

Создано: 17.12.2025 в 17:44

Обновлено: 11.02.2026 в 19:46

<https://move.ru/objects/9287704742>

**Баир Миньков, Самолет Плюс Москва
ЦАО**

79678431740

Москва, улица Академика Анохина, 6К4

26 500 000 ₽

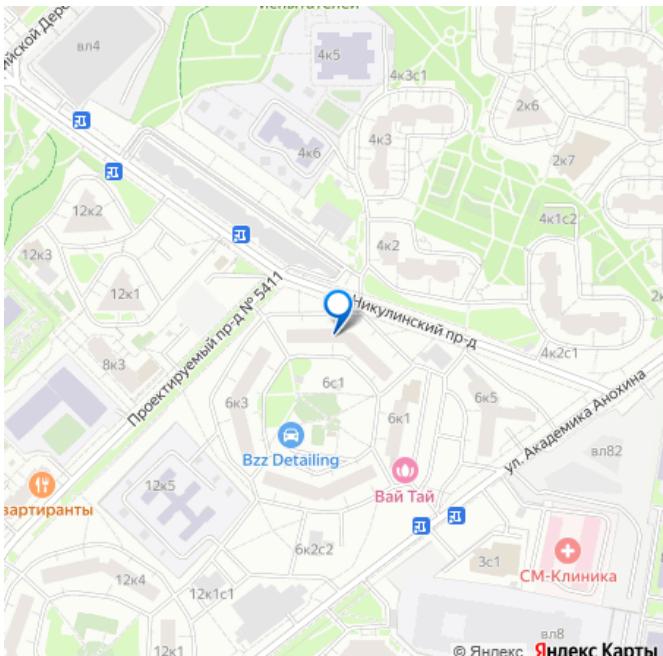
Москва, улица Академика Анохина, 6К4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Академика Анохина](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

64.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

95.4 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127917388 Со мной вы сможете оформить СТАВКУ 12,25%! Подробности по телефону, звоните!) Продаётся 4-комнатная квартира площадью 95,4 м² в одном из самых комфортных и обжитых районов Москвы — Тропарёво-Никулино, ул. Академика Анохина, д. бк4. Функциональная планировка идеально подойдёт для семьи: каждому члену семьи — своя комната, есть место для кабинета, детской или гостевой. 1 этаж — реальное преимущество, особенно для семей с детьми и пожилыми родственниками: без ожиданий лифта, удобно с колясками, велосипедами и покупками. Локация для комфортной жизни Дом расположен в тихом, зелёном районе с полностью сложившейся инфраструктурой:

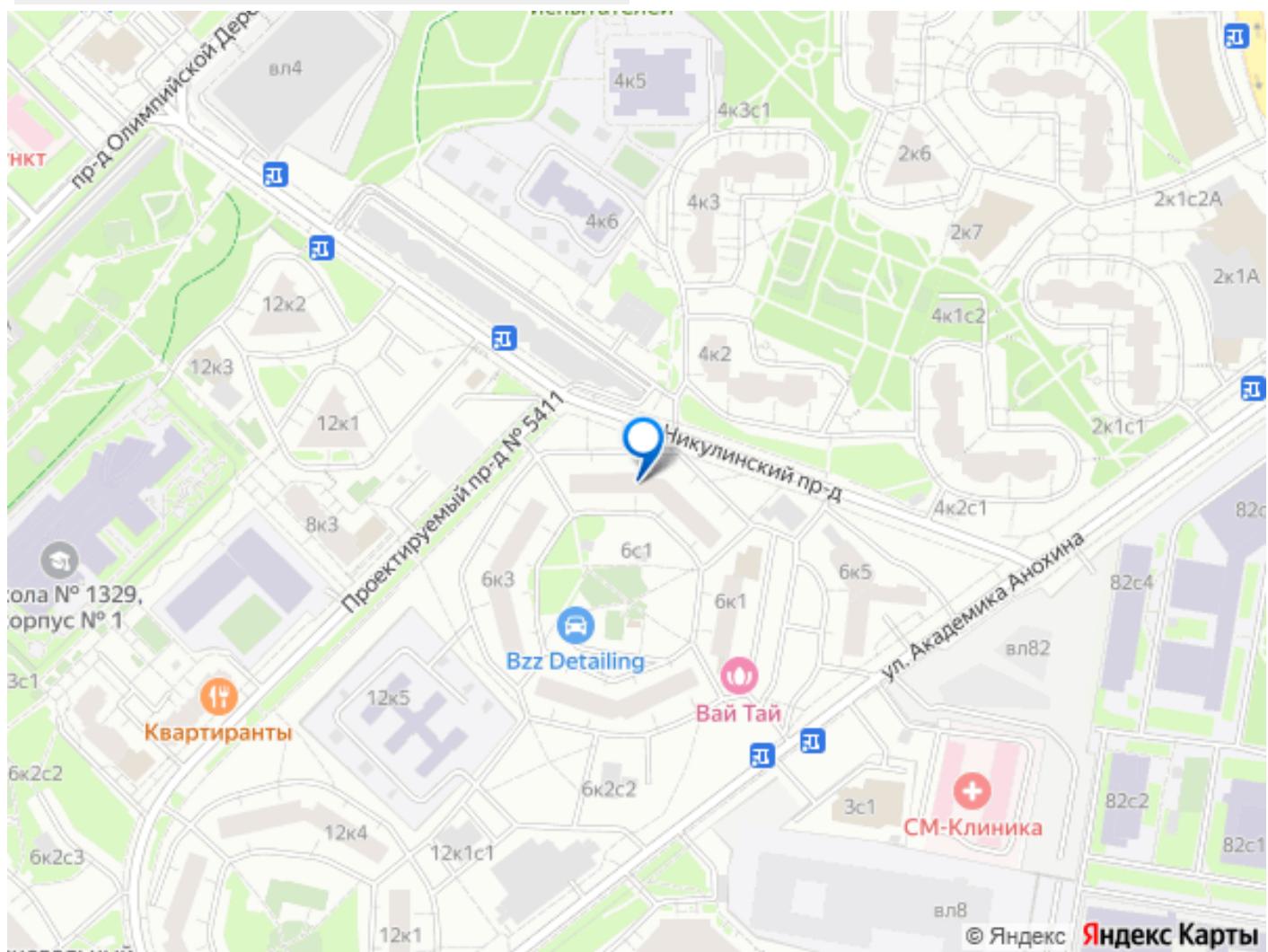
- пешком 14 минут до м. «Юго-Западная»,
- около 19 минут до м. «Озёрная»,
- рядом детские сады, школы, магазины, супермаркеты,
- медицинские клиники в шаговой доступности,
- для прогулок и отдыха — Очаковские пруды и парк Лётчиков-испытателей,
- в пешей доступности престижные университеты и учебные заведения.

Почему эта квартира — удачный выбор

- большая площадь для жизни, а не «квадраты ради квадратов»
- район без плотной застройки и шумных трасс
- удобно для жизни с детьми и родителями

квартира «на вырост» — без необходимости расширяться в будущем Звоните, чтобы записаться на просмотр. Квартира подойдёт тем, кто ищет не просто жильё, а комфортное пространство для жизни всей семьи.





Move.ru - вся недвижимость России