

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ
79151639583

🕒 Создано: 27.02.2026 в 17:13
Обновлено: 27.02.2026 в 18:48

Москва, улица Бутлерова, 4

35 000 000 ₹

Москва, улица Бутлерова, 4

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55.9 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

3/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да



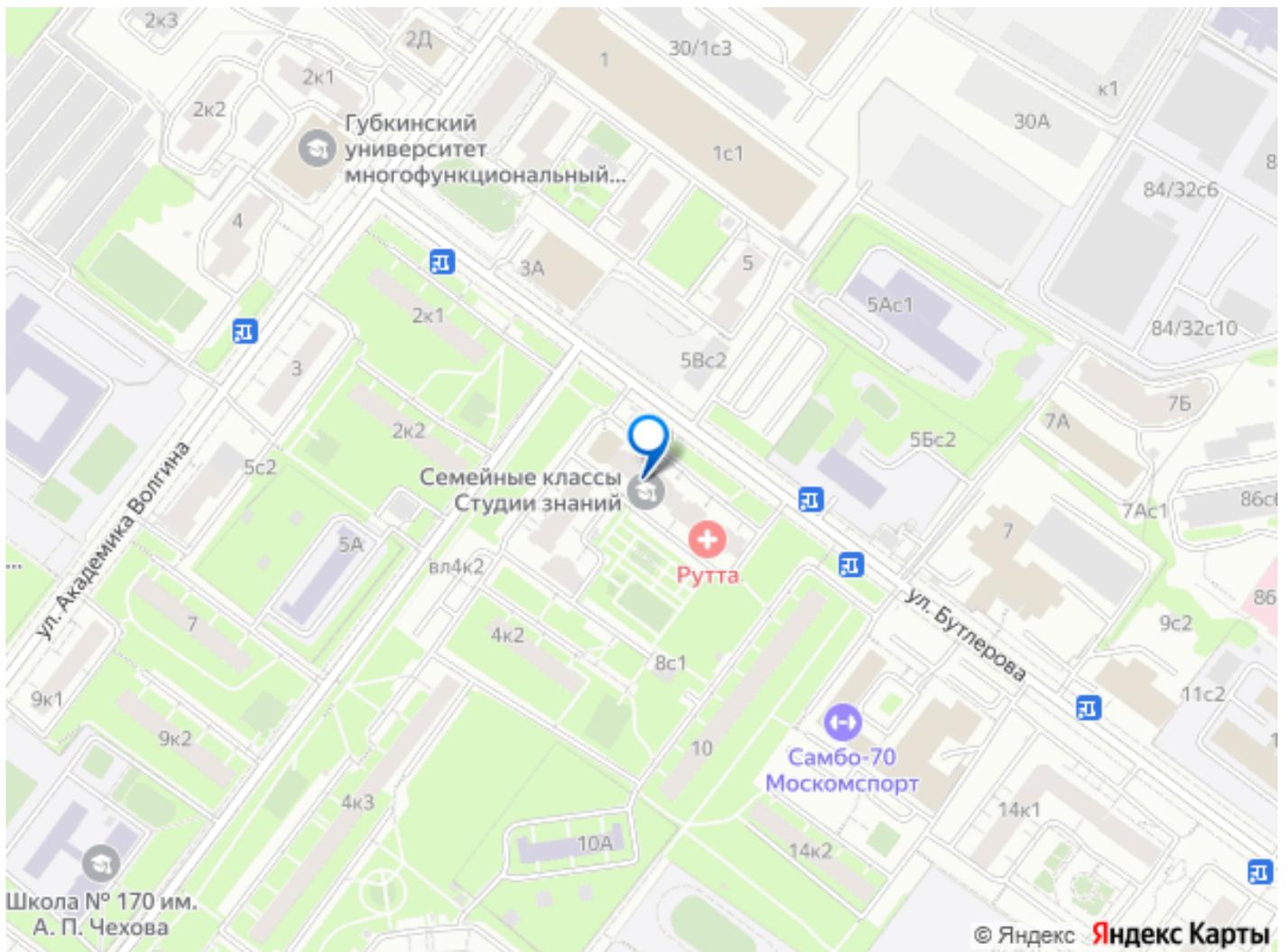
Описание

Код объекта: 2058864. Возможность воплотить мечту! Квартира с удачной планировкой в тихом районе для комфортной жизни современной семьи. Создайте свой уголок уюта и насладитесь спокойной жизнью. Описание квартиры: Светлая и ухоженная, в хорошем стоянии, готова к проживанию, удобная для жизни и комфортного проживания. Продуманная, функциональная планировка, рациональное зонирование, изолированные комнаты, «распашонка». Есть застекленные балкон и лоджия, остекление ПВХ, с видом во двор. Мебель остаётся покупателю по договоренности. Два отдельных санузла, что добавляет удобства для большой семьи. Дом, входная группа: Современный панельный дом с консьержем, Просторная входная группа, чистый и ухоженный подъезд без посторонних запахов. Есть пандус для удобного доступа маломобильных граждан. Двор, парковка: Благоустроенный, зелёный и ухоженный двор. Детская площадка во дворе с горками и каруселями. Наземная парковка позволит вам без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Транспортная доступность: 15 минут пешком до станции метро Калужская и Беяево, а также рядом станция метро Воронцовская (БКЛ), Университет Дружбы Народов (Троицкая линия) Рядом с домом находятся остановки общественного наземного транспорта. Для автомобилистов дом удобно расположен относительно ключевых трасс района: Профсоюзная улица: основной выезд в сторону центра и МКАД. Улица Обручева: часть Южной рокады, обеспечивающая связь

с соседними районами. Севастопольский проспект: альтернативный маршрут в центр города. Инфраструктура рядом: Рядом Битцевский лес в 1520 минутах ходьбы. Яблоневый сад в Коньково. Здесь обустроены дорожки для прогулок, площадки для отдыха и занятий спортом. В самом доме супермаркет «ВкусВилл», в шаговой доступности супермаркеты Дикси и Tatic Energy. ТЦ «Калужский, ТЦ «Ареал». Школы и сады, клиники Эскулап и Медицина для Вас, Диагностический клинический центр 1. Условия продажи: два взрослых собственника, приватизация более 3 лет, обременений нет. Преимущества МИЭЛЬ: Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.







Move.ru - вся недвижимость России