

🕒 Создано: 28.03.2026 в 16:10

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 08:42

Михаил, Честнокофъ

89251234567

Москва, Пулковская ул, 2

35 500 000 ₺

Москва, Пулковская ул, 2

Улица

[улица Пулковская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

96 м²

Этаж

28/29

Детали объекта

Тип сделки

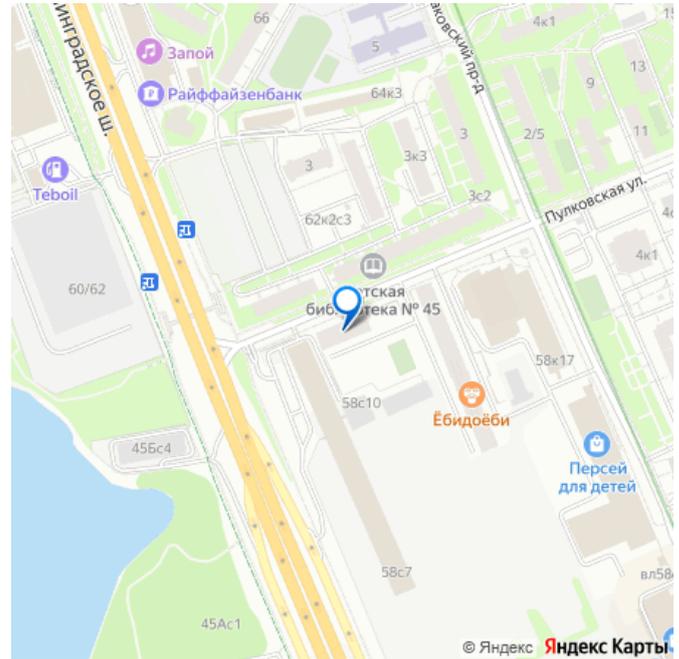
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

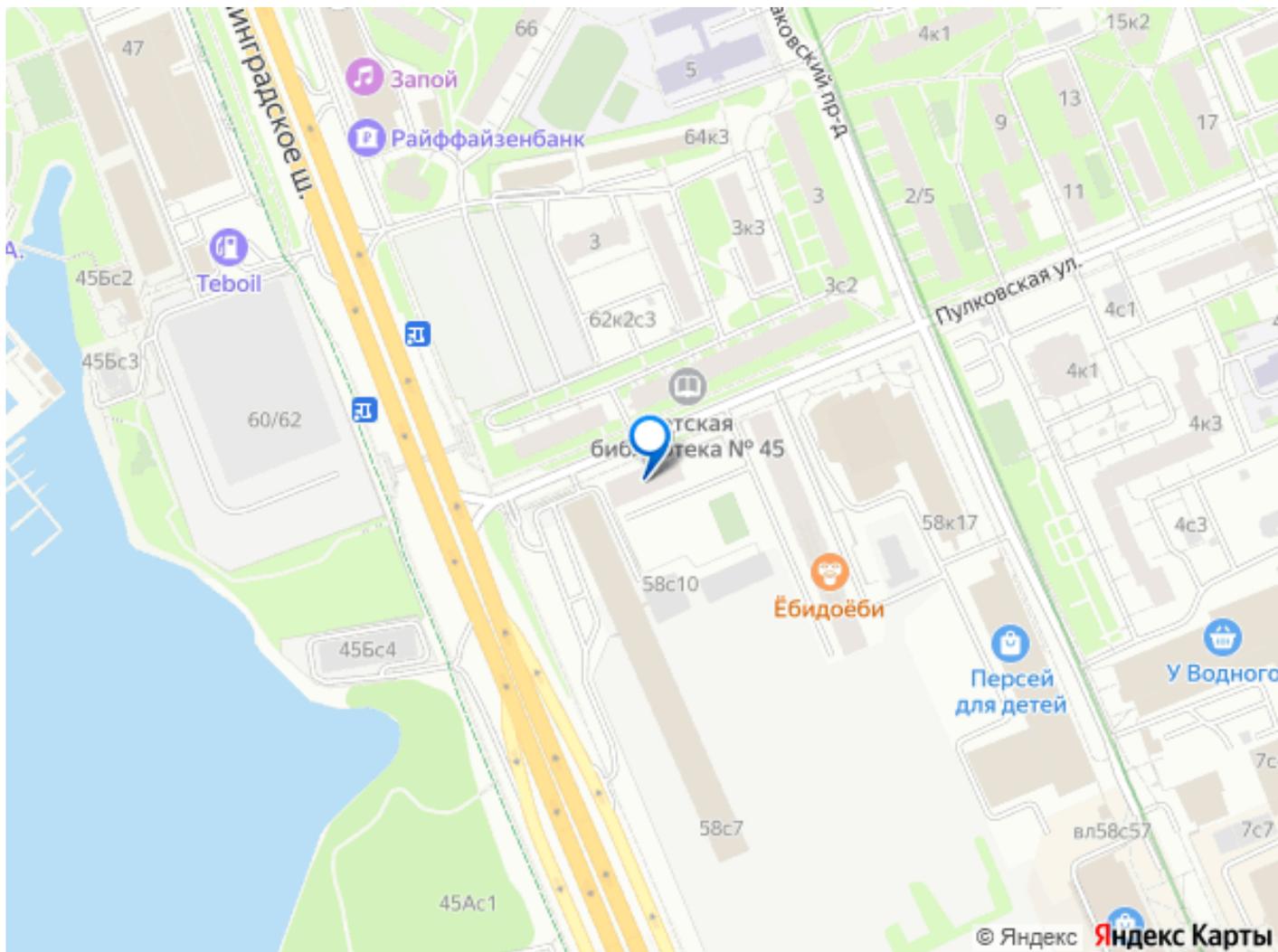
Лот 78400 Продается просторная четырехкомнатная квартира в ЖК «Ленинградка 58». Площадь квартиры позволяет грамотно организовать пространство, удовлетворяя потребности даже самых требовательных владельцев. Высокие потолки создают ощущение

простора, а окна наполняют комнаты естественным светом, открывая потрясающие виды на городскую панораму. Одной из ключевых особенностей квартиры является ее продвинутое инженерное оснащение. Здесь каждая деталь направлена на обеспечение Вашего комфорта и безопасности. Централизованная система отопления дополнена индивидуальными терморегуляторами, которые позволяют точно установить желаемую температуру в каждой комнате. Для создания оптимального микроклимата установлена современная приточно-вытяжная система вентиляции с функцией фильтрации воздуха и настройкой уровня влажности. Квартира оборудована системой «умный дом». Высокоскоростной интернет и качественная телефонная линия обеспечены продуманными коммуникациями комплекса. «Ленинградка 58» — современный жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в уютном и экологически благоприятном Головинском районе на севере столицы. Две элегантные башни с оригинальной ступенчатой архитектурой возведены в непосредственной близости от Ленинградского шоссе. Проект этого комплекса был реализован ведущим бюро «Цимайло Ляшенко и партнеры», известным своими смелыми архитектурными решениями и креативным подходом. Застройщиком «Ленинградки 58» выступает компания «ЛСР», работающая на рынке недвижимости с 1993 года. В рамках строительства особое внимание уделяется благоустройству территории комплекса, создавая комфортное и многофункциональное пространство, адаптированное для потребностей людей с разным образом жизни. Как выглядит внутренняя территория комплекса? На первых этажах домов располагаются

объекты социальной инфраструктуры: магазины, офисные помещения и уютные кафе. Территория комплекса закрыта для посторонних и разделена на три ключевых зоны: игровую, спортивную и зону отдыха. Здесь построены детские и спортивные площадки, проложены удобные дорожки и установлены скамейки. Давайте теперь посмотрим на внешнюю инфраструктуру района? Одним из преимуществ жилого комплекса является его расположение вблизи зеленых зон. До парка Дружбы и парка Северного речного вокзала можно пройти за 10 минут. На территории этих парков есть уютные кафе, причалы с теплоходами, детские игровые площадки и все условия для активного отдыха. В шаговой доступности от комплекса сосредоточена развитая социальная инфраструктура: школа № 1315 с дошкольными отделениями, русская школа искусств, Московский государственный технический университет гражданской авиации, а также ТРЦ «Водный», фитнес-клуб «DDX Fitness» с бассейном, студия красоты «Soda» и гипермаркет «ОКЕЙ». Благодаря отличному расположению ЖК станет выбором для людей, которым важна быстрая транспортная доступность. На автомобиле до МКАДа можно доехать за 10 минут, а до центра столицы — по Ленинградскому проспекту. В 8 минутах от комплекса находится станция метро «Водный стадион». Что дает покупка квартиры в «Ленинградке 58»? Это не только возможность жить в одном из самых зеленых районов Северного Административного округа с панорамным видом на природу, но и высокий уровень современного комфорта, который обеспечивает спокойствие и уверенность в завтрашнем дне. С уважением отнесемся к желанию проверить объект по

соответствующим базам и найти подтверждение информации, указанной в объявлении. Предоставим полную информацию по каждому объекту недвижимости. Добропорядочные покупатели (финансово подготовленные и без чудаковатых вопросов) – если не дозвонились, пишите, пожалуйста, в чат – оперативно ответим. Не всегда своевременно отвечаем на звонки просим отнестись с пониманием. Много встреч и показов. Каждому обязательно перезвоним. По необходимости поделимся контактами надежных партнеров в направлении ремонта квартир, дизайнеров, а также поможем с квартирным переездом под ключ. Всем ищущим – успехов в выборе достойной недвижимости. ПОКУПКА максимально простая. Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Поможем сделать выгодный трейд-ин, выкупим вашу квартиру. Прямая продажа от собственника. Подойдет под ипотеку, которую мы поможем бесплатно одобрить на выгодных условиях. ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы и организуем оперативный показ. Если не можете дозвониться - пишите в сообщениях к объявлению свой номер - мы обязательно перезвоним. Купить четырехкомнатную квартиру в ЖК «Ленинградка 58» Купить четырехкомнатную квартиру рядом с метро «Водный стадион» Купить четырехкомнатную квартиру в Головинском Купить четырехкомнатную квартиру в САО Купить четырехкомнатную квартиру в ЖК «Михалковский» Купить четырехкомнатную квартиру в ЖК «Кронштадский 9»





Move.ru - вся недвижимость России