

Создано: 13.02.2026 в 22:47

Обновлено: 13.02.2026 в 22:02

<https://move.ru/objects/9289976606>

Агент

79851417002

Москва, Лечебная улица, 19

27 700 000 ₽

Москва, Лечебная улица, 19

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Лечебная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

73.4 м²

Площадь кухни

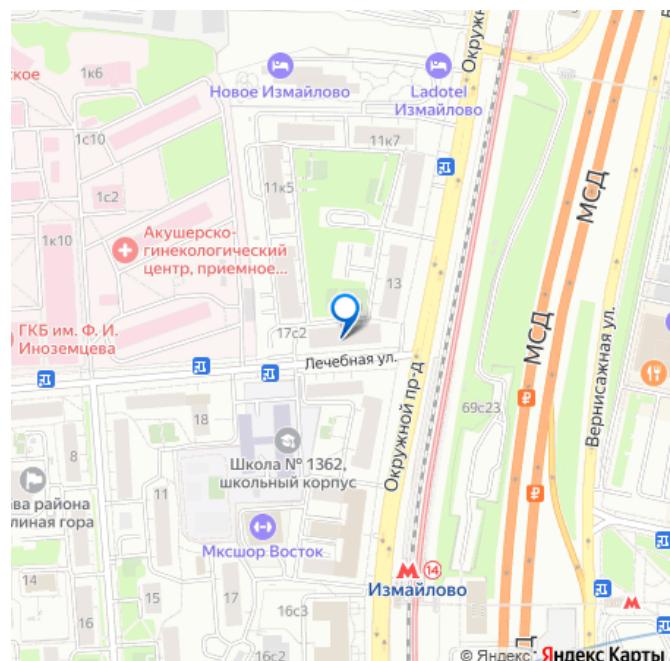
8.5 м²

Общая площадь

96.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Предлагается большая 4-х комнатная квартира 96.7кв.м (с учетом 2-х балконов 98.5 кв.м), расположена на 4 этаже 5-ти этажного дома. Квартира имеет ряд преимуществ: - Тёплый кирпичный дом 1958 года постройки (ж/б перекрытия, толстые внешние стены, потолок 3.05 м.).

Подъезд после ремонта. - Удачная планировка: две изолированные комнаты (20.1, 14.6 кв.м), две смежные комнаты (21.4, 17.3 кв.м), которые можно легко изолировать, просторная квадратная кухня (почти 9 кв.м), санузел раздельный, большая ванная комната. Перепланировок нет. Распащонка:

окна на две стороны. - В квартире автоматическая газовая колонка, следовательно, всегда есть горячая вода. - Благоустроенный зеленый двор с красивой детской площадкой, спортивным кортом, большой бесплатной парковкой. -

Транспортная доступность: 5 мин. пешком до МЦК Измайлово, 12 мин. пешком до метро Партизанская, 15 мин. пешком или 5 мин. на автобусе 552, 469, (остановка в минуте от подъезда). - Экологически благоприятный район. Рядом Измайловский лесопарк. -

Развитая инфраструктура: рядом школа, Дворец водного спорта с открытым бассейном, современная детская поликлиника, многопрофильная больница 36, сетевые магазины и прочие радости городской жизни. - 2 взрослых собственника.

Прозрачная история квартиры. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Недостаток только один: требуется ремонт. Оперативный показ. Документы готовы к любой сделке.

☒

☒

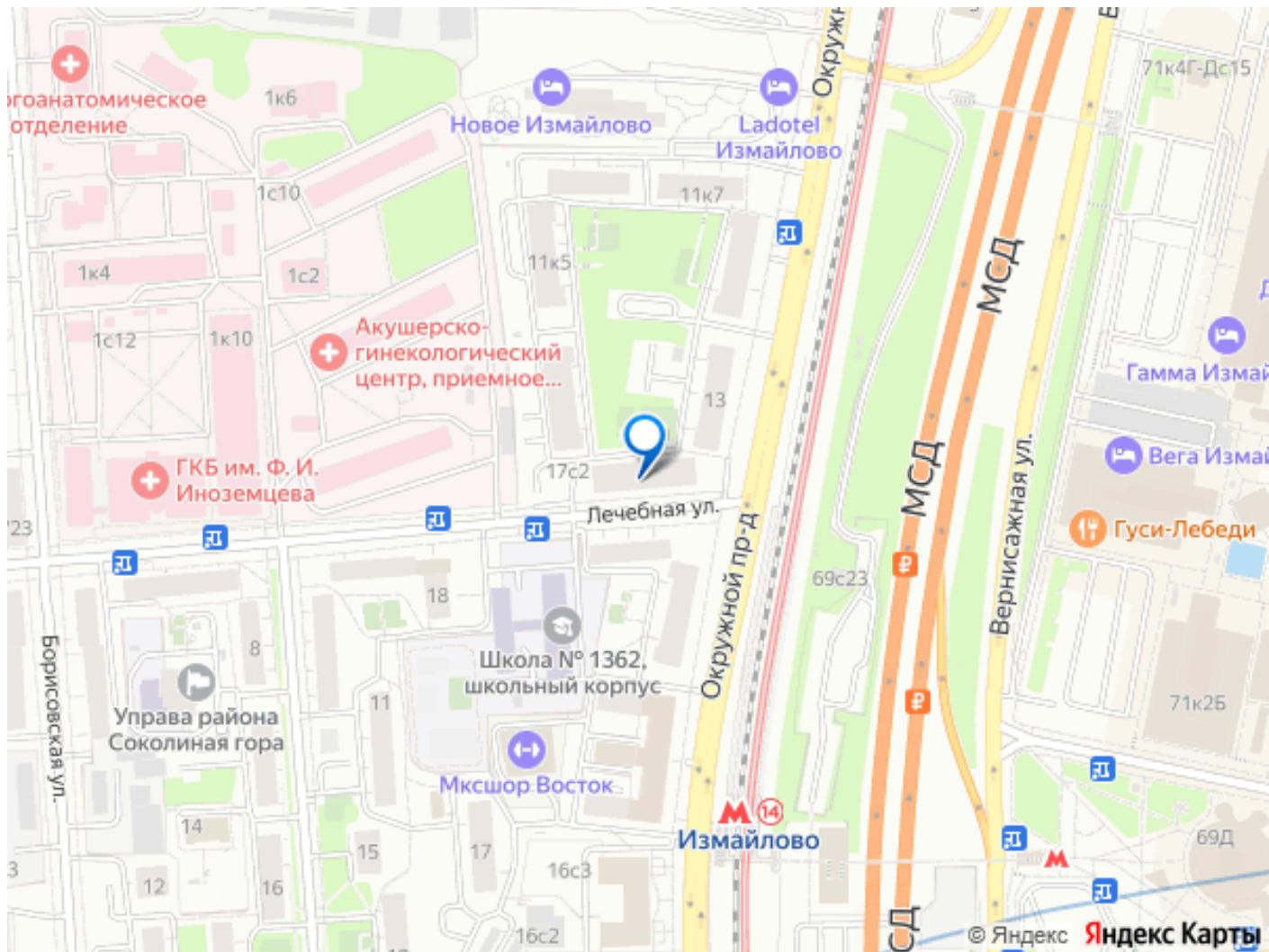
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России