

🕒 Создано: 22.03.2026 в 10:32

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:29

60 000 000 ₺

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

93.8 м²

Этаж

30/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

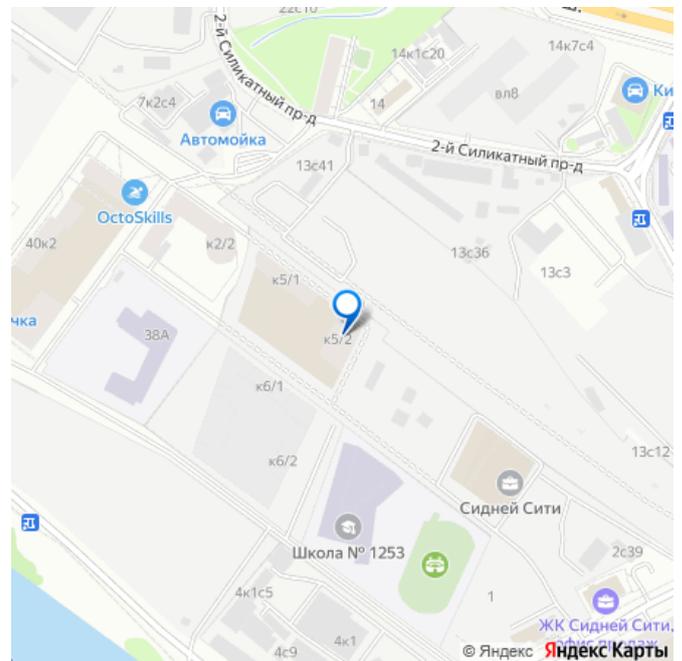
да

Год сдачи

<https://move.ru/objects/9292411081>

Илиаз и партнеры, Илиаз и партнеры
79230719368,7923073
5093

для заметок



3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваша мечта о жизни в центре Москвы с видом на городские огни в ЖК «Сидней Сити» (класс Бизнес). Представляем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру площадью 94 кв.м., где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Три уютные спальни и три современных санузла, а также панорамные окна, открывающие завораживающий вид на сердце столицы, создают идеальное пространство для жизни и отдыха. Идеальное место для тех, кто ценит время и престиж: «Сидней Сити» это не просто жилой комплекс, это образ жизни. Расположенный на 20 гектарах в одном из самых престижных районов Москвы, на Шелепихинской набережной, он находится в непосредственной близости от ЦАО. Это означает, что работа, учеба и развлечения всегда под рукой, освобождая ваше время для действительно важных вещей. Удобные выезды на Третье транспортное кольцо, Северо-Западную хорду и Звенигородское шоссе, а также близость к остановкам общественного транспорта и будущей станции метро «Звенигородская» (открытие в этом году) делают передвижение по городу максимально быстрым и комфортным. К вашим услугам также речные трамваи, предлагающие живописный и спокойный способ добраться до центра. Все необходимое для счастливой жизни рядом: Инфраструктура района вокруг «Сидней Сити» впечатляет своим разнообразием.

Здесь есть все для семей с детьми: 8 муниципальных и 2 частных детских сада с углубленным изучением английского, 5 муниципальных школ, 2 музыкальные и 6 спортивных школ. Для поддержания здоровья предусмотрены 5 медицинских учреждений. Любители шопинга и активного отдыха оценят близость ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», а также ведущих фитнес-клубов. Для ценителей природы и активного досуга 7 крупных парков, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и гребной канал «Крылатское».



