

Создано: 25.09.2025 в 15:34
Обновлено: 05.12.2025 в 18:36

42 000 000 ₺

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

93.9 м²

Этаж

21/43

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

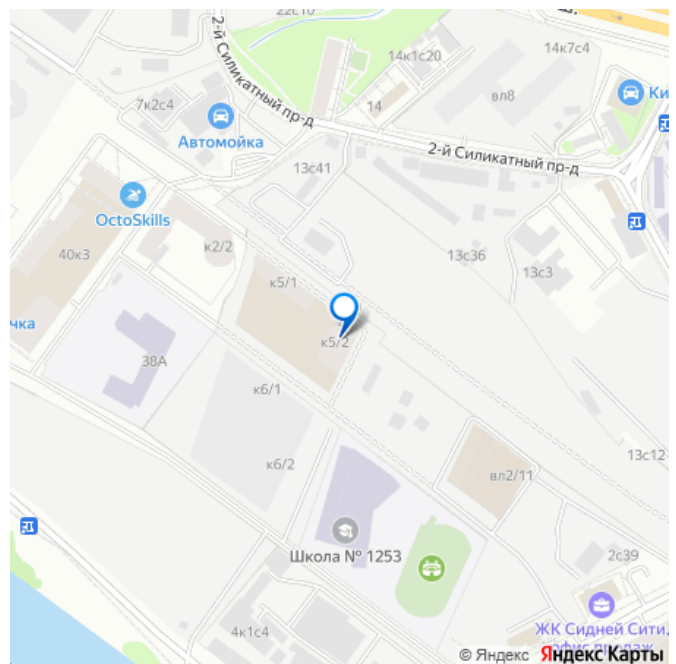
Квартира в новостройке

<https://move.ru/objects/9285240699>

Виталий Мастеров, Прайм Самолет
Плюс

79162361705

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117920929 Продаётся 4-к квартира европланировки на 21 этаже общей площадью 93.9 кв.м. Без отделки.

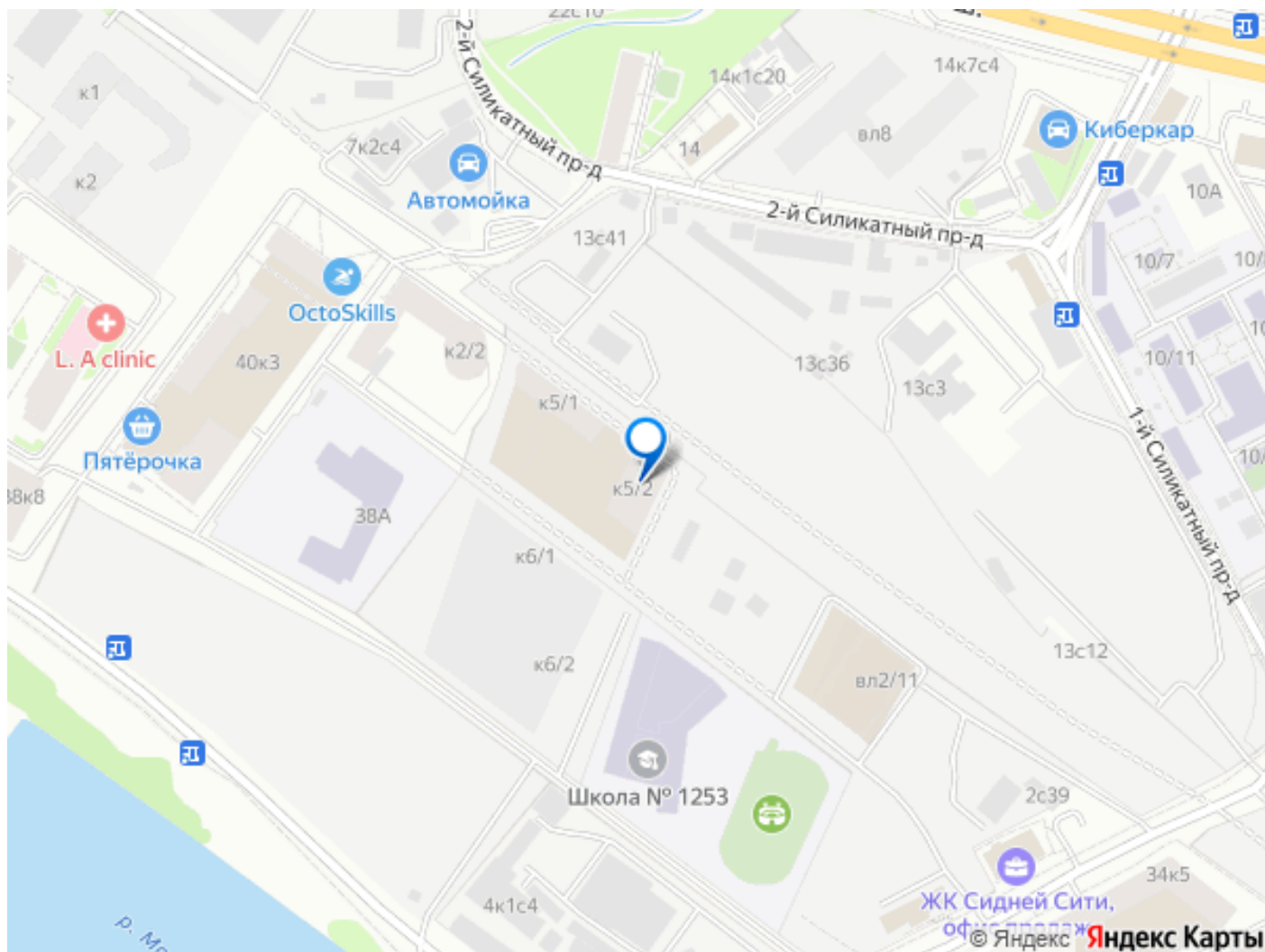
Особенности: Мастер-зона с санузлом и гардеробной Угловая Окна в пол Увеличенная ширина окон Угловое остекление Увеличенное число окон Гостевой санузел Душ помимо ванной Место для игры/занятия спортом Можно оборудовать рабочее место Евроформат Большая мягкая зона Можно добавить спальное место Линейная кухня Гардеробная Ниша под шкаф Жилой

Комплекс премиум-класса. Квартира без отделки. Вам дает возможность сделать эксклюзивный- дизайнерский по своему вкусу. Расположение комплекса: Премиум-класс прямо на берегу Москвы-реки, с прямым выходом на набережную и потрясающими панорамными видами! На Шелепихинской набережной, расположен причал для речных трамваев. Вам станет доступна единственная столичная транспортная артерия, на которой никогда нет пробок: 20 минут до Москва-Сити, да еще и с вдохновляющими видами по пути.

Входные группы домов - это индивидуальные дизайн-проекты, посвященные трем главным местам в жизни Лермонтова: Тарханам, Петербургу и Кавказу, которые объединяют сочетание эстетики и комфорта. Бурная

жизнь соседей больше не сможет нарушить ваш покой, а к вам никто не постучит, если вы захотите прибавить громкость в любимом музыкальном треке или Ваши дети захотят устроить ночную пробежку! Живите только по своим правилам. В каждой квартире подключен базовый пакет Умная квартира забудьте о беспокойстве о протечке; настройте свои сценарии управления техникой и электричеством; общайтесь с Умной квартирой голосом; Можете легко расширить базовый пакет и подключить дополнительные опции и устройства, чтобы из любой точки мира управляй работой бытовых приборов и систем, например: включайте разогрев ужина; регулируйте яркость яркость света; регулируйте громкость музыки; настраивайте работу теплых полов; Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности. Внутренняя инфраструктура: Основная артерия жизни квартала - центральный бульвар. Вы с радостью обнаружите, что путь до престижных школ и вузов, развлечений и магазинов сжался до нескольких минут езды на машине. Одобрение ипотеки под ставку 12.25% Пишите и звоните по всем вопросам в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России