

🕒 Создано: 06.04.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 19:56

Москва, улица Лавриненко, 13к2

25 740 000 ₹

Москва, улица Лавриненко, 13к2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

<https://move.ru/objects/9293517897>

Ольга Шнитко, ОГРК

**79853258613,7985175
8136**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

лифт, парковка

Описание

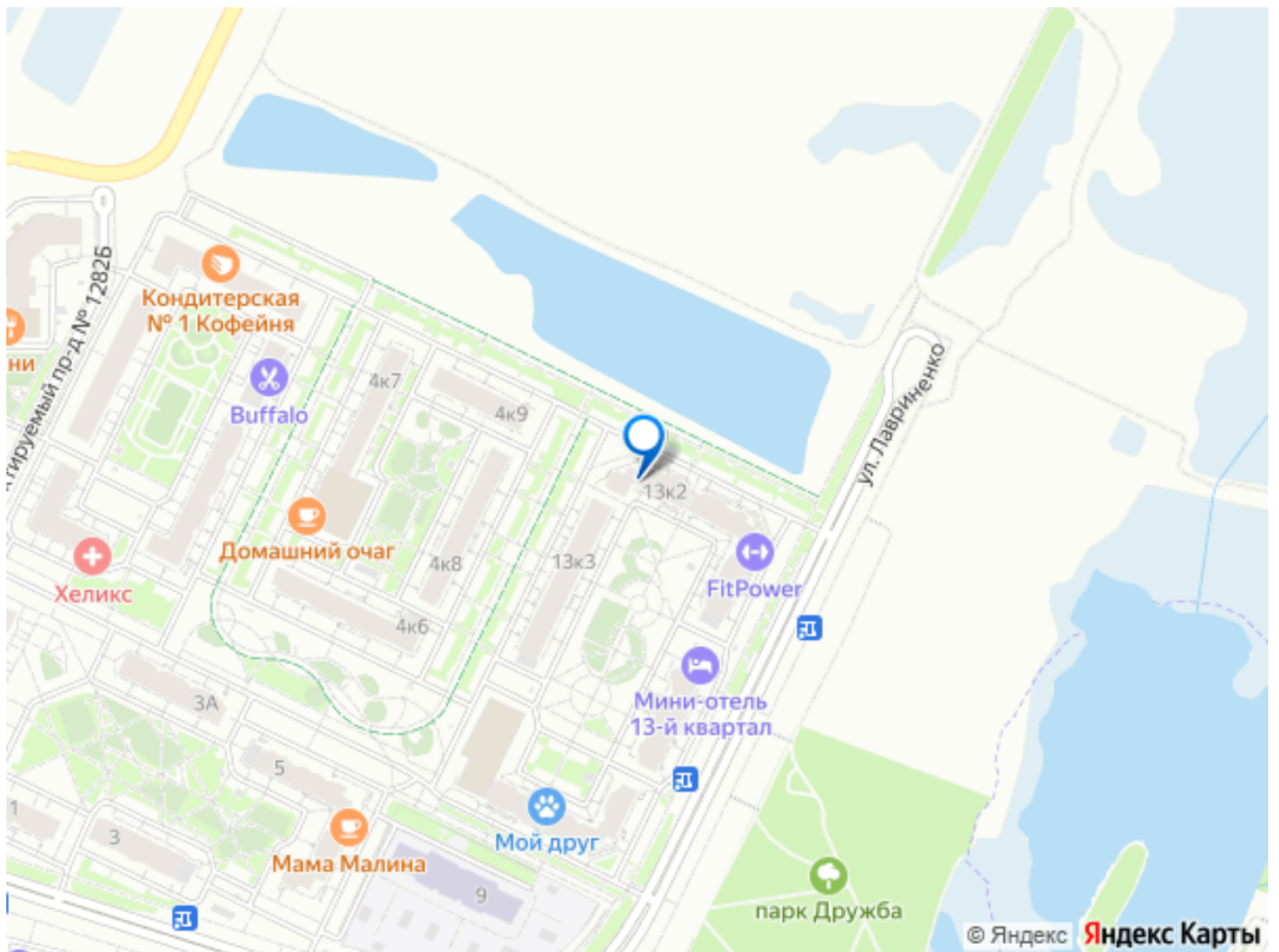
Id 389162. **Просторная четырехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном доме у Черного озера**

Представляем к продаже исключительную четырехкомнатную квартиру площадью 94 кв. м в современном 17-этажном доме 2019 года постройки. Объект расположен на 8 этаже, что гарантирует прекрасный вид на ухоженный пруд и обеспечивает обилие естественного света. Квартира предлагает редкое сочетание продуманной планировки с отдельными комнатами, высококачественной отделки и выгодного расположения в развитом районе. Ключевой особенностью является выполненный с безупречным вкусом дизайнерский ремонт, где каждая деталь продумана для комфорта. Вас встретит просторная прихожая со встроенным шкафом-купе. В жилых зонах установлены парящие потолки с подсветкой, система шумоизоляции и бризеры Tion для свежего воздуха в каждой комнате. Кухня площадью 13 кв. м и санузел облицованы керамогранитом, здесь же работают теплые полы. Техника Electrolux, сантехника Grohe, пять кондиционеров Mitsubishi и встроенные

шкафы — все элементы подчеркивают статусность жилья. Две лоджии, отделанные акрилом, станут любимым местом для отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, школы, детские сады и поликлиники. Всего в минуте ходьбы — вход в живописный парк на Черном озере, а остановка общественного транспорта рядом с домом упрощает перемещение по городу. Дом оснащен всем необходимым: пассажирским и грузовым лифтами, открытой парковкой. Данная квартира идеально подойдет для семьи, ценящей простор, современный уровень комфорта и близость к природе. Она также представляет отличную инвестицию в недвижимость бизнес-класса с готовым, премиальным ремонтом. Это решение для тех, кто хочет сразу заселиться, не тратя время и ресурсы на отделку. Не упустите возможность стать владельцем этого уникального объекта. Свяжитесь для организации приватного просмотра и получения детальной информации.







Move.ru - вся недвижимость России