

🕒 Создано: 10.04.2026 в 21:51

Обновлено: 10.04.2026 в 21:55

Агент

79168478853

Москва, Киевская улица, 22

47 000 000 ₺

Москва, Киевская улица, 22

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

96.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

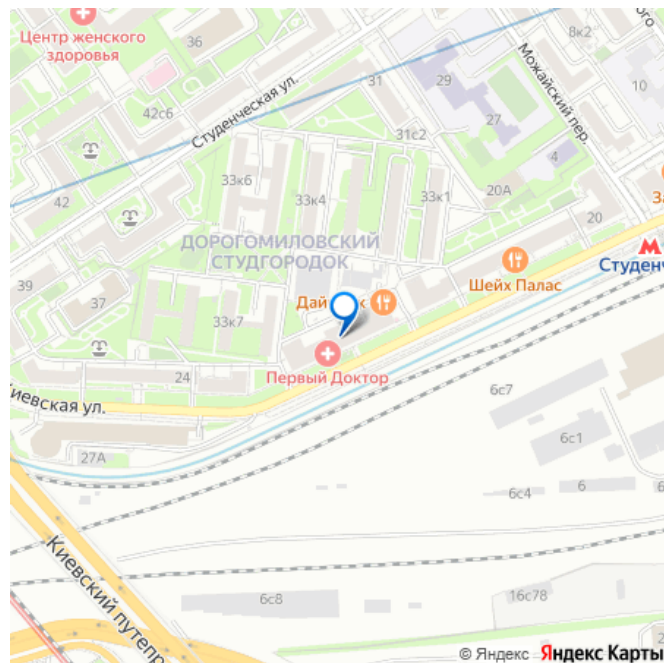
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

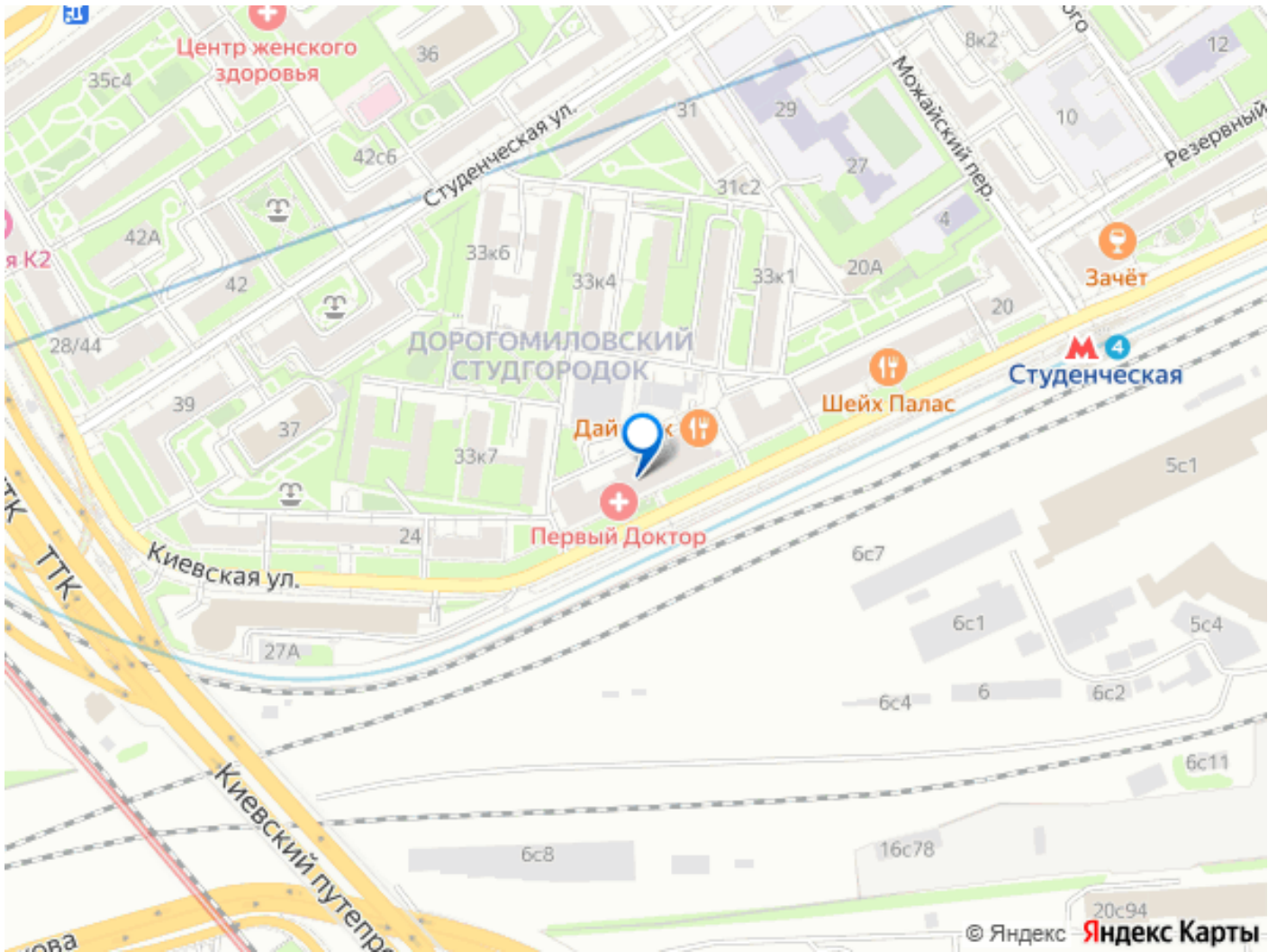
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира в Сталинском, архитектурном доме 1954 года постройки с ж/б перекрытиями и 3-х метровыми потолками. В квартире нет несущих стен, можно воплотить любые дизайнерские идеи. Комнаты (21,5+17,6) окнами на Ю-В, комнаты (14,8+15,1 с балконом) и кухня окнами на С-З (с панорамными видами на Университет и Москву-Сити). 3 минуты пешком от станции метро Студенческая или 5 минут пешком от станции метро Кутузовская. В 2017 году закончен капремонт дома с заменой крыши, лифтов, стояков ГВС, ХВС и стояков отопления, отреставрирован внешний облик дома. Закрытый двор, въезд под шлагбаум. Тихий центр, развитая инфраструктура района, рядом Парк Победы, Бородинская панорама, Москва-Сити, Мастерская Петра Фоменко, театр Куклачева, кинотеатр Пионер, ТРЦ Европейский, Дорогомиловский рынок, школа имени академика Легасова, детский сад, поликлиники взрослая и детская, рестораны, магазины, банки, почта и др. Удобные транспортные развязки на ТТК, выезд на Кутузовский проспект и Садовое

кольцо. Состояние квартиры жилое, в собственности более 30 лет (ДКП 1995 года), 1 взрослый собственник, выписка до сделки, долгов и обременений нет, свободная продажа, полная стоимость в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России