

🕒 Создано: 28.05.2025 в 14:53

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 13:00

**Москва, 9-я Северная линия, 23к1**

**24 000 000 ₹**

Москва, 9-я Северная линия, 23к1

Округ

[СВАО, Северный район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

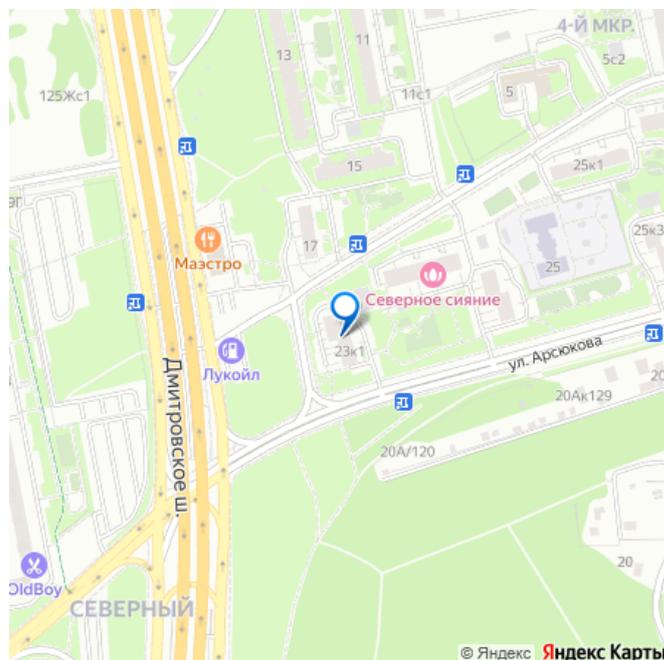
<https://move.ru/objects/9280285085>

**Ярославна Алексеева, Isaev Estate**

**79850557092,7985289**

**4041**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

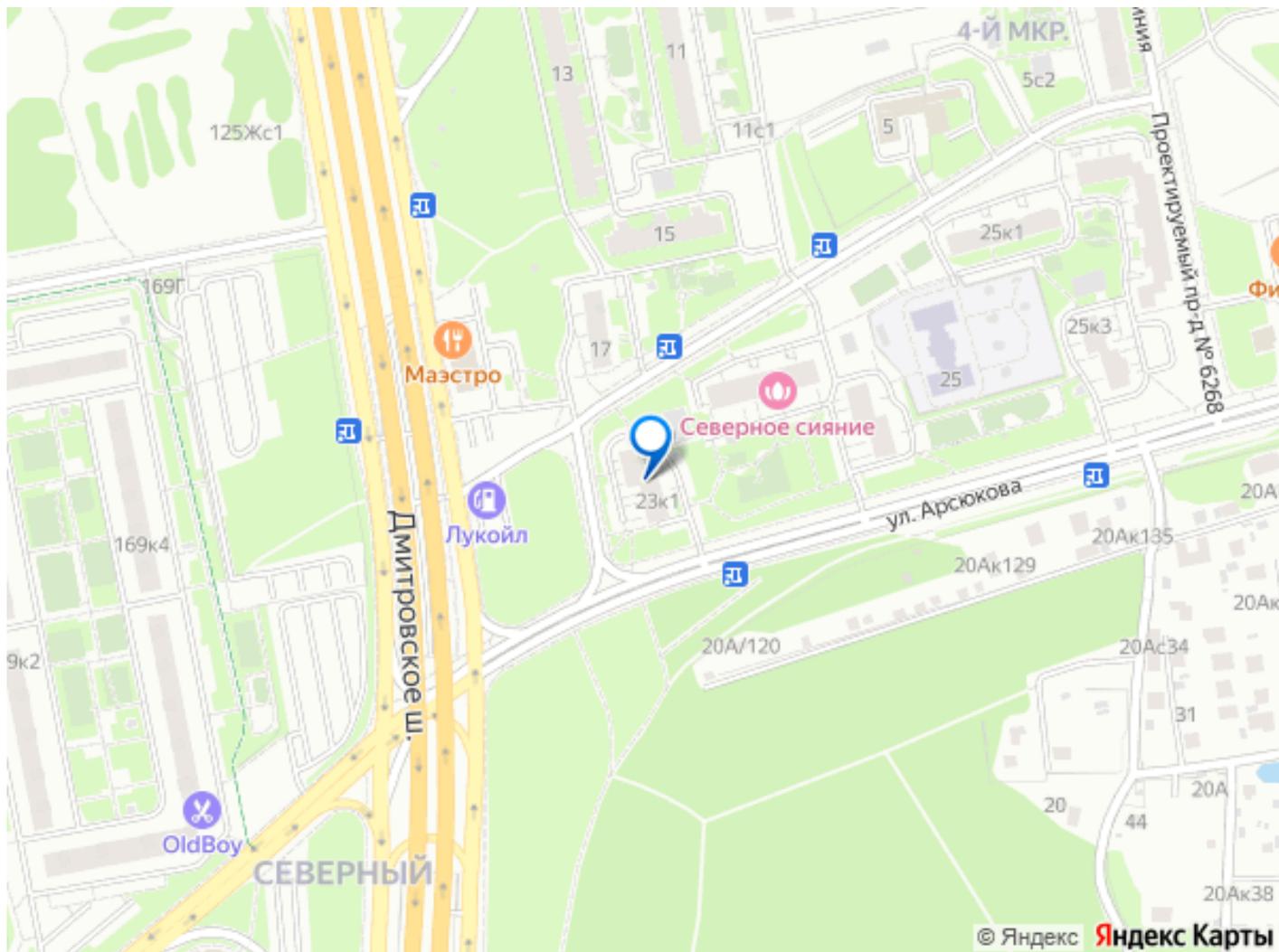
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О ДОМЕ: 24-этажный монолитно-каркасный дом, год постройки: 2009, пассажирский лифт - 1, грузовой лифт 2. Парковка наземная  
О КВАРТИРЕ: 4-комнатная квартира в Москве. Общая площадь 95 кв. м, жилая площадь 60 м, расположена на 20 этаже 24-этажного монолитно-каркасного дома. В квартире отличная кухня площадью 10 кв. м. В квартире застекленный балкон, окна выходят на разные стороны дома. Санузел совмещенный. Планировка квартиры позволяет удобно разместить мебель и технику, чтобы максимально использовать пространство. Практически вся мебель остается покупателю  
ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район удобным для жизни. В шаговой доступности живописный парк Долгие пруды. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До метро «Физтех» всего 15 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение. ДОКУМЕНТЫ: Приватизация более 10 лет, 6 совершеннолетних собственников, без обременений. Продажа альтернативная альтернатива подобрана





Move.ru - вся недвижимость России