

Создано: 20.08.2025 в 17:07

Обновлено: 05.12.2025 в 15:05

<https://move.ru/objects/9284298532>

Иван Сергеевич Бабиков, Этажи  
Москва

**79337870089**

**Московская область, Реутов,  
Ашхабадская улица, 25**

**16 000 000 ₽**

Московская область, Реутов, Ашхабадская улица, 25

Улица

[улица Ашхабадская](#)

Шоссе



[Носовихинское](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

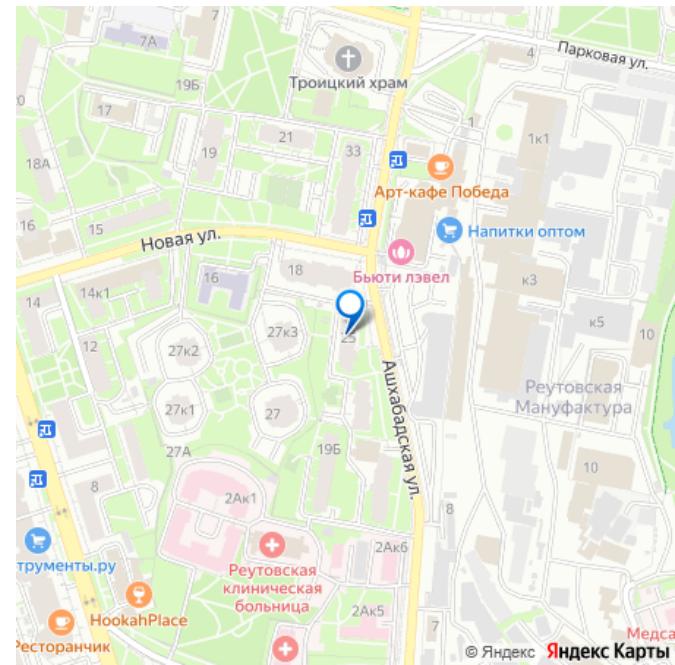
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 9630775. Просторная четырехкомнатная квартира площадью 97,6 кв. м расположена на Ашхабадской улице, 25 в Реутове. Объект находится на восьмом этаже десятиэтажного кирпичного дома 1995 года постройки, что гарантирует высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Высота потолков составляет 2,6 метра. Ключевым преимуществом является планировочное решение: два изолированных санузла и три лоджии. Большая кухня площадью 15 кв. м и окна, выходящие на улицу, создают основу для светлого и функционального жилого пространства. Квартира продается без отделки, что предоставляет новому собственнику полную свободу для реализации любого дизайнера проекта с учетом современных стандартов и личных предпочтений. Дом содержится в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Прилегающая территория благоустроена, организована гостевая парковка. Локация отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности

расположены детские сады, школы, поликлиники и объекты розничной торговли. Пешая прогулка до станции метро «Новокосино» занимает порядка 15 минут, обеспечивая быстрый и удобный выезд в любую точку Москвы. Объект свободен от любых обременений, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Полный пакет документов подготовлен для оперативного и безопасного проведения сделки. Код пользователя: 141992

