

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:27

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:39

**Tekta Group, Tekta Group**

**79230755117**

**Москва, улица Архитектора Власова,**

**71к1**

**48 912 270 ₺**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

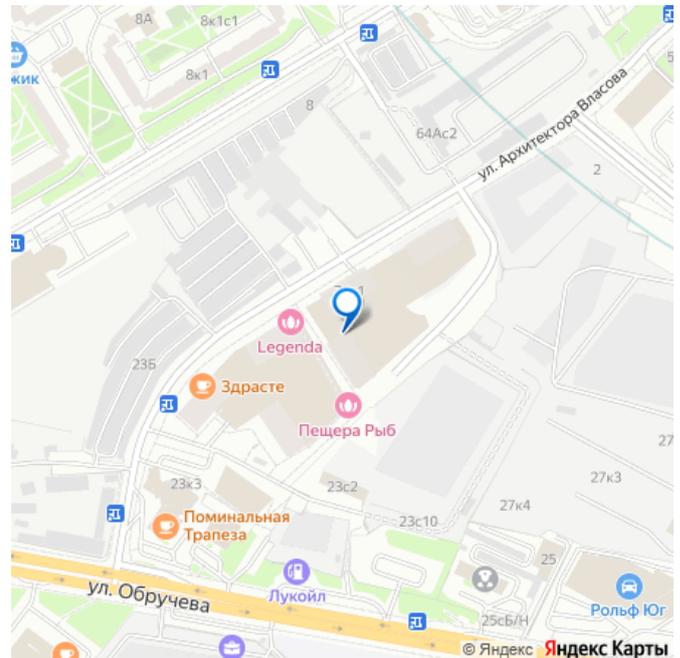
59.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/34



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

возможна ипотека, лифт

## Описание

Рассрочка 0% с платежом от 120 000 ? в месяц. 4-комн. квартира в ЖК «Ever» на 12 этаже в 34 этажном здании Корпус 4. Общая площадь: 95.4 кв.м., жилая: 59.1 кв.м. Высота потолков 3.00 м. «В условиях мегаполиса с его двенадцатью миллионами жителей, поиск уединения может показаться сложной задачей. Однако, квартиры в жилом комплексе EVER предлагают элегантное решение: private террасы площадью до 10 кв.м. Эти террасы, встроенные в объем здания и не выступающие за фасад, обеспечивают максимальную приватность. Здесь вы сможете наслаждаться спокойствием и уединением, наблюдая за жизнью города. Возможность обустроить на террасе зимний сад позволит вам создать уютное пространство, наполненное зеленью и светом, в любое время года. Представьте: утренний кофе с видом на город, романтический ужин при свечах или спокойный отдых среди зелени. Терраса в EVER это ваше личное пространство для релаксации и наслаждения жизнью в ритме мегаполиса, но с возможностью легко отключаться от его суеты. Это не просто балкон, а уникальная возможность наслаждаться уединением в сердце города. Жилой комплекс EVER — это гармоничное сочетание динамики мегаполиса и умиротворенности природы. Всего семь минут неспешной прогулки отделяют вас от станции метро «Калужская», обеспечивая быстрый доступ ко всем преимуществам жизни в Москве. Вернувшись домой, вы

попадаете в атмосферу спокойствия и комфорта. Продуманная инфраструктура комплекса включает в себя не только уютные квартиры, но и удобный подземный паркинг, избавляющий вас от хлопот с поиском места для парковки, а также индивидуальные кладовые помещения, где можно хранить все необходимое. В EVER вы найдете идеальное сочетание комфорта и удобства, позволяющее наслаждаться всеми преимуществами жизни в столице, не забывая о важности спокойствия и близости к природе.»



