

🕒 Создано: 10.04.2026 в 12:44

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 13:48

**Дмитрий Беляев, CENTURY 21 Victory**

**79230766019**

**Москва, улица Академика Королева, 8К2**

**39 000 000 ₺**

Москва, улица Академика Королева, 8К2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

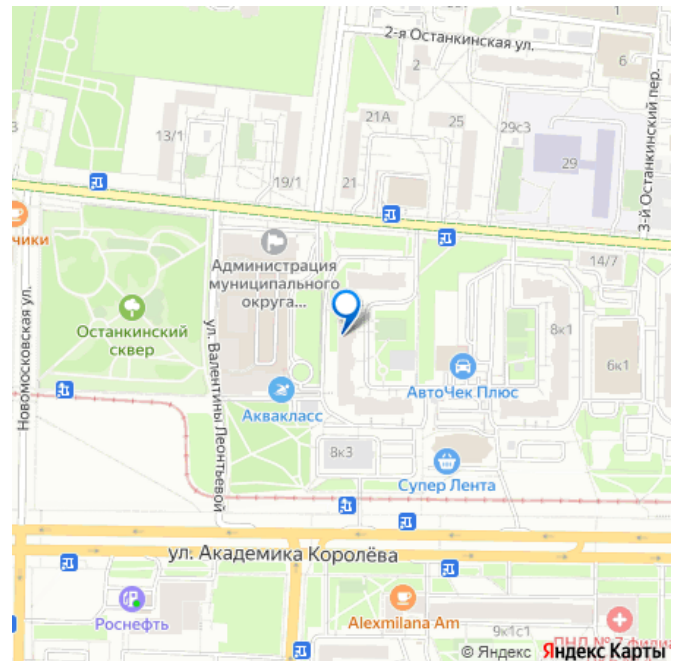
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

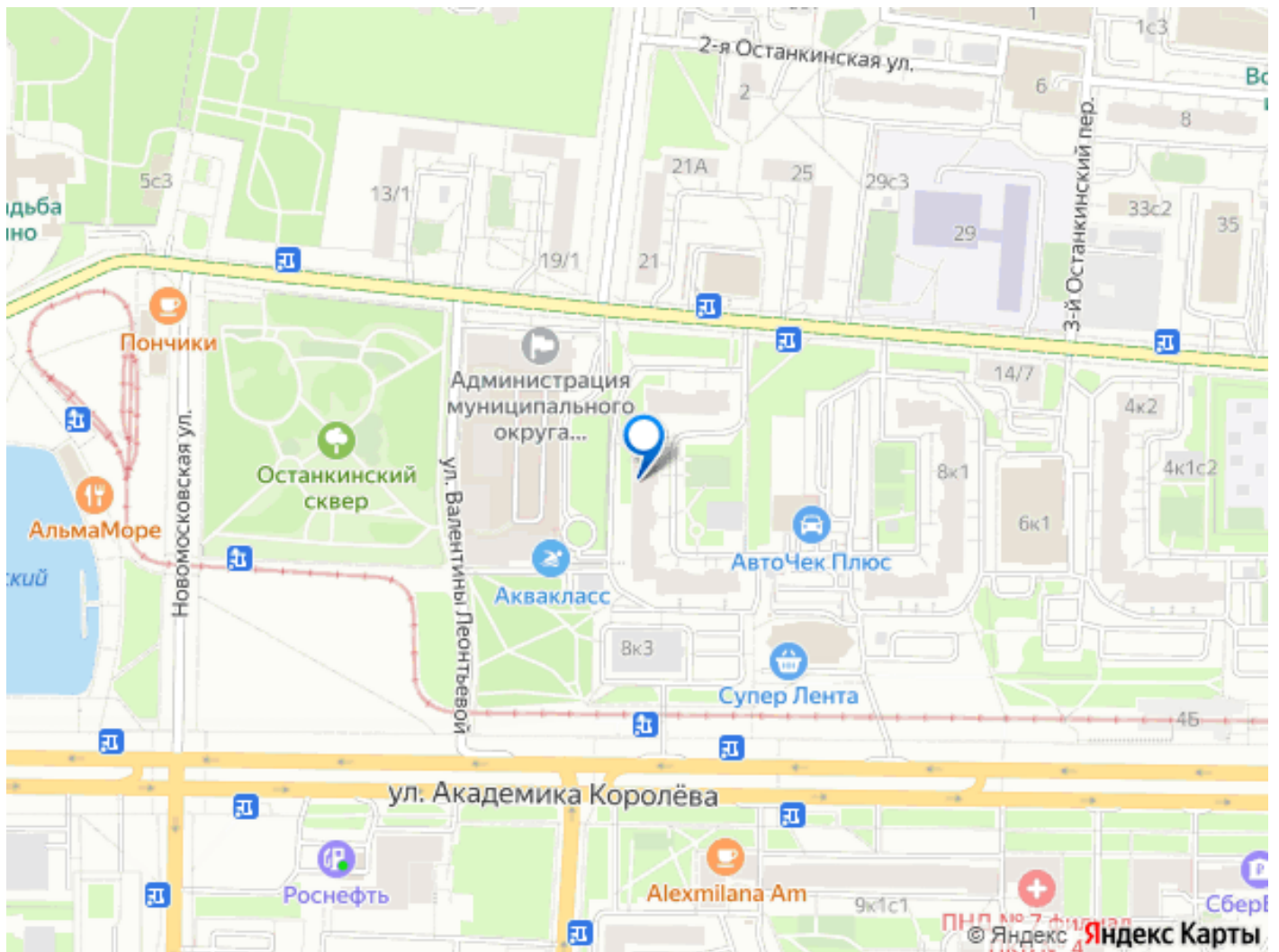
возможна ипотека, лифт

## Описание

Эксклюзив! 4-комн. 97,3 м?. Описание объекта: Представляем вашему вниманию просторную, высокофункциональную и комфортабельную 4-комнатную квартиру площадью 97,3 м?, расположенную в одном из самых живописных районов столицы. С видом на Останкинскую Башню, Останкинский пруд, дом Достижение и колесо обозрения «Солнце Москвы». Придомовая парковка автомобилей под шлагбаум. Благоустроенная придомовая территория. Преимущества: Объект укомплектован техникой и мебелью, готов к заселению, высота потолков 2,65 м, центральное отопление и водоснабжение, 8 подъездов, парковки и детские/спортивные площадки поблизости. Мусоропровод. 2 пассажирских и один грузовой лифты. Планировка: Прихожая с встроенным шкафом Кухня с застекленной лоджией Ванная комната с отдельно стоящей ванной и душевой кабиной Окна ориентированы на три стороны- запад, юг и восток. В квартире выполнен добротный высококачественный ремонт. Вся мебель и техника в отличном рабочем состоянии. В каждой комнате

установлен индивидуальный кондиционер. На пластиковых окнах, с великолепной шумоизоляцией, установлены запирающиеся устройства под ключ для безопасности ваших детей. Комнаты оборудованы, большая спальня, двуспальной кроватью шириной 160 см, детские спальни, полтора спальными кроватями шириной 120 см и с ортопедическими матрасами. Кухонный гарнитур производства фабрики «Стильные кухни» оснащен множеством выдвижных шкафов, столешница выполнена из искусственного камня. Оборудование кухни: Огромный холодильник с морозильной камерой фирмы Panasonic, посудомоечная машина варочная панель, духовой шкаф и вытяжка, все производства немецкого бренда NEFF. В ванной комнате установлена полноразмерная стиральная машина фирмы Siemens. Вытяжка воздуха организована как в туалете, так и в ванной комнате. Система Теплый пол размещена в ванной, на кухне и на лоджии. Инфраструктура: В пешей доступности метро ВДНХ (15 мин.), Телецентр, ВДНХ, Останкинская телебашня, парк и усадьба Останкино. Современный торговый центр с колесом обозрения Солнце Москвы. Рядом трамвай, школы и магазины— идеально для семей и профессионалов. Удобный выезд на основные магистрали, проспект Мира и Третье кольцо. В 2027 году откроется хорда от Академика Королева по улице Волоколамская до МСД. Хорошее состояние дома и прямая продажа. Подходит для немедленного заселения. Арт. 134322119





Move.ru - вся недвижимость России