

Создано: 02.06.2025 в 16:46

Обновлено: 16.01.2026 в 17:50

Москва, Донская улица, 8

**43 900 000 ₽**

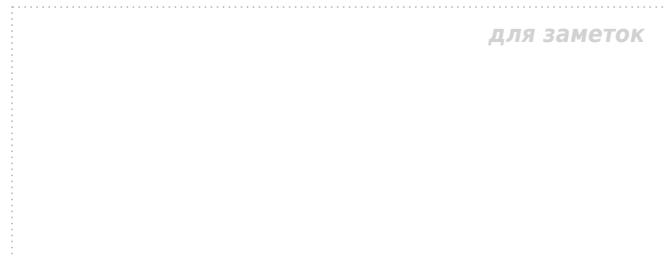
Москва, Донская улица, 8

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

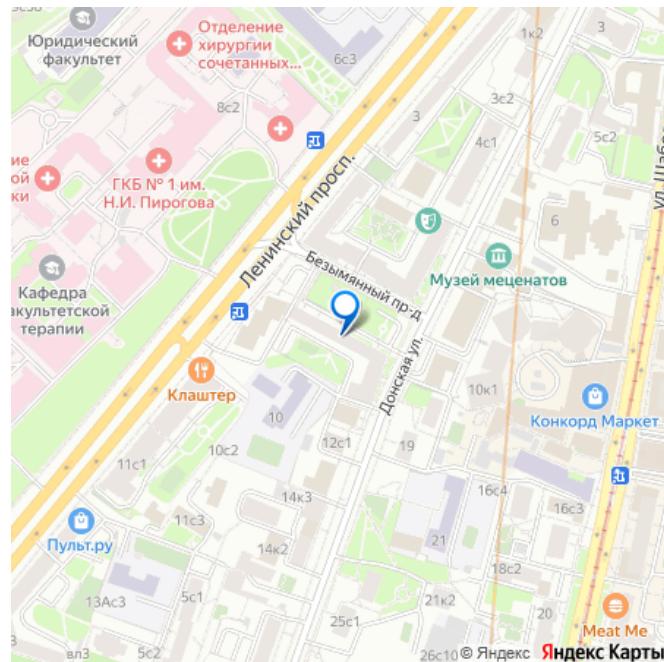
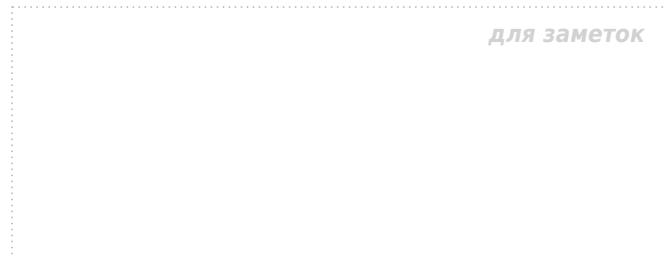
Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9280580101>

Людмила Задачина, Isaev Estate

**79337872839, 7989842  
3498**



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О ДОМЕ: Дом кирпичный 8-этажный 1962г постройки. Построен по индивидуальному проекту. Чистый подъезд. Один пассажирский лифт. Закрытый двор. Во дворе детская и спортивная площадки. О

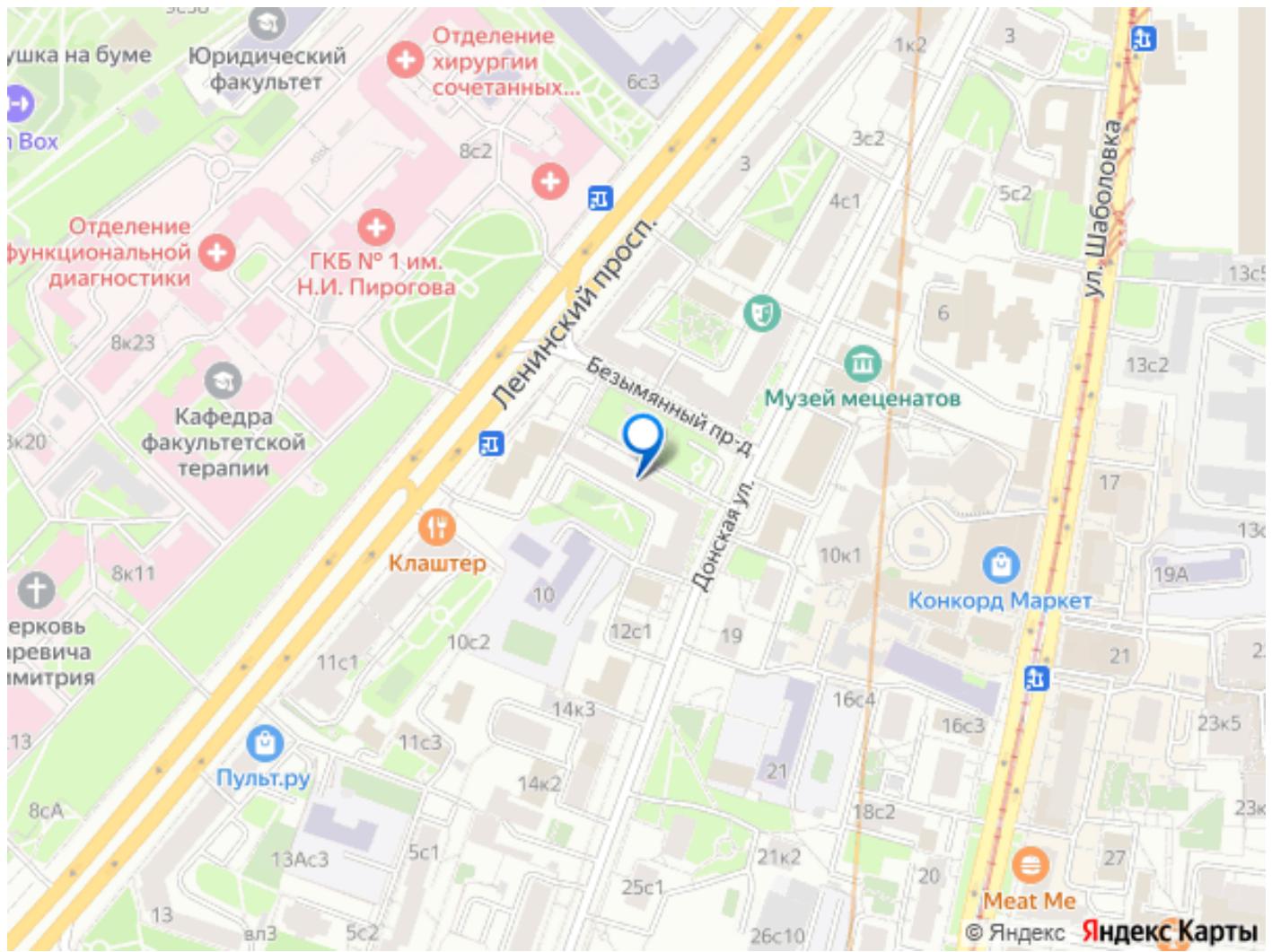
КВАРТИРЕ: Предлагается к продаже светлая квартира общей площадью 93 кв.м. Жилая 80 кв.м. Изолированные комнаты- идеальны для семьи, кабинета или детской. Просторная кухня 10 кв.м.- для уютных семейных ужинов. Окна на две стороны- отличная вентиляция и максимум света в течение дня. Кладовая - редкость в центре: храните всё, что нужно, без лишнего визуального шума.

Оптимальный высокий первый этаж для комфорtnого проживания. ИНФРАСТРУКТУРА:

ЦАО. Район Якиманка. Развитая инфраструктура. Во дворе: школа, детская площадка, супермаркет Пятёрочка Через дорогу чешский ресторан с летней верандой, 5 минут пешком до 1-й городской больницы, 10 минут пешком до районной поликлиники.

До Кремля- 7 минут на машине. До м.Октябрьская - 7 мин. пешком, м.Шаболовская - 10 мин. Быстрый выезд на Садовое и ТТК. ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа. Два взрослых собственника. Документы основания: ДКП более 5 лет. Полная стоимость. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России