

Создано: 07.12.2025 в 17:27

Обновлено: 11.12.2025 в 00:12

39 000 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

31 м²

Общая площадь

95.8 м²

Этаж

18/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

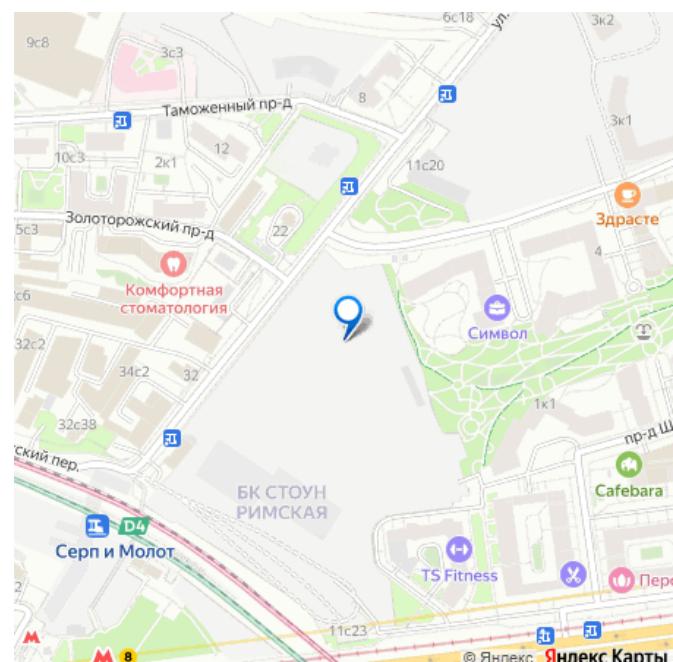
Ремонт

<https://move.ru/objects/9287266470>

**Московские Метры, Московские
Метры**

79862640150

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт, парковка

Описание

Предлагается двухсторонняя квартира общей площадью 95.8 кв.м в элитном ЖК «Rise».

Локация STONE Rise находится в уникальной точке с быстрым доступом ко всем ключевым локациям Москвы. Жилой комплекс

располагается на границе Таганского района в одной станции от Кольцевой линии метро и в 8 минутах от Садового кольца. Близость к

ЦАО обеспечивает выезды на основные магистрали. В 3 минутах от комплекса располагается новый ТПУ Серп Молот, которые объединяет 2 линии метро и МЦД.

Архитектура Современная архитектура

STONE Rise интегрирована в контекст исторического района Москвы.

Исключительно редкое предложение для

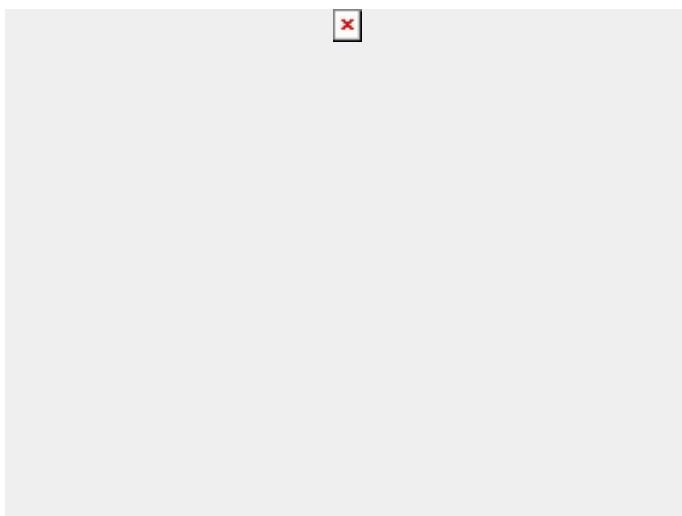
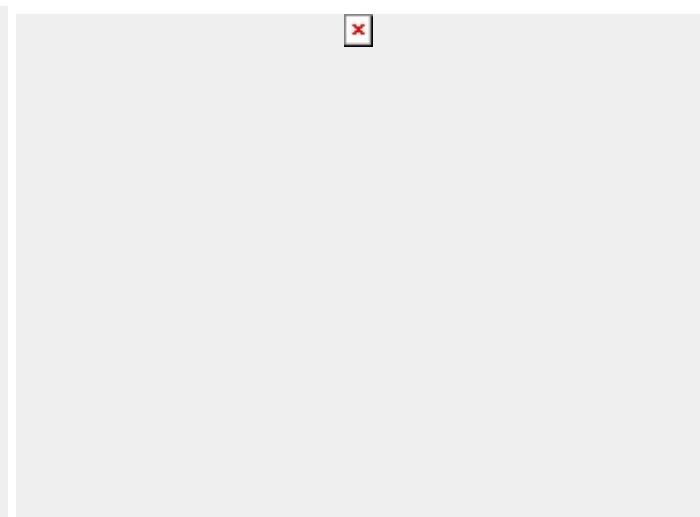
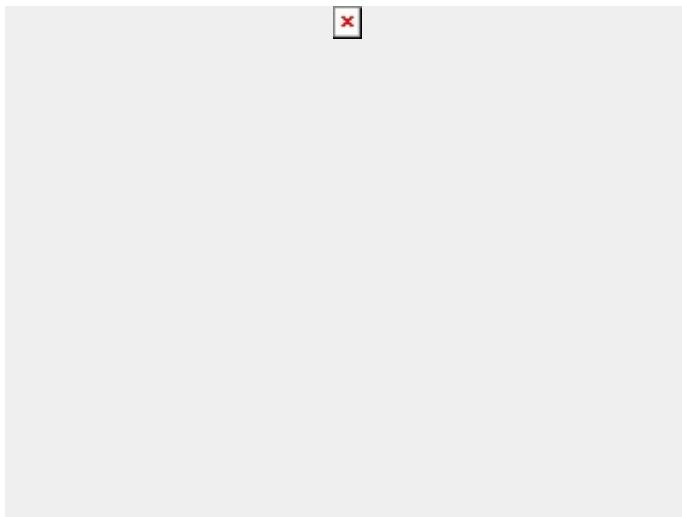
района — уникальная современная архитектура с балконами и террасами, с продуманной инфраструктурой и благоустройством. Три корпуса разной

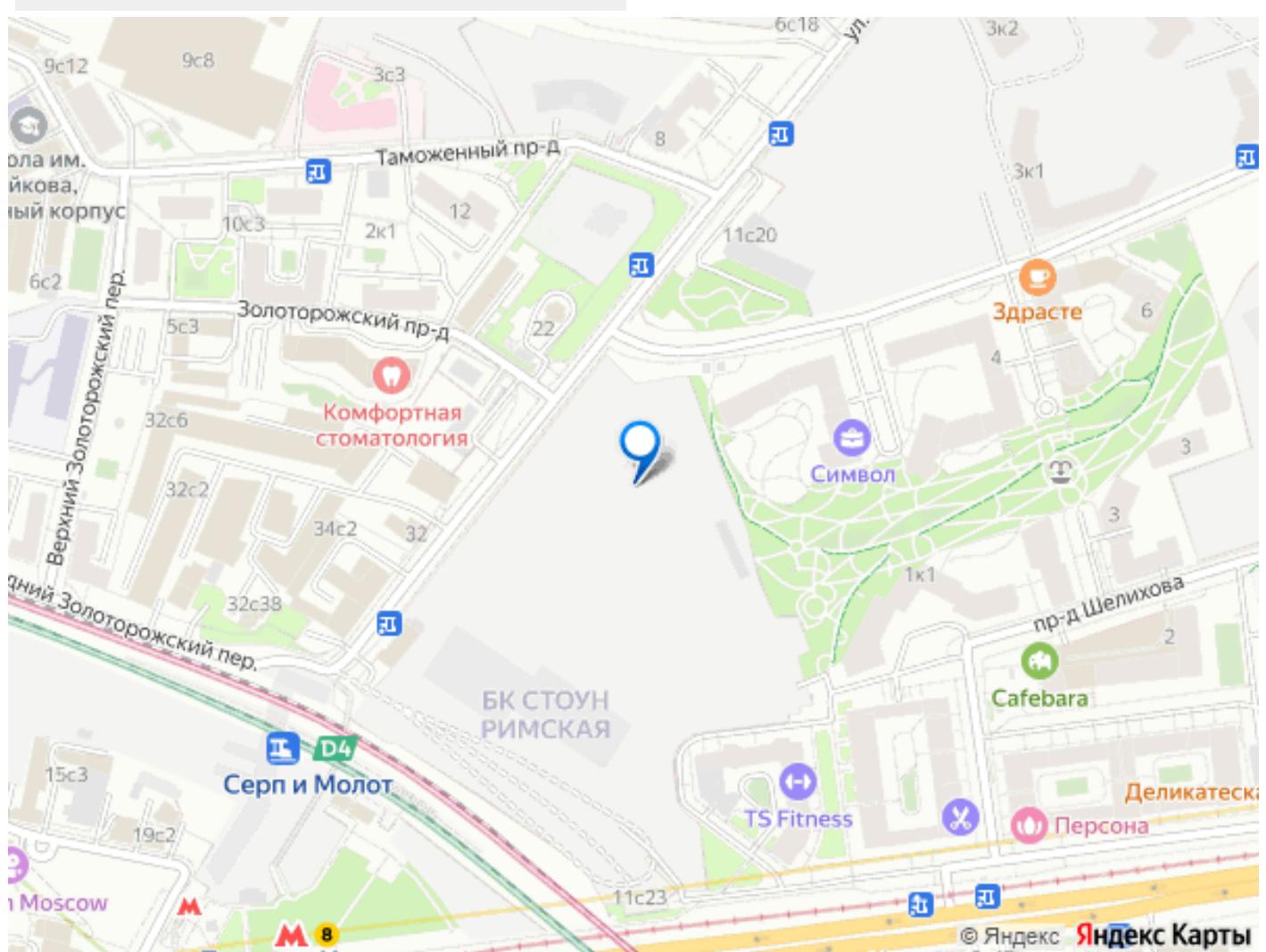
высоты (14, 16 и 28 этажей) формируют выразительный силуэт комплекса. Фасады домов выполнены из бетонной плитки серого и изумрудного оттенков, а также

металлических кассет. Вход в комплекс осуществляется через единое гранд-лобби. Здесь будут расположены кофейня, почты с

локерами, а также комфортная гостиная с мягкой мебелью. В каждом корпусе расположены лаунж-зоны с естественным

освещением в зоне лифтов. Парк «зеленая река» находится прямо под окнами. Архитектурный проект разработан московским бюро WALL, известным работой над премиальными жилыми и офисными зданиями. Благоустройство Территория комплекса полностью закрыта для машин и случайных посетителей. В центре - прогулочная аллея с дизайнерским освещением и местами для отдыха. В комплексе также обустроена площадка для выгула собак. Маршруты движения внутри двора продуманы для удобства пеших прогулок.





Move.ru - вся недвижимость России