

Создано: 05.05.2025 в 18:16

Обновлено: 10.12.2025 в 23:33

<https://move.ru/objects/9278618179>

**КРАММ, КРАММ**

**79891556944, 7923070  
0447**

**Москва, Южнобутовская улица, 99**

**24 500 000 ₽**

Москва, Южнобутовская улица, 99

Округ

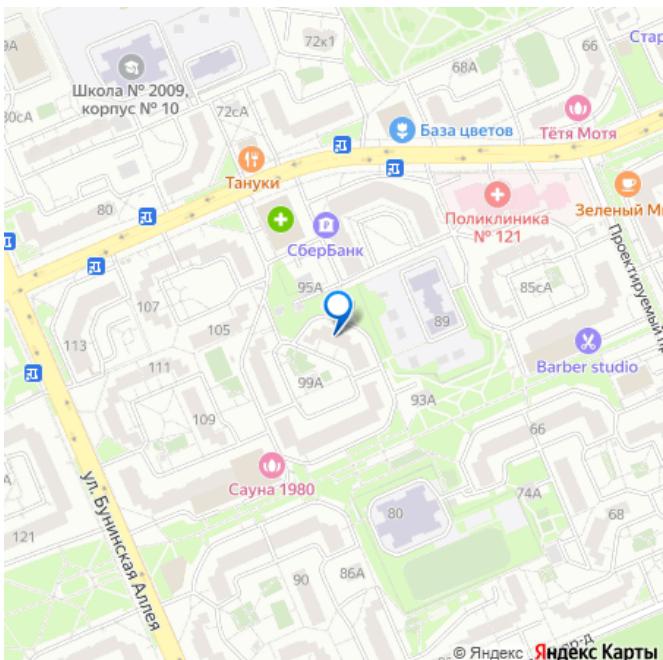
[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)



для заметок



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

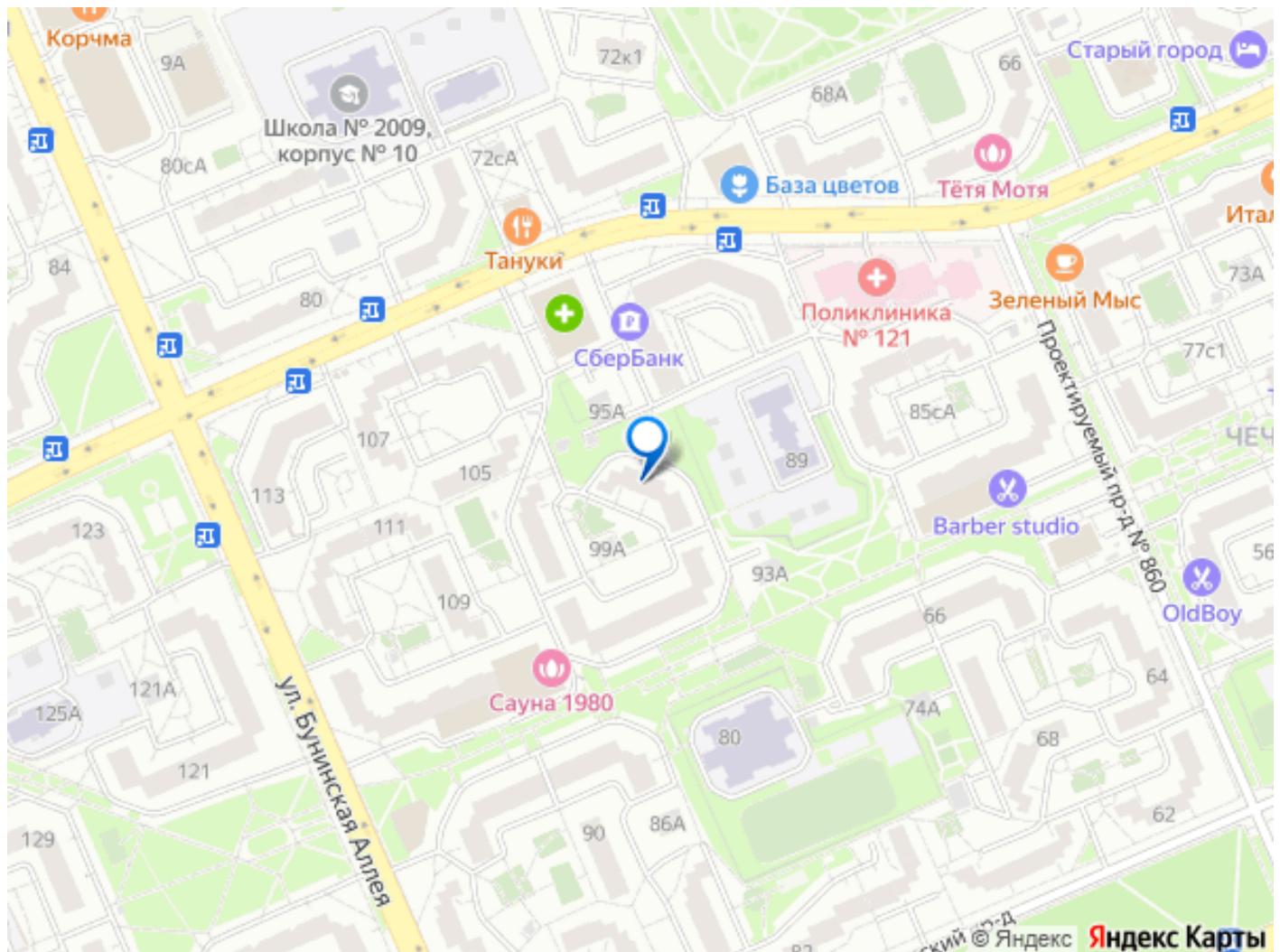
## **Описание**

Продается светлая и уютная 4-комнатная квартира в малоэтажном доме для комфортного проживания семьи с детьми. В пешей доступности - метро Бунинская аллея (10 минут). Общая площадь - 96 кв.м.

Прекрасная планировка, распашонка. Дом расположен во дворах, в стороне от проезжей части. -Кухня 11,5 кв.м.; -4 изолированные комнаты; -2 балкона плюс 1 утепленная жилая лоджия с гардеробной; - 2 санузла, один из которых совмещен с ванной комнатой; -Также к коридору примыкает предбанник. Дом построен в 1996 году, 3 подъезда. На каждом этаже по 2 квартиры. Хорошие соседи. Чистый подъезд и уютный двор. Наземная парковка. Домофон.

Мусоропровод. Ремонт дома и замена лифтов в 2022. Центральное отопление. Вся инфраструктура в районе : магазины, школы, поликлиника.Рядом ландшафтный парк для прогулок и активного отдыха





Move.ru - вся недвижимость России