

🕒 Создано: 17.02.2026 в 12:56

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 18:47

Элина Мавицкая, Владис

79230753190

Москва, проезд 3-й Подбельского, 18

25 550 000 ₹

Москва, проезд 3-й Подбельского, 18

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

76 м²

Площадь кухни

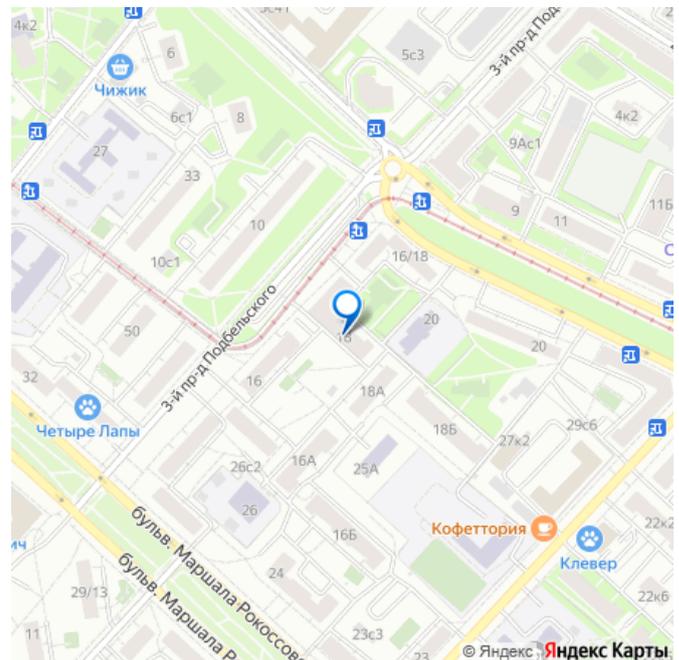
14 м²

Общая площадь

96.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2046600. ПРОСТОРНАЯ СВЕТЛАЯ 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в КИРПИЧНОМ СТАЛИНСКОМ ДОМЕ с БОЛЬШОЙ КУХНЕЙ РЯДОМ с МЕТРО и МЦК «Бульвар Маршала Рокоссовского». СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!

ДОКУМЕНТЫ: 2 взрослых собственника без долгов и обременений быстрый выход на сделку ПАРАМЕТРЫ и ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ: - Высота

потолков 2,9 м - Площадь - 96,5 кв.м. - Совмещенный санузел - Кухня - 8,6 м. - Ремонт косметический. - Комнаты:

изолированные, смежные. ТРАНСПОРТ: Станция метро и МЦК «Бульвар

Рокоссовского» — это быстрый выход в центр (15-20 мин до Комсомольской) и отличная связность со всей Москвой. ИНФРАСТРУКТУРА:

Всё для повседневной жизни — супермаркеты, аптеки, кафе, салоны.

ЛОКАЦИЯ: в сердце «зеленого» северо-востока Москвы в окружении легендарных парков: 1. Национальный парк «Лосиный Остров» (5-10 мин на транспорте) — ваши личные «легкие Москвы». Сосновые боры, заповедные тропы, лосиная биостанция. Место для уединения, пробежек, катания на

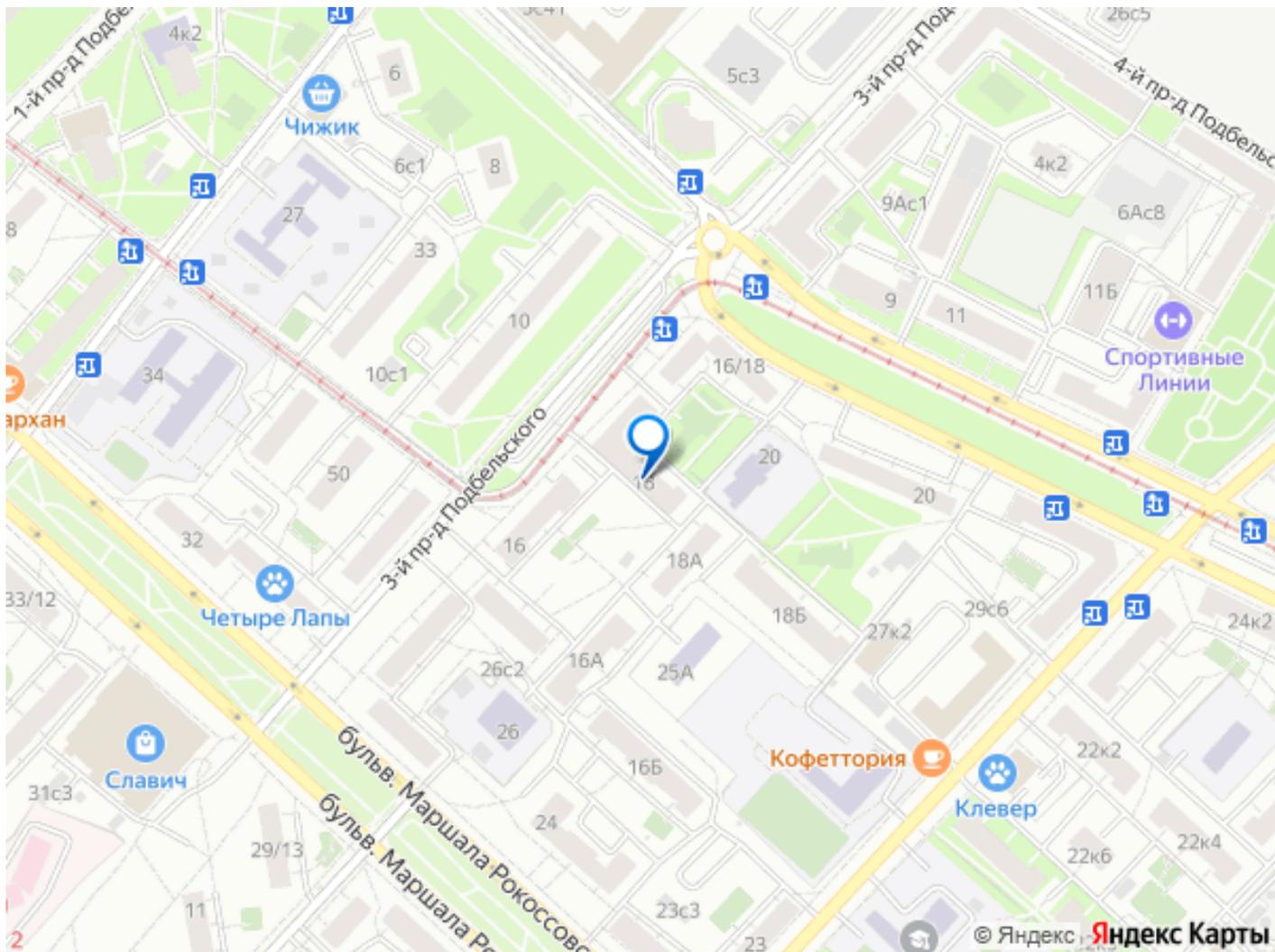
лыжах и пикников в любой сезон. 2.

Измайловский парк (15-20 мин на метро) — один из крупнейших в Европе. Здесь есть всё:

тихие пруды и сосновый лес, веревочный парк и лодочные станции, летние веранды кафе и пространства для мероприятий. Идеален для активного выходного дня. 3. Парк «Сокольники» (15-20 мин на метро) — культовое место отдыха с богатой историей. Фонтаны, розарии, шахматный клуб, танцплощадки, катки и одна из лучших велоинфраструктур в городе. Центр городской культуры на природе. Для кого это идеально? Для семьи с детьми, которая ценит гармонию и хочет после работы приходить в настоящий дом, наполненный спокойствием. Это редкий шанс купить не квадратные метры, а образ жизни — динамичный городской ритм за порогом метро и бескрайние возможности для отдыха на природе в минутах доступности. Это та самая квартира, в которую хочется возвращаться. Приезжайте, почувствуйте атмосферу! Звоните, чтобы увидеть ваш будущий дом и обсудить условия! Поможем в быстром одобрении ипотеки на максимально выгодных условия!







Move.ru - вся недвижимость России