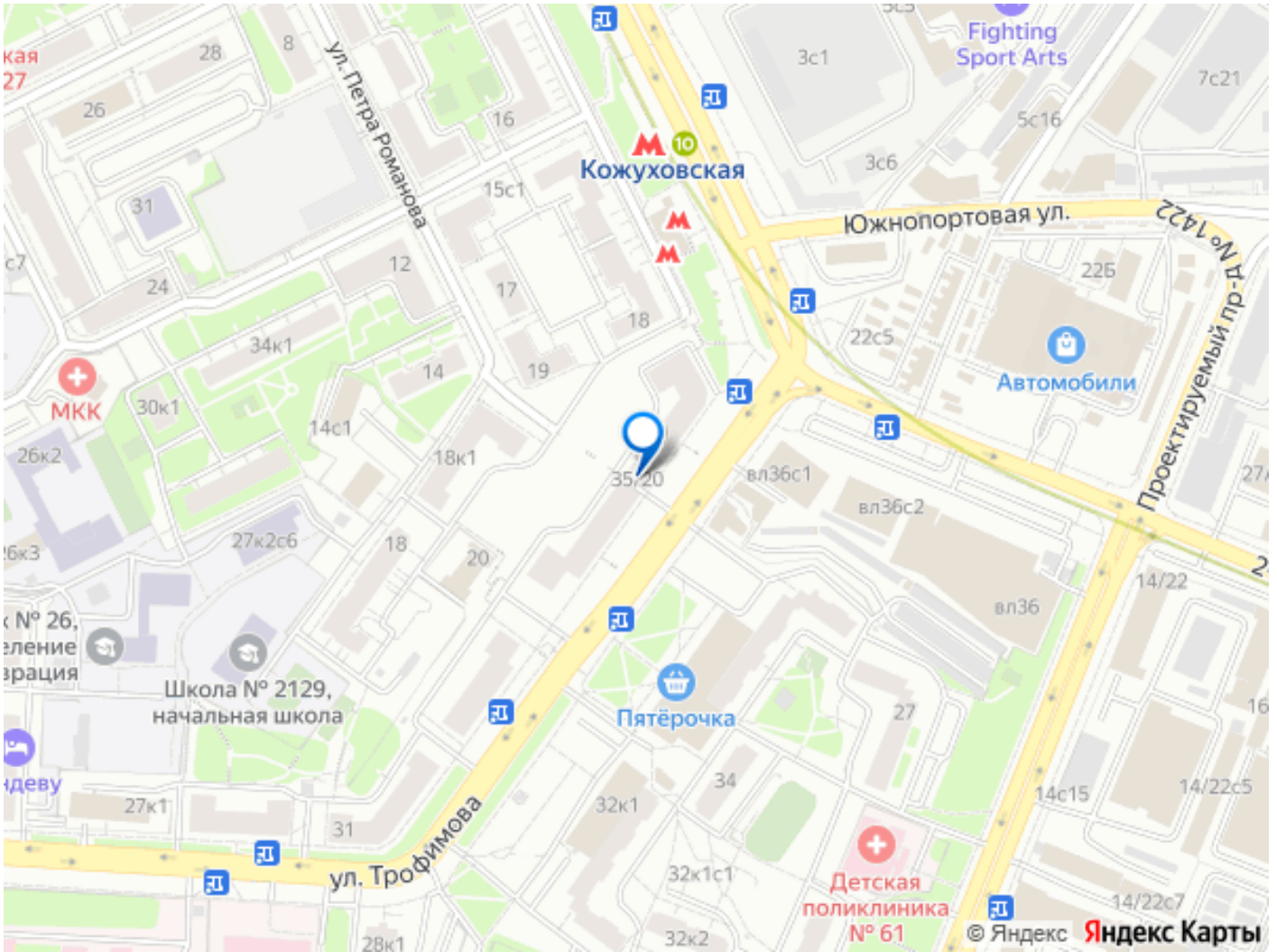
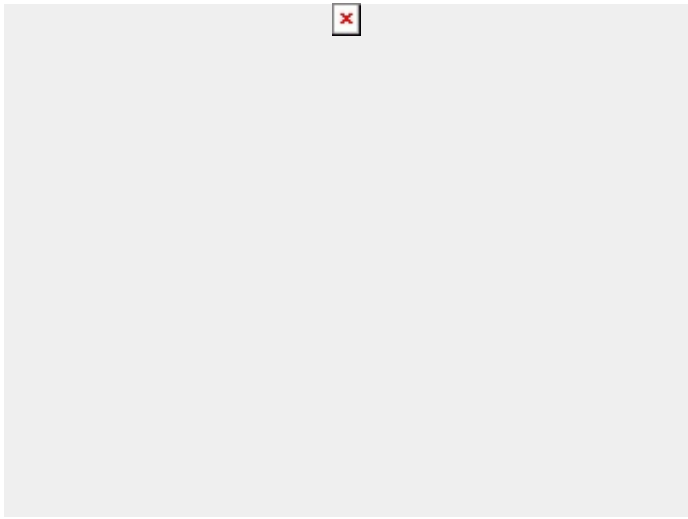
Описание

Откройте для себя жемчужину столичной недвижимости: квартиру, где история встречается с современностью, а комфорт становится искусством. Расположенная в легендарном сталинском доме на ул. Трофимова, 35/20, эта резиденция — больше, чем просто квадратные метры. Ваш новый дом: Шагните в пространство, где каждый уголок дышит уютом и безупречным стилем. Здесь, в атмосфере продуманного до мелочей дизайнерского ремонта, вы найдете свой идеальный уголок. Все системы обновлены (трубы, проводка, батареи). Высокие 3,2-метровые потолки дарят ощущение свободы и света. Кухня, оснащена техникой - станет центром кулинарных шедевров. Установлены теплые полы на кухне, в прихожей и ванной. Продуманная система хранения - гардеробная. Роскошная ванная комната с эксклюзивной сантехникой подчеркивают высокий класс жилья. Полы из паркетной доски и керамогранита, новая входная дверь каждая деталь продумана. Эта квартира не просто красива она воплощение мечты, и вы убедитесь в этом, как только переступите порог. Фотографии

не передают всей магии! О Доме с характером: Дом это целая история. Монументальный, 1957 года постройки, с железобетонными перекрытиями и стенами до 80 см толщиной, он символ надежности и качества, проверенного временем. Фасад, прошедший испытание годами, радует глаз своей архитектурой. Подъезд всегда безупречно чист, новый лифт плавно доставит вас на этаж, а доброжелательные соседи создают истинную атмосферу добрососедства. Большая наземная парковка за шлагбаумом это гарантия того, что ваш автомобиль всегда найдет свое место. Локация, задающая ритм: Ваша жизнь здесь будет пульсировать в ритме мегаполиса, но всегда с возможностью быстрого отступления в спокойствие дома. Метро Кожуховская буквально за порогом (1-3 минуты!), а удобные выезды на ТТК открывают все дороги города. Район, активно трансформирующийся и развивающийся, предлагает безграничные возможности: от лучших школ и детских садов до современных ТЦ и клиник. Для тех, кто ценит активный образ жизни, здесь настоящий рай: школы гимнастики и волейбола, ФОК с бассейном, скейт-парк, ворк-аут. А будущая яхт-школа добавляет эксклюзивности. Пять минут и вы уже на живописной набережной Москвы-реки, где можно насладиться прогулкой. А Остров Мечты с его аттракционами и магазинами это ваш личный портал в мир развлечений каждые выходные! Коломенское и Акватория ЗИЛ с бассейнами в считанных минутах езды. Все готово для вашего нового начала: свободная продажа, один взрослый собственник, отсутствие обременений. Не упустите шанс стать обладателем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о

просмотре и почувствовать эту особенную
атмосферу лично.





Move.ru - вся недвижимость России