

Создано: 13.02.2026 в 22:47

Обновлено: 13.02.2026 в 22:02

Агент

**79851417002**

Москва, Лечебная улица, 19

**27 700 000 ₽**

Москва, Лечебная улица, 19

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Лечебная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

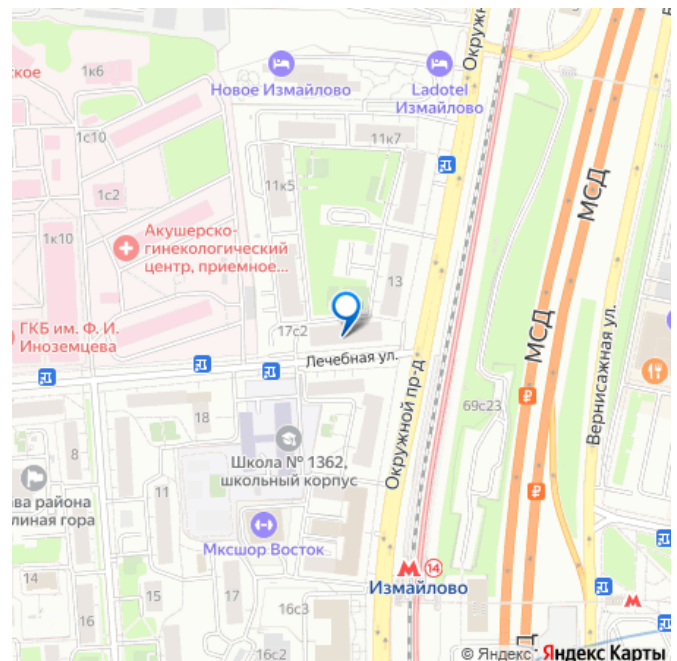
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

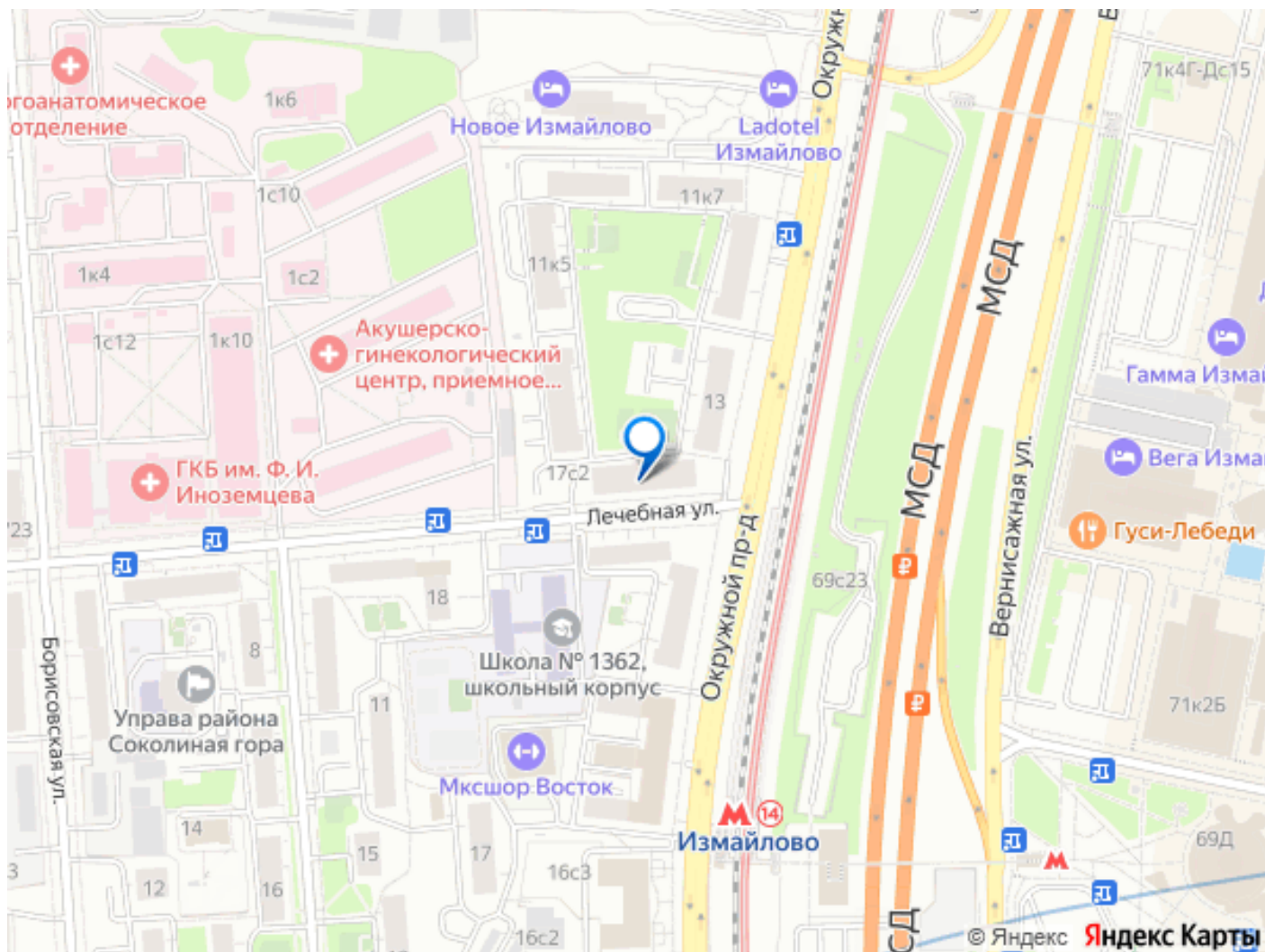
для заметок



## Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Предлагается большая 4-х комнатная квартира 96.7 кв.м (с учетом 2-х балконов 98.5 кв.м), расположена на 4 этаже 5-ти этажного дома. Квартира имеет ряд преимуществ: - Тёплый кирпичный дом 1958 года постройки (ж/б перекрытия, толстые внешние стены, потолок 3.05 м.). Подъезд после ремонта. - Удачная планировка: две изолированные комнаты (20.1, 14.6 кв.м), две смежные комнаты (21.4, 17.3 кв.м), которые можно легко изолировать, просторная квадратная кухня (почти 9 кв.м), санузел раздельный, большая ванная комната. Перепланировок нет. Распашонка: окна на две стороны. - В квартире автоматическая газовая колонка, следовательно, всегда есть горячая вода. - Благоустроенный зеленый двор с красивой детской площадкой, спортивным кортом, большой бесплатной парковкой. - Транспортная доступность: 5 мин. пешком до МЦК Измайлово, 12 мин. пешком до метро Партизанская, 15 мин. пешком или 5 мин. на автобусе 552, 469, (остановка в минуте от подъезда). - Экологически благоприятный район. Рядом Измайловский лесопарк. - Развитая инфраструктура: рядом школа, Дворец водного спорта с открытым бассейном, современная детская поликлиника, многопрофильная больница 36, сетевые магазины и прочие радости городской жизни. - 2 взрослых собственника. Прозрачная история квартиры. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Недостаток только один: требуется ремонт. Оперативный показ. Документы готовы к любой сделке.





Move.ru - вся недвижимость России