

Создано: 09.02.2026 в 11:50

Обновлено: 13.02.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9289886621>

PEOPLE | Мария Кремер, PEOPLE

79868013190

Москва, улица Нижние Мневники, 16к4

57 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

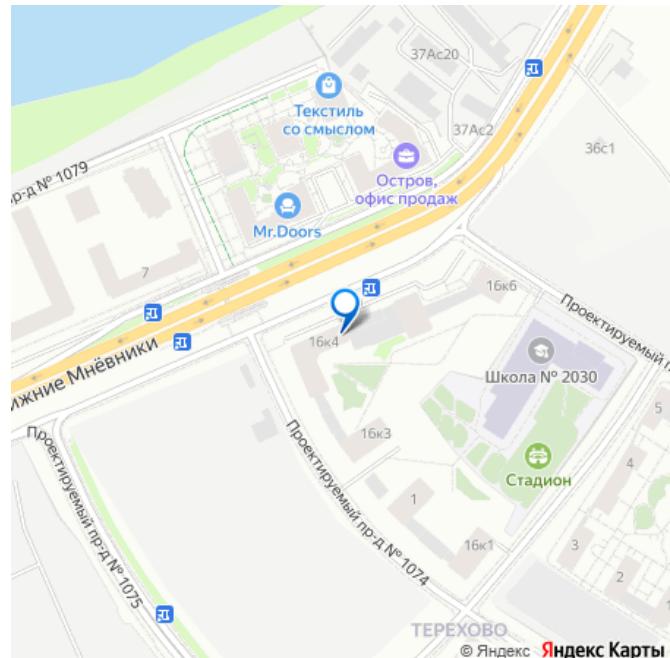
4

Общая площадь

96.7 м²

Этаж

8/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Описание

ID: 1180075 СЕМЕЙНАЯ КВАРТИРА | ВИД ВО

ДВОР К продаже предлагается просторная и тихая квартира общей площадью 96.7кв.м. с тремя спальнями, светлой кухней-гостиной и двумя санузлами. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ

ПЛАНИРОВКА: - три спальни -кухня-гостиная - два санузла УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Без

обременений, все документы готовы к сделке

О ДОМЕ: Собственный фитнес, детский клуб,

коворкинг. Детский сад и школа на

расстоянии прогулки через двор. Лобби-Клуб, специальное пространство отдыха и общения для жителей и их гостей. ИНФРАСТРУКТУРА:

Остров располагает собственной инфраструктурой для полноценной жизни: школы, дет. сады, фитнес центр, мед.

учреждения, ТЦ, а также 2 велопешеходных

моста, ведущих к Гребному каналу и

Филевскому парку и благоустроенная

набережная вдоль Москва- реки.

СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ: На территории острова, в стороне от жилых корпусов, возводится крупнейший в Москве спорт кластер с ледовым дворцом, академией хоккея А. Овечкина, центр фигурного катания т. Навки, футбольной школой, а также

музыкальная школа и продюсерский центр

Игоря Матвиенко. ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ И РАСПОЛОЖЕНИЕ: Станция

метро Терехово бирюзовой ветки метро

находится в 8 минутах пешей доступности.

До Москва-Сити и ТТК 10 минут на

автомобиле, до Садового кольца - 15 минут

на автомобиле.

☒

☒

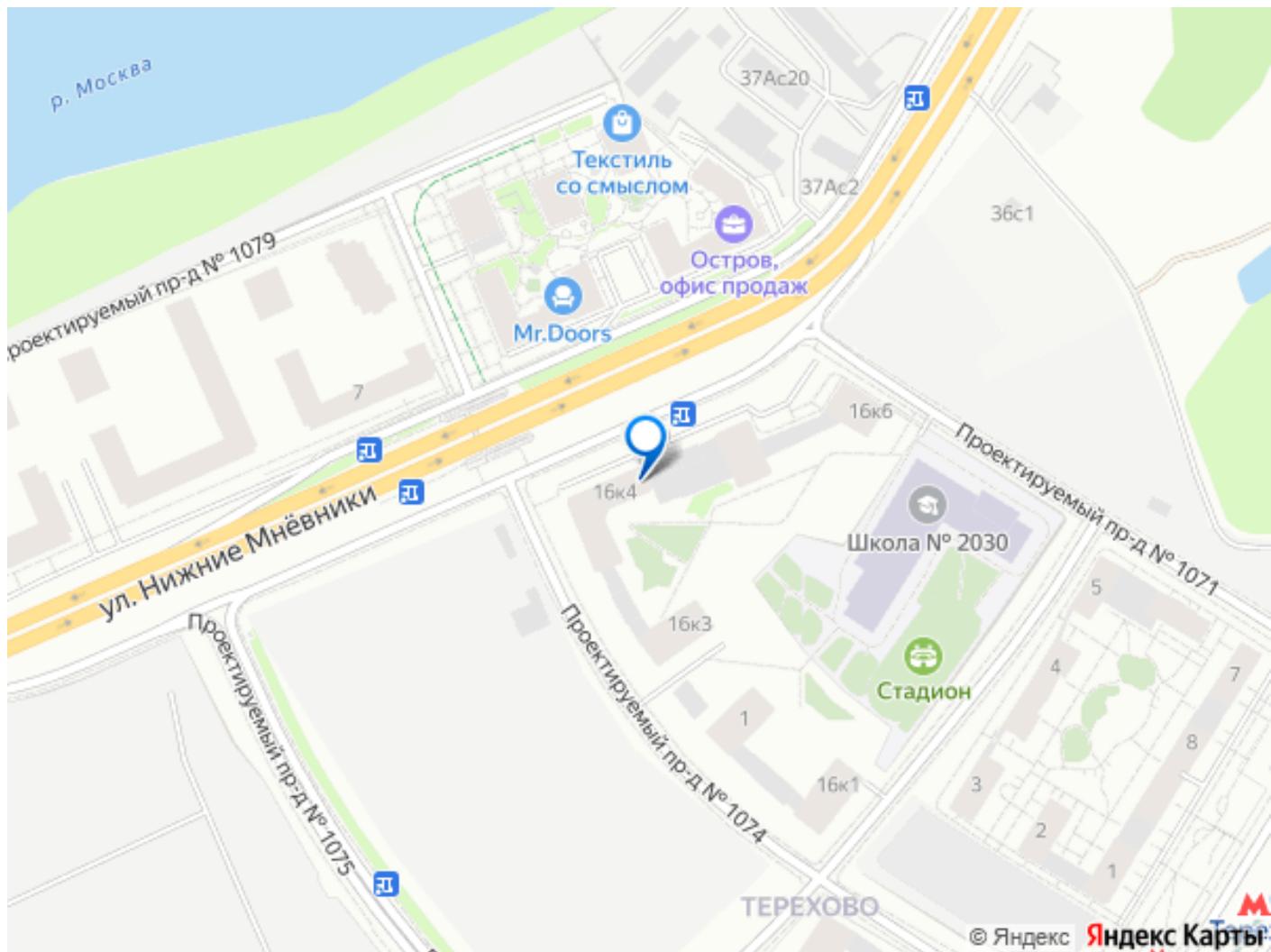
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России