

**Андрей Москвин, Частный маклер**  
**79801888266**

🕒 Создано: 27.03.2025 в 07:36

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 09:17

**Москва, Шереметьевская улица, 37К2**

**33 800 000 ₺**

Москва, Шереметьевская улица, 37К2

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

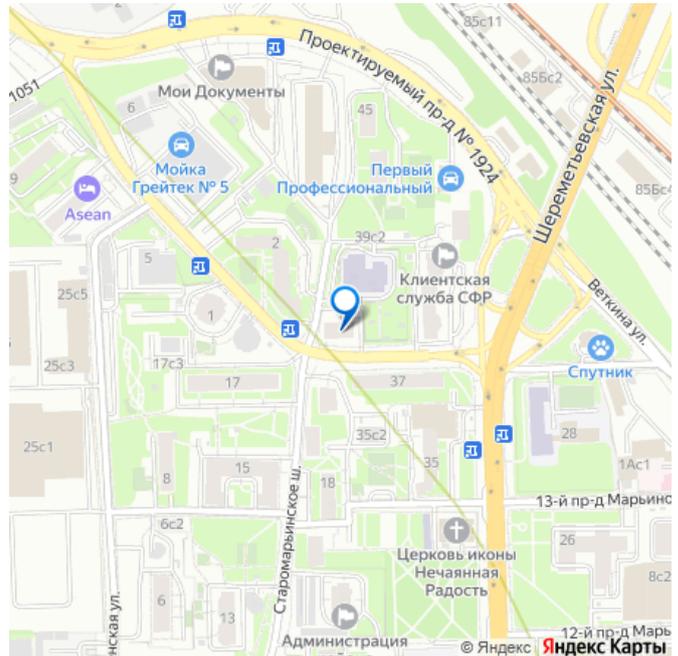
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

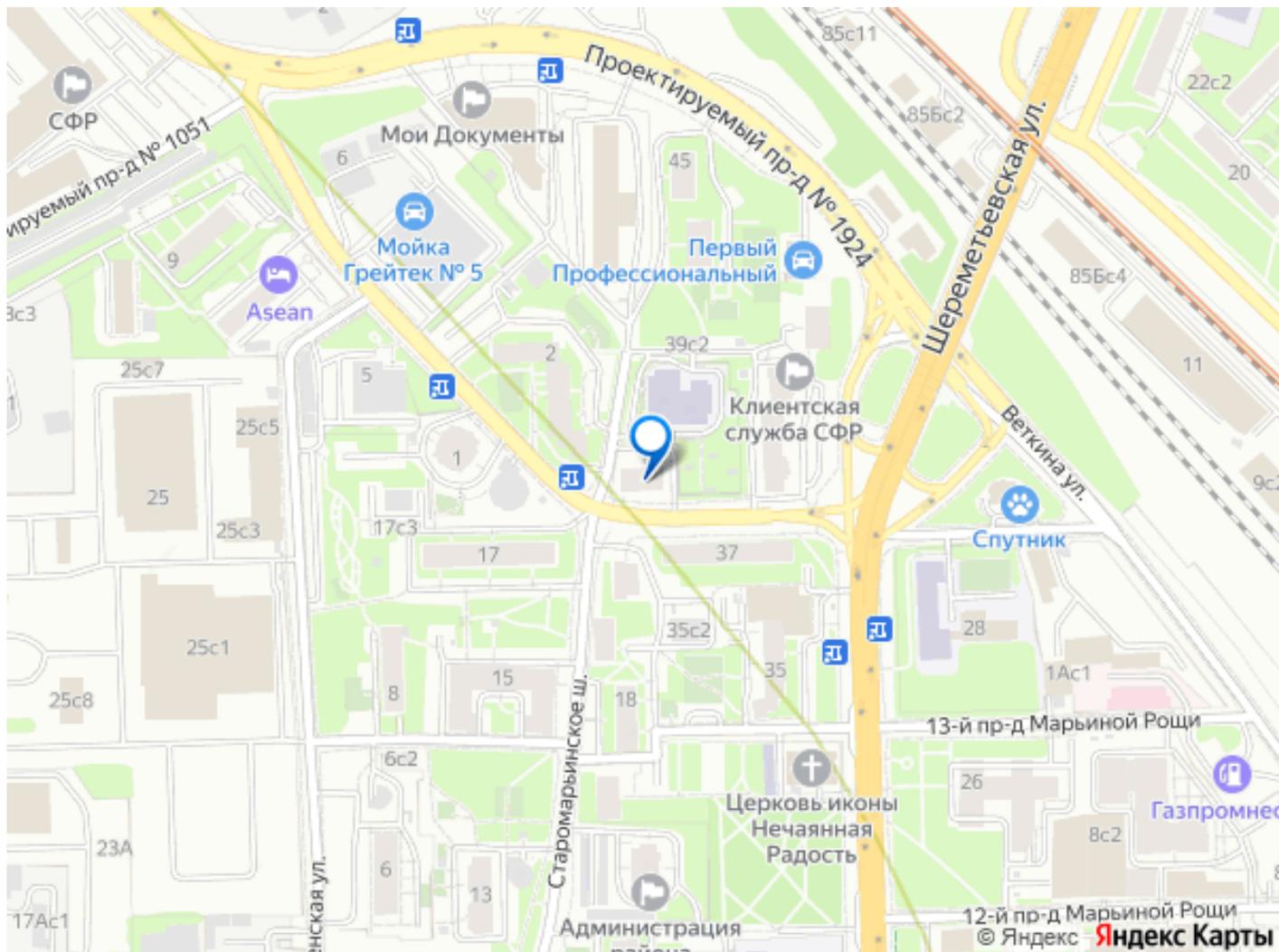
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа, полная стоимость в договоре (первые собственники, собственность с 2004 года), 4 взрослых собственника. Быстрый выход на сделку. Квартира без обременений. Четырех комнатная квартира, Москва, ул. Шереметьевская, дом 37, корп. 3, этаж 3. Общая 96 кв.м. с балконом, без балкона 90,7 кв.м., кухня 10,1 кв.м., комнаты 17,9 кв.м., 17,8 кв.м., 13,2 кв.м. и 13,1 кв.м., огромный балкон на две комнаты, ДВА сан узла. В квартире заменены окна, батареи, подводка воды, заменена электрика, выравнены стены и потолки. Все перепланировки узаконены. Чистый подъезд, много мест для парковки. Дом 2004 года постройки. Отличная локация, развитая социальная инфраструктура. Все в шаговой доступности: детский сад, профильные школы, сетевые магазины, поликлиника, торговые центры. Парк Останкино и Сокольники в 5 минутах на авто. Удобное транспортное сообщение, дом метро Бутырская, D2 Марьяна Роща - 10 минут пешком, станция метро Марьяна Роща - 20 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России