

Создано: 08.11.2025 в 23:05

Обновлено: 19.01.2026 в 17:04

Москва, Большая Тульская улица, 56

**39 900 000 ₽**

Москва, Большая Тульская улица, 56

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

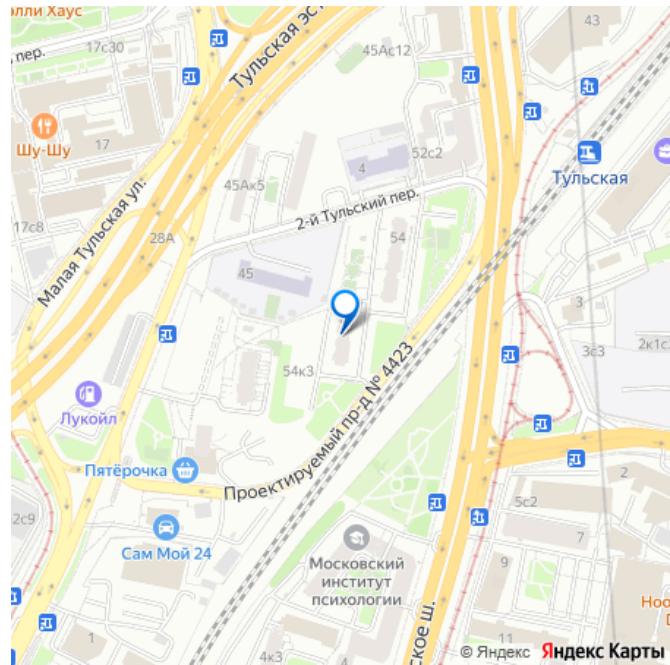
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://move.ru/objects/9286452184>

Наталия Давидовская, Наталия  
Давидовская

**79161967972**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

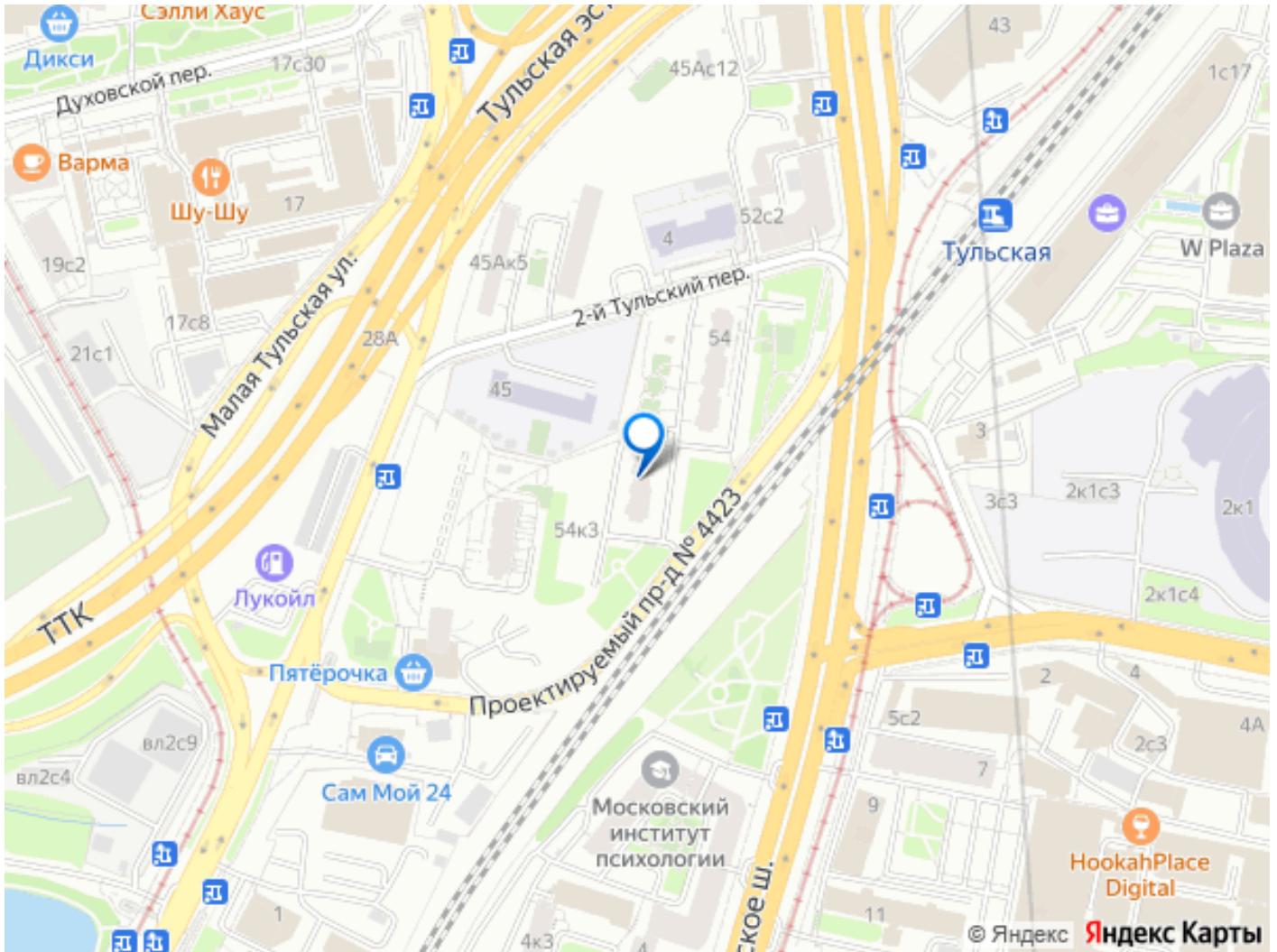
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная светлая 4-х комнатная квартира с изолированными комнатами(17.8-14.0-14.0-17.8) на Большой Тульской 56. Общая площадь с учетом лоджий 94,6 кв.м., кухня -10,1 кв.м. Квартира расположена на 3-м этаже 17-этажного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2.75 метра. До станции метро «Тульская» всего 9 минут пешком. Натуральный дубовый паркет, окна ПФХ, квартира в отличном состоянии. Окна выходят во двор и на улицу. Дом в отличном состоянии: оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с местом для автомобиля. Въезд во двор через шлагбаум. Очень удобный выезд на Большую Тульскую улицу, Варшавское шоссе, Ленинский проспект, ТТК. До центра города без пробок можно доехать за 5 минут. Рядом Даниловский и Донской монастыри, несколько парковых зон. В десяти минутах ходьбы расположен Парк у озера Бекет. Его реконструировали, облагородили и теперь это любимый всеми парк для активного и расслабляющего отдыха с велодорожками, игровыми детскими и спортивными площадками, зелеными аллеями, газонами и уединенными уголками для релакса на свежем воздухе. Все объекты

инфраструктуры, а также школы и детские сады расположены в шаговой доступности. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Квартира в одной семье более 10 лет. Без обременений. Оперативный показ и быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России