

Собственник

79852570273

Создано: 11.02.2026 в 14:31

Обновлено: 12.02.2026 в 16:20

Москва, Ломоносовский проспект, 23

56 500 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 23

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

96.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

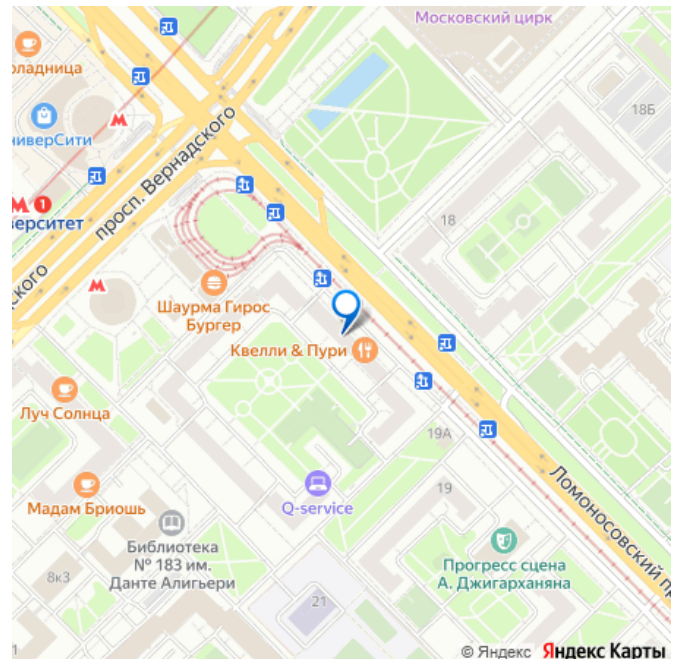
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

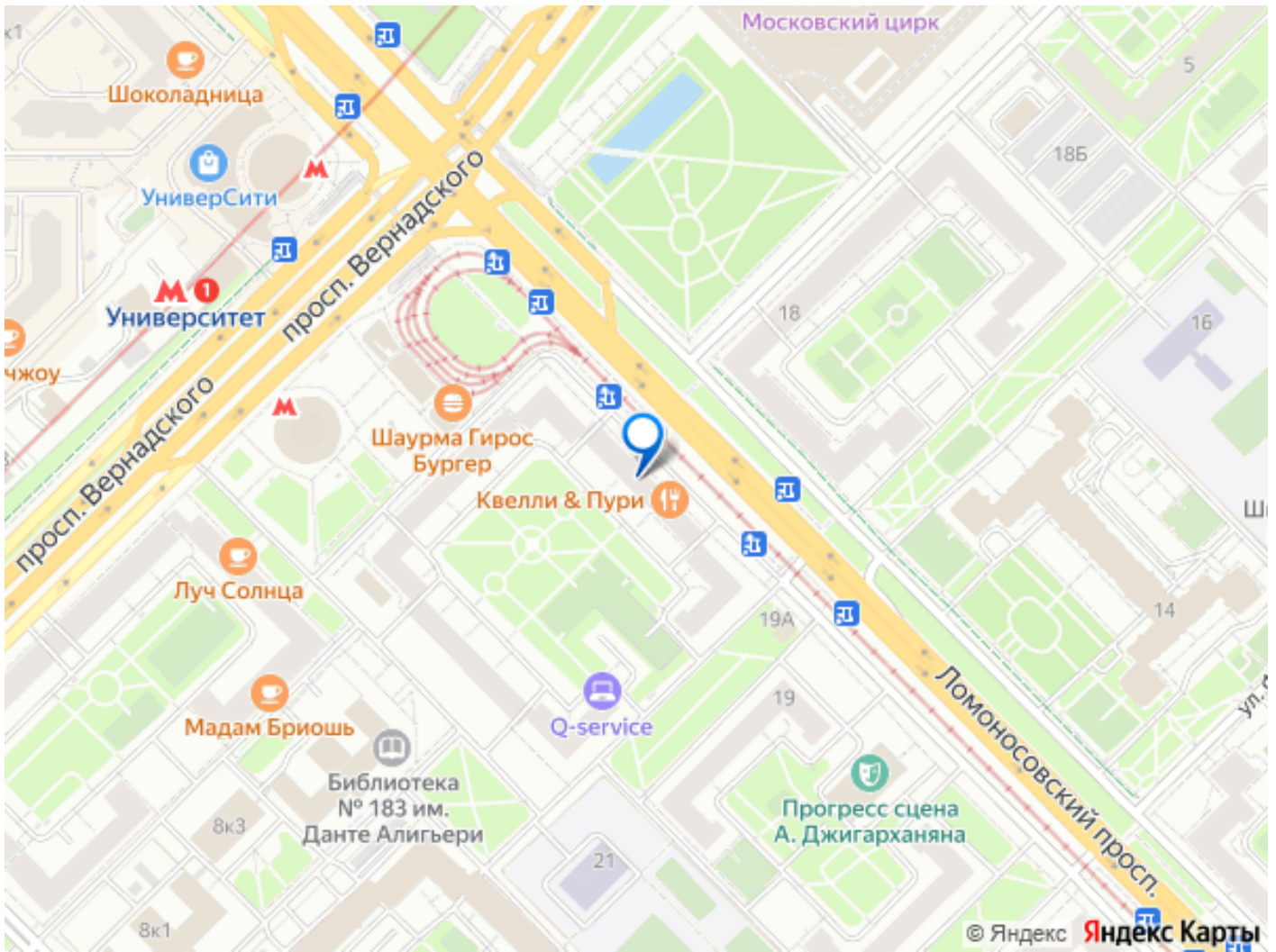
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Университет». Общая площадь составляет 96,1 кв. м, жилая площадь — 65,1 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Высота потолков — целых 3 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. В квартире требуется ремонт, что позволяет новому владельцу легко адаптировать пространство под свои нужды. Два балкона позволяют наслаждаться свежим воздухом и видом на тихий двор. Удобная планировка включает четыре комнаты и отдельный санузел. Приятным дополнением является наличие мусоропровода. Дом находится в ухоженном состоянии, с наземной парковкой и пассажирским лифтом, что делает проживание комфортным. Рядом с домом имеются школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Два взрослых собственника. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без лишних хлопот оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить

все преимущества этого предложения.
Звоните, чтобы записаться на удобное для
вас время!





Move.ru - вся недвижимость России