

Создано: 06.01.2026 в 15:52

Обновлено: 08.01.2026 в 19:06

**Московская область, Королев, улица Гагарина, 12/14**

**24 900 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Гагарина, 12/14

Улица

[улица Гагарина](#)

Шоссе



[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

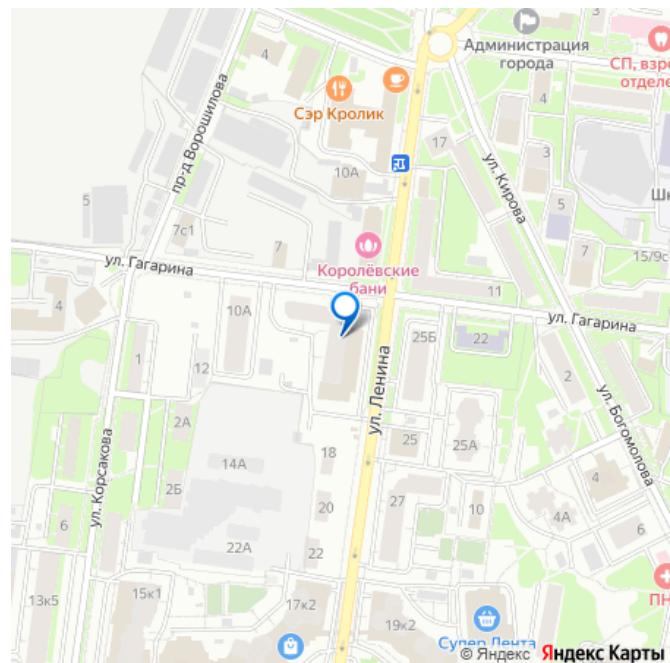
32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.7 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://move.ru/objects/9287848874>

**Венера Сергеевна Котельникова,**

**Этажи Москва**

**79834782980**

для заметок

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 10754181. Продается Евро -4 комнатная квартира на 22 этаже общей площадью 97,7 в одном из самых лучших домов в г. Королев с машиноместом!

Современный кирпичный дом 2013 года постройки удачно расположенный рядом с остановкой общественного транспорта, на котором можно доехать до ВДНХ за 30-40 мин, в 15 минутах ходьбы до ж/д станции Подлипки-Дачные и за 30 -40 мин доехать до Ярославского вокзала, м. Комсомольская, для автолюбителей максимально удобный выезд на Ярославское шоссе. В квартире был выполнен качественный ремонт, все стены выровнены, на полу стяжка и уложена инженерная доска (в отличном состоянии без сколов и царапин) на стенах обои в

классическом стиле, в одной комнате частично фактурная штукатурка. Потолок выровненный, не натяжной, точечное освещение. Окна увеличенного размера, Эркер, благодаря этому в квартире всегда светло и уютно, Южная сторона, солнце от восхода до заката проходит по всей квартире. В квартире остается практически вся мебель и техника: на кухней кухонный гарнитур из дерева привезенный напрямую из Италии, каменная столешня (без каких либо сколов и царапин- на ней можно резать и ставить горячее), встроенный духовой шкаф, микроволновая печь, стиральная и посудомоечная машинки Bosch, Варочная панель Bosch, большой двухдверный

холодильник ,стол стулья, кондиционер. В гостиной зоне большой угловой диван. Все люстры и осветительные приборы немецкие премиум сегмента остаются, в спальне-хрусталь. В коридоре встроенный вместительный шкаф для одежды и обуви, а так же полки для книг. Спальни оборудованы кроватями, прикроватными тумбочками, шкафами, в одной из комнат оранжерея, в родительской спальне - кондиционер.

Растения, как видно на фото растут прекрасно в солнечной квартире. 2 Санузла - в одном душевая, в другом ванна- джакузи (в сан.узле с ванной мозаика выложена из натурального оникса). Лоджия 2,9 кв.м. (так же есть шкаф для хранения). Соседи все приличные, ежедневную уличную обувь храним в коридоре, никто ничего не трогает. На 1 эт. консьерж, всегда чисто и убрано, 3 лифта, в квартире видеодомофон. Вместе с квартирой продаем машиноместо на подземной парковке 20,4 кв. м. (входит в указанную стоимость). В пешей доступности школы и гимназии входящие в Топ школ России, так же благодаря особенностям города - безопасность жителей организована на максимально высоком уровне. По сделке: Квартира в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, куплена без ипотек и мат. капиталов, без несовершеннолетних и тд. Юридически чистая, все документы и справки по запросу покупателя предоставляем. Разумный торг Код пользователя: 63865

☒

☒

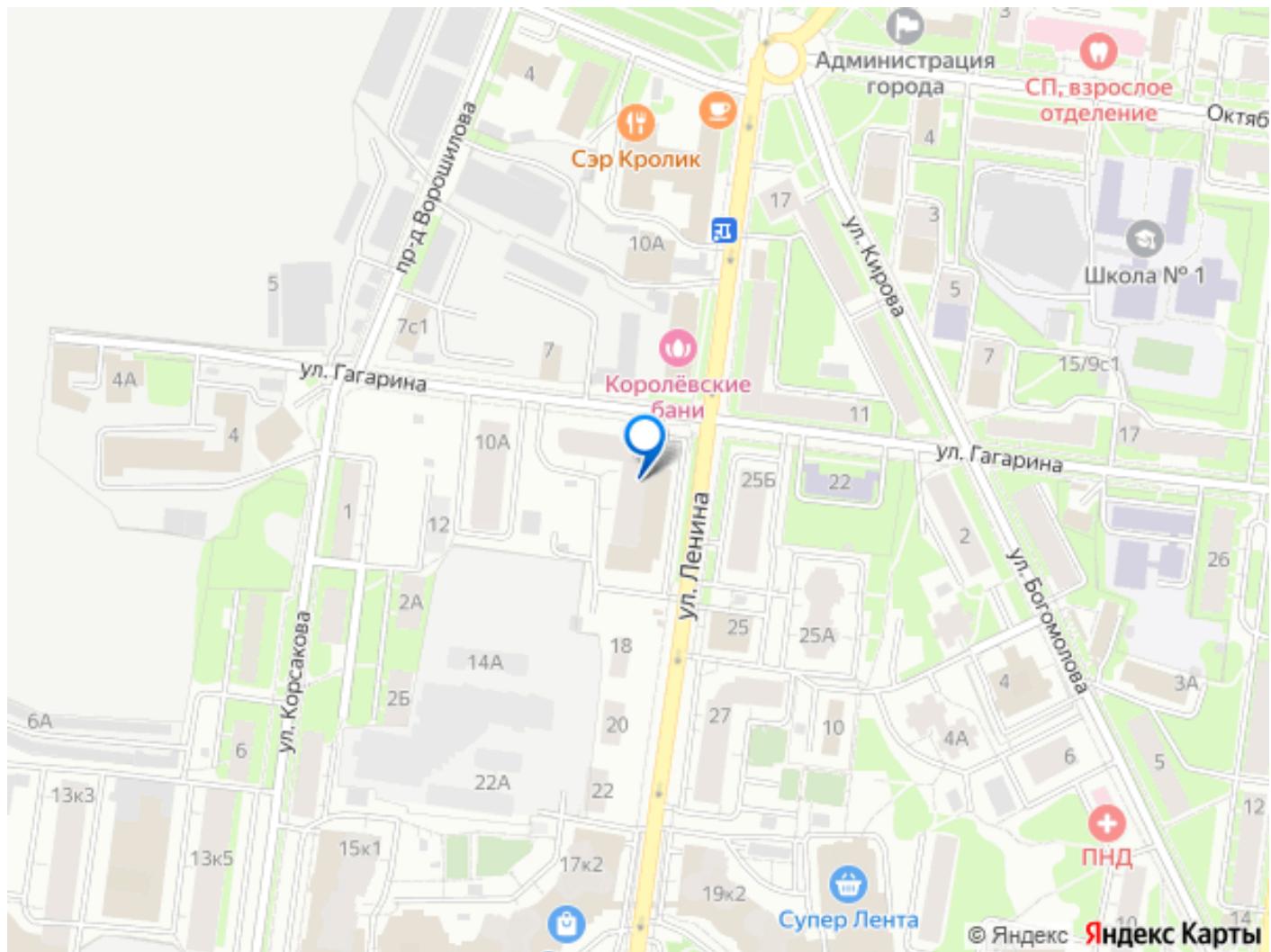
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России