

Создано: 17.12.2025 в 23:24

Обновлено: 30.01.2026 в 19:46

<https://move.ru/objects/9287504969>

Илья Горин, Альфа Дом

**79863144476**

Москва, Сибирский проезд, 2

**30 250 000 ₽**

Москва, Сибирский проезд, 2

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица



[Сибирский проезд](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

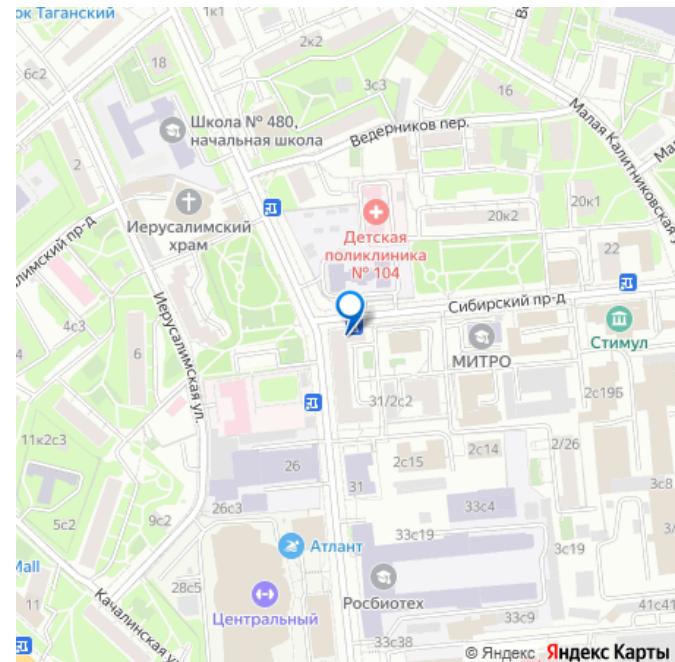
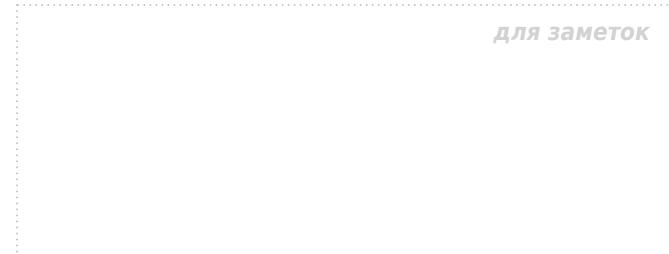
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

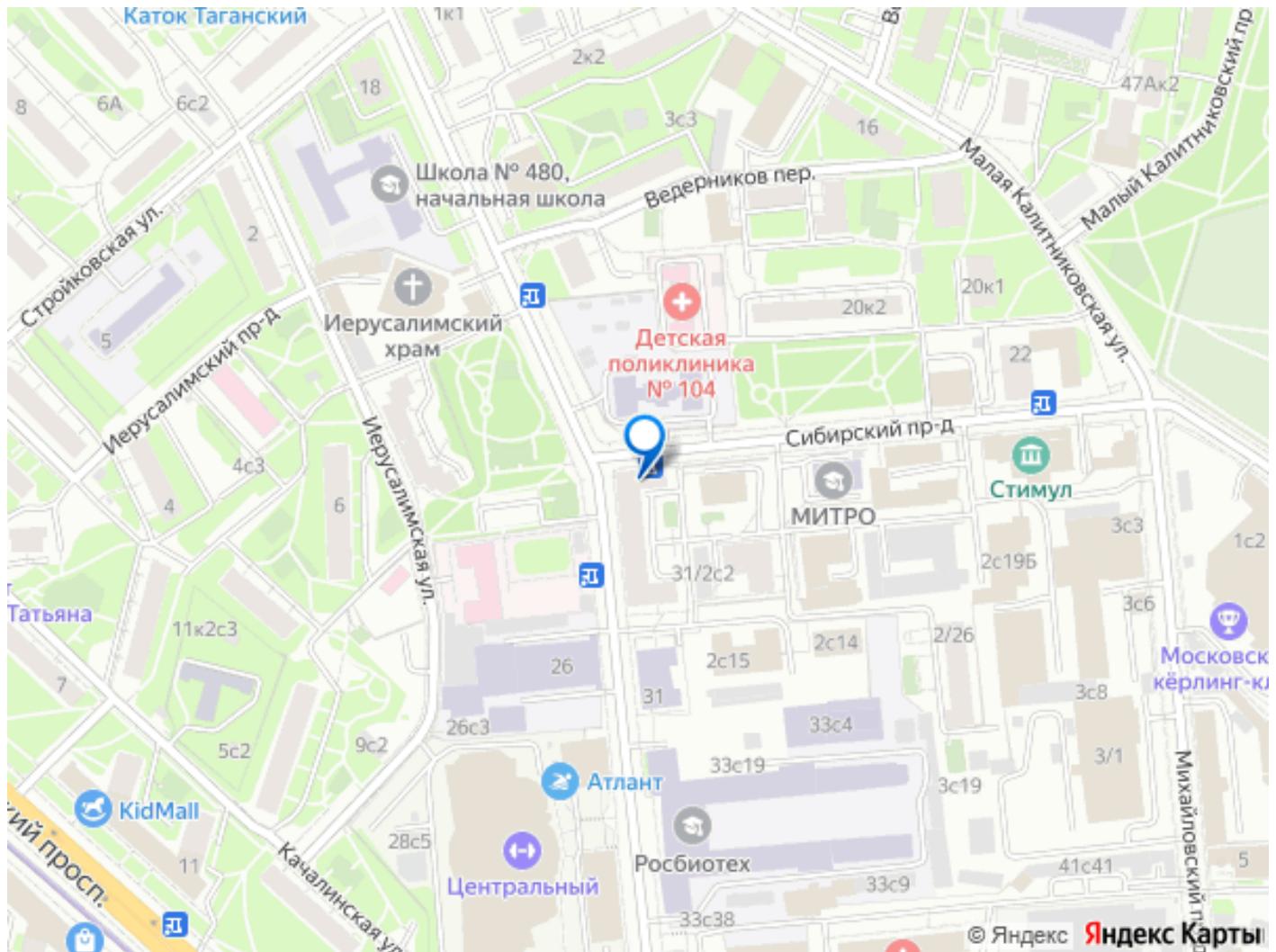
косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Современная квартира 96,5 м<sup>2</sup> планировка  
евро-4 Центральный административный  
округ Характеристики: ЭКСПЛИКАЦИЯ по  
фото в конце • ТРИ изолированные комнаты •  
СУС • Квартира полностью укомплектована  
мебелью и техникой • Окна выходят на 3  
стороны • Кирпичный дом - Резидентство  
Таганского района - Удобная транспортная  
развязка - Парковка возле дома под  
шлагбаум с ул. Талалихина доступность: до м  
Пролетарская пешком 10 минут до м  
Волгоградский проспект 4 минуты на 386  
автобусе рядом бассейны, спортивные  
секции, рестораны, детские сады, школы,  
магазины, аптеки, супермаркеты, ТЦ.  
удобный для жилья район документы:  
выписка перед сделкой, три  
совершеннолетних собственника ВСЁ В  
ОДНОЙ СЕМЬЕ с 2013 года полная стоимость  
в ДКП сделка - альтернативная Звоните.  
Оперативный показ





Move.ru - вся недвижимость России