

Создано: 03.02.2026 в 14:04

Обновлено: 03.02.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9288996693>

**МГСН отделение на Ленинском, МГСН**

**79164591477, 7986304  
1125**

**Москва, Большая Остроумовская улица,  
23/2**

**44 000 000 ₽**

Москва, Большая Остроумовская улица, 23/2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

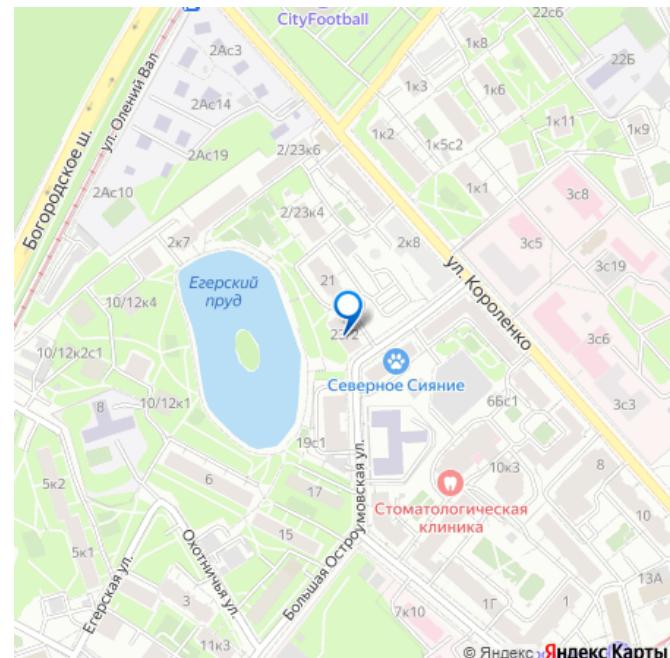
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Лот 72226 Отличный формат квартиры в Сокольниках. 4-комнатная квартира распашной планировки в кирпичном доме. Три изолированные комнаты плюс большая гостиная с выходом на кухню и на балкон. Потолки 3 метра, на окнах деревянные стеклопакеты. Есть гардеробная комната и места для хранения. Ремонт в классическом стиле, все сделано очень добротно и качественно. Теплый кирпичный дом с ж/б перекрытиями. На этаже 2 квартиры. Всегда есть место для парковки. Рядом пруд с оборудованной прогулочной зоной. До метро 10 минут спокойным шагом, до входа в парк Сокольники 7 минут. Тихий обжитой район со всеми благами инфраструктуры. Свободная продажа.



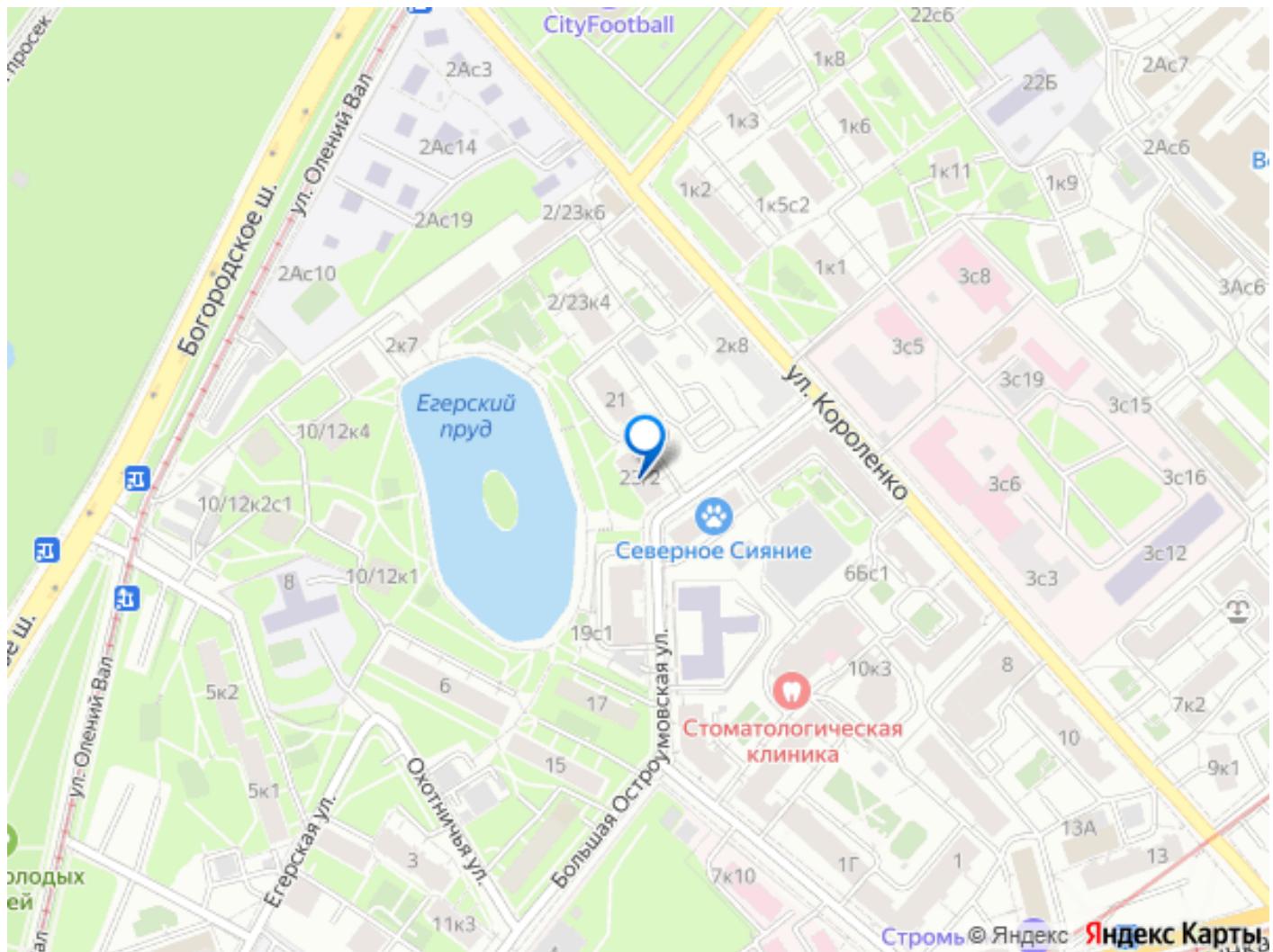
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России