move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291548039

Создано: 10.03.2026 в 14:00

Обновлено: 10.03.2026 в 13:05

Агент

79168478853

Москва, Киевская улица, 22

47 000 000 ₽

Москва, Киевская улица, 22

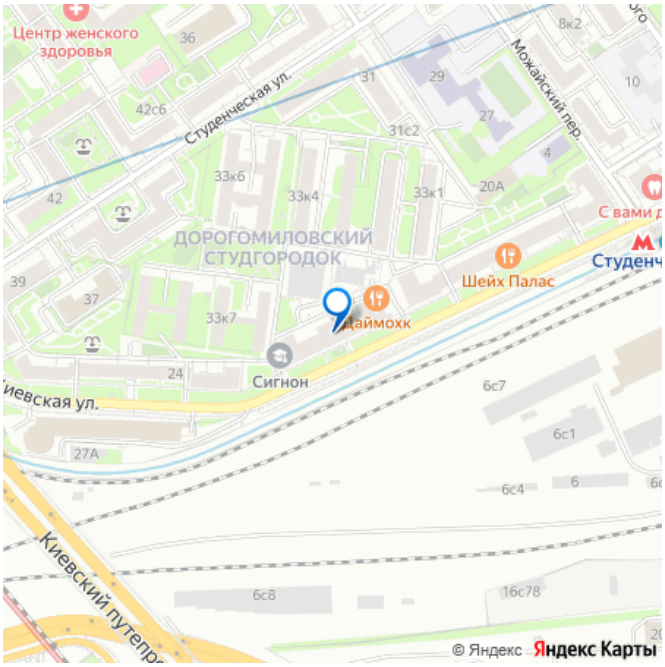
для заметок

Округ

ЗАО, район Дорогомилово

Улица

улица Киевская



Квартира

Количество комнат	4
Жилая площадь	69 м^2
Площадь кухни	7.7 м^2
Общая площадь	96.4 м^2
Этаж	7/9

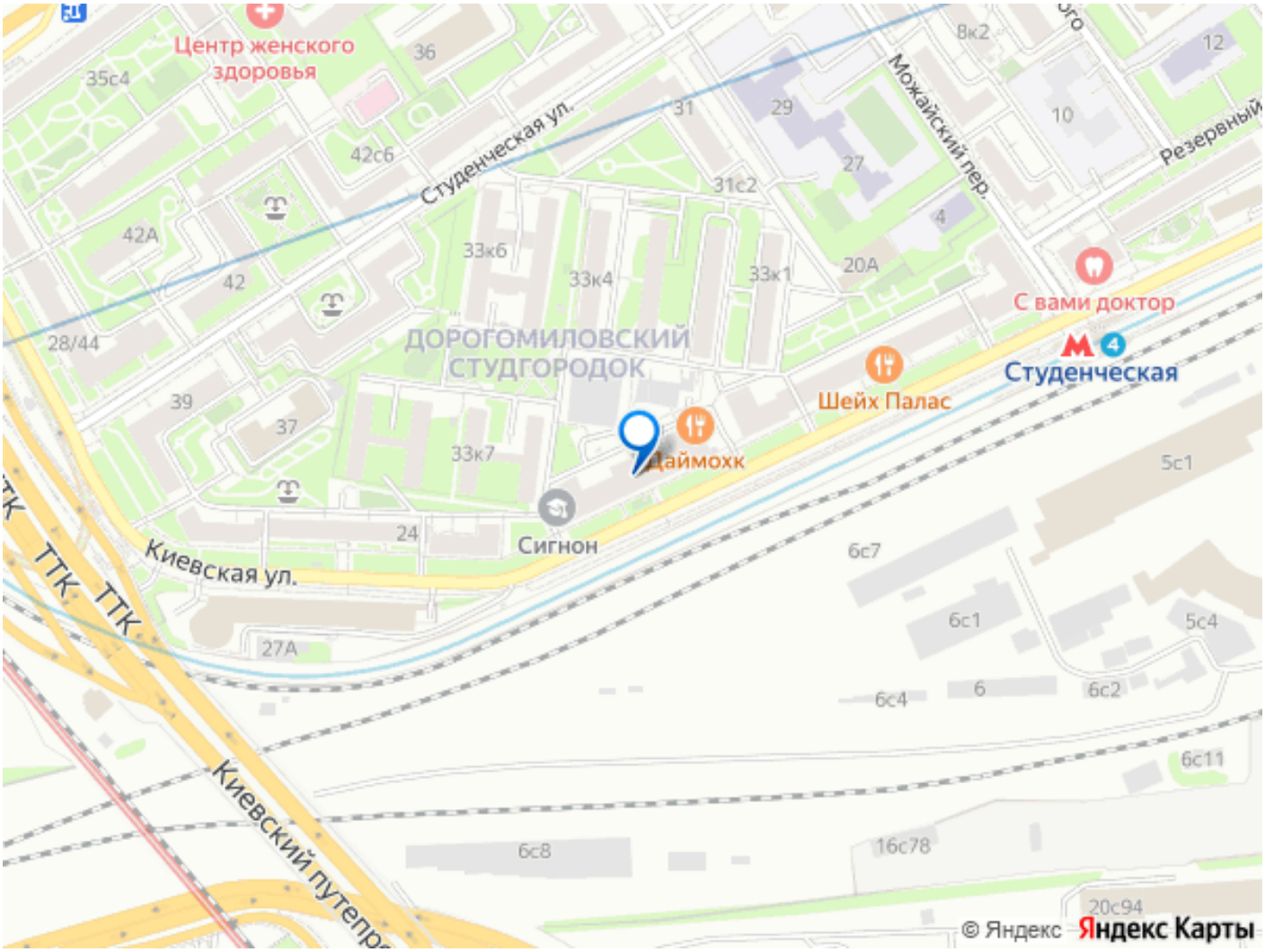
Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира в Сталинском, архитектурном доме 1954 года постройки с ж/б перекрытиями и 3-х метровыми потолками. В квартире нет несущих стен, можно воплотить любые дизайнерские идеи. Комнаты (21,5+17,6) окнами на Ю-В, комнаты (14,8+15,1 с балконом) и кухня окнами на С-З (с панорамными видами на Университет и Москву-Сити). 3 минуты пешком от станции метро Студенческая или 5 минут пешком от станции метро Кутузовская. В 2017 году закончен капремонт дома с заменой крыши, лифтов, стояков ГВС, ХВС и стояков отопления, отреставрирован внешний облик дома. Закрытый двор, въезд под шлагбаум. Тихий центр, развитая инфраструктура района, рядом Парк Победы, Бородинская панорама, Москва-Сити, Мастерская Петра Фоменко, театр Куклачева, кинотеатр Пионер, ТРЦ Европейский, Дорогомиловский рынок, школа имени академика Легасова, детский сад, поликлиники взрослая и детская, рестораны, магазины, банки, почта и др. Удобные транспортные развязки на ТТК, выезд на Кутузовский проспект и Садовое кольцо. Состояние квартиры жилое, в собственности более 30 лет (ДКП 1995 года), 1 взрослый собственник, выписка до сделки, долгов и обременений нет, свободная продажа, полная стоимость в ДКП.



Move.ru - вся недвижимость России