

Создано: 02.03.2026 в 16:36

Обновлено: 15.03.2026 в 15:14

Андрей Круглов, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, улица Бутлерова, 4

34 500 000 ₺

Москва, улица Бутлерова, 4

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

55.9 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

3/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

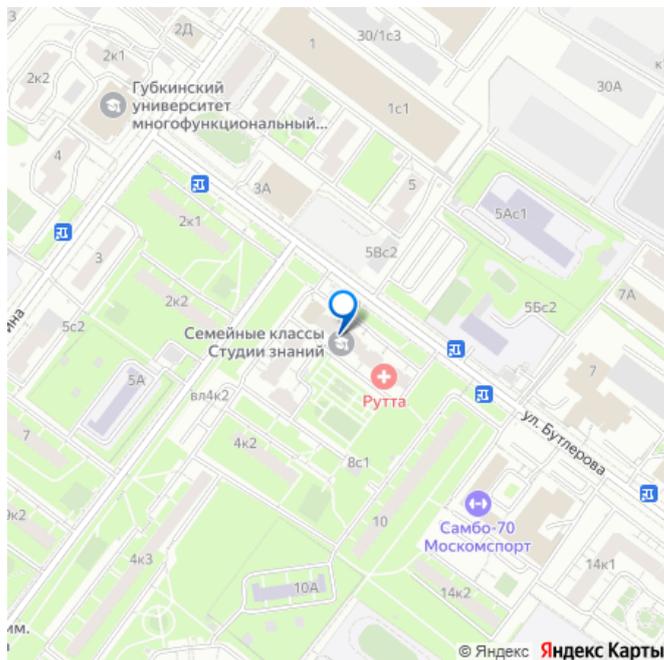
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132207549 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера 11,9%! Продается 4-х комнатная квартира на Калужской Планировка: Общая площадь - 93 м? Жилая площадь - 55.9 м? Кухня - 10.3 м? Высота потолков - 2.6 метра Тип комнат: изолированные 2 раздельных санузла Документы: *1 взрослый собственник * Обременений нет * Возможна покупка в ипотеку * Свободная продажа Преимущества квартиры: Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. В квартире есть 4 отдельных санузла, два с ванной и два с туалетом О доме: *Тип дома: панельный *Год постройки: 2009 *Этажей в доме: 22 *Пассажирский лифт: 1 *Грузовой лифт: 1 *В доме: консьерж, мусоропровод *Двор: детская площадка, спортивная площадка *Парковка: открытая во дворе *Большой чистый подъезд, тихие соседи *Центральное горячее водоснабжение Инфраструктура: *Метро: «Калужская» - примерно 1,3 км (около 15 минут пешком). «Беляево» - примерно 1,3 км (также около 15 минут пешком). «Университет Дружбы

Народов» - примерно 1,6 км (около 17 минут пешком). Все эти станции относятся к разным линиям метро, что предоставляет жителям несколько вариантов для поездок в разные части города. *Автомобильная доступность: Район Коньково удобно расположен относительно транспортных магистралей. Рядом есть выезд на Севастопольский проспект и Профсоюзную улицу. До МКАД - около 3 км. *Магазины в пешей доступности: «ВкусВилл», «Фасоль», «Ашан», «Дикси» *Парки: «Воронцовский парк», «Битцевский лес», «Парк 70-летия Победы», «Лес на Смородинке» *Образование и кружки: Школа 1708, «ЦСиО Самбо-70 Москомспорта отделение Черемушки», «Губкинский университет многофункциональный студенческий центр», Школа 170, «МШСО» По поводу покупки лучше звонить



