

Создано: 28.05.2025 в 14:53

Обновлено: 18.01.2026 в 23:26

Москва, 9-я Северная линия, 23к1

24 250 000 ₽

Москва, 9-я Северная линия, 23к1

Округ

[СВАО, Северный район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

60.2 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

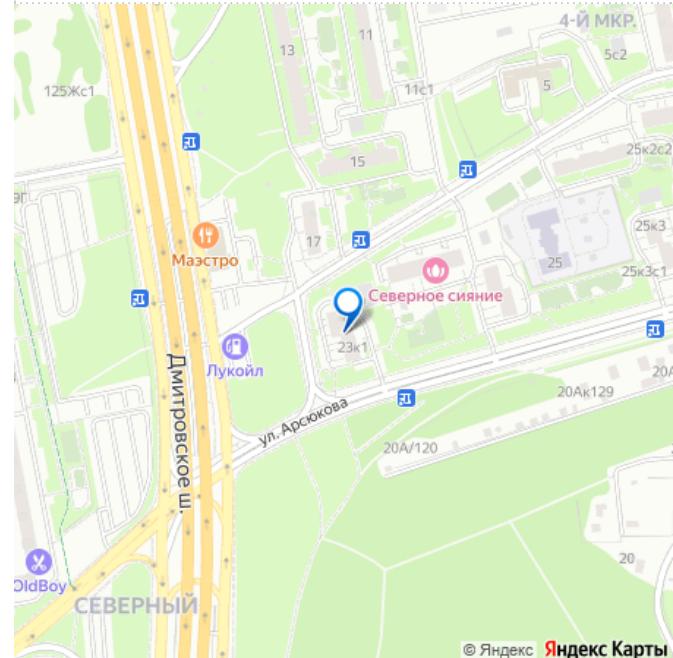
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: 24-этажный монолитно-каркасный дом, год постройки: 2009, пассажирский лифт - 1, грузовой лифт 2. Парковка наземная

О КВАРТИРЕ: 4-комнатная квартира в Москве.

Общая площадь 95 кв. м, жилая площадь 60

м, расположена на 20 этаже 24-этажного монолитно-каркасного дома. В квартире отличная кухня площадью 10 кв. м. В квартире застекленный балкон, окна выходят на разные стороны дома. Санузел совмещенный. Планировка квартиры

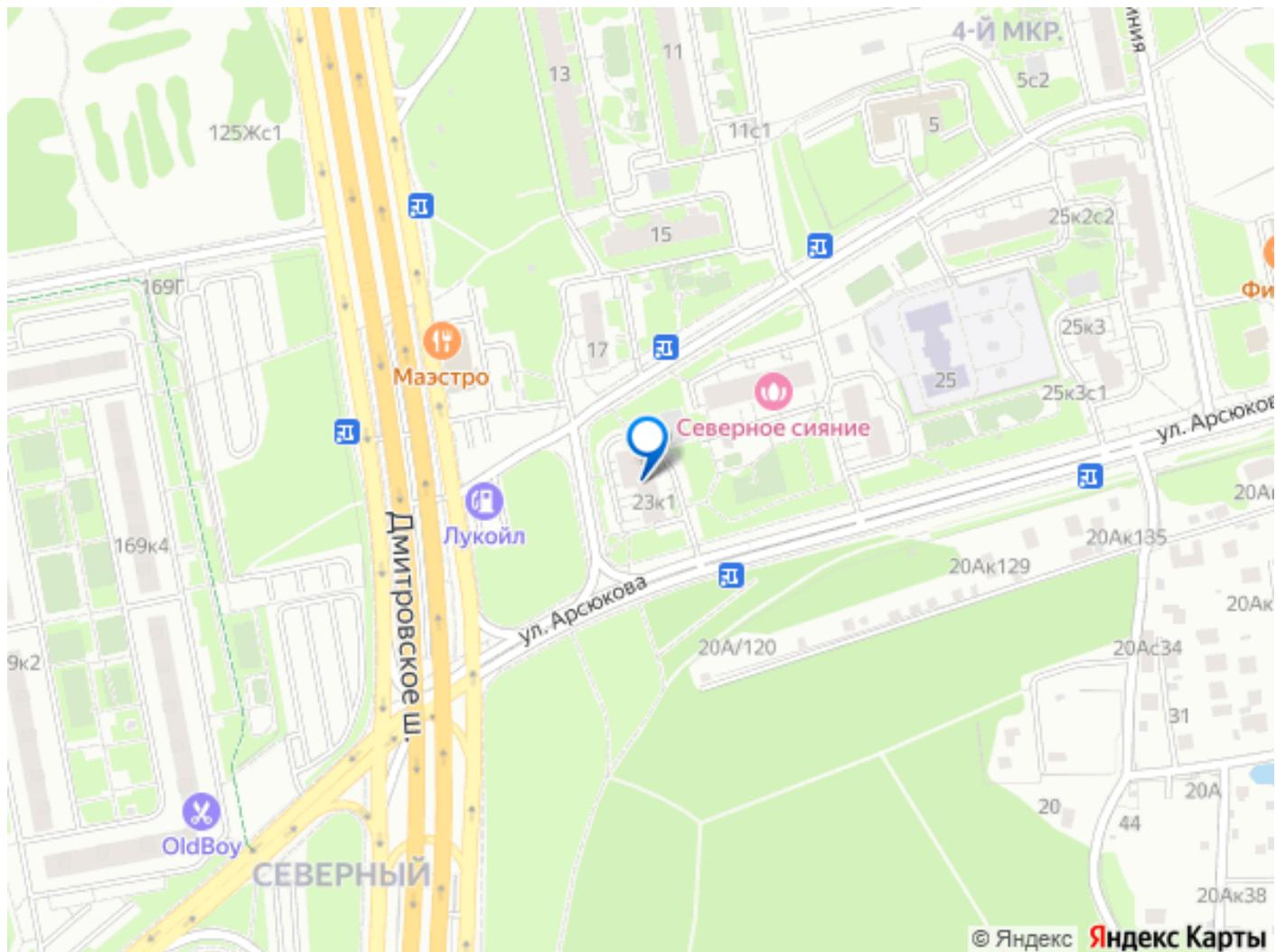
позволяет удобно разместить мебель и технику, чтобы максимально использовать пространство. Практически вся мебель

остается покупателю ИНФРАСТРУКТУРА: В

шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район удобным для жизни. В шаговой доступности живописный парк Долгие пруды.

Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До метро «Физтех» всего 15 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение. ДОКУМЕНТЫ:

Приватизация более 10 лет, 6 совершеннолетних собственников, без обременений. Продажа альтернативная альтернатива подобрана



Move.ru - вся недвижимость России