

🕒 Создано: 09.10.2025 в 11:06

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 11:23

**Агент**

**79801320691**

**Москва, улица 3-я Марьиной рощи, 4К1**

**27 500 000 ₺**

Москва, улица 3-я Марьиной рощи, 4К1

Округ

[СВАО, район Марьиная Роща](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

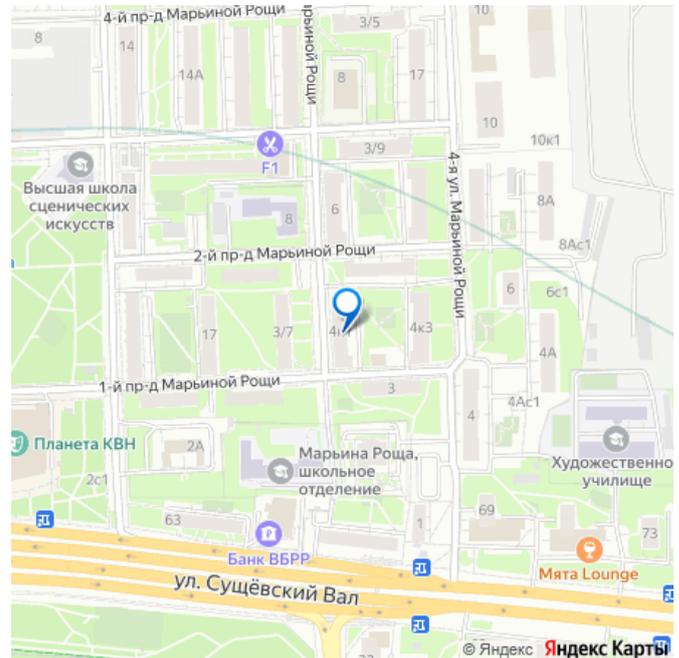
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

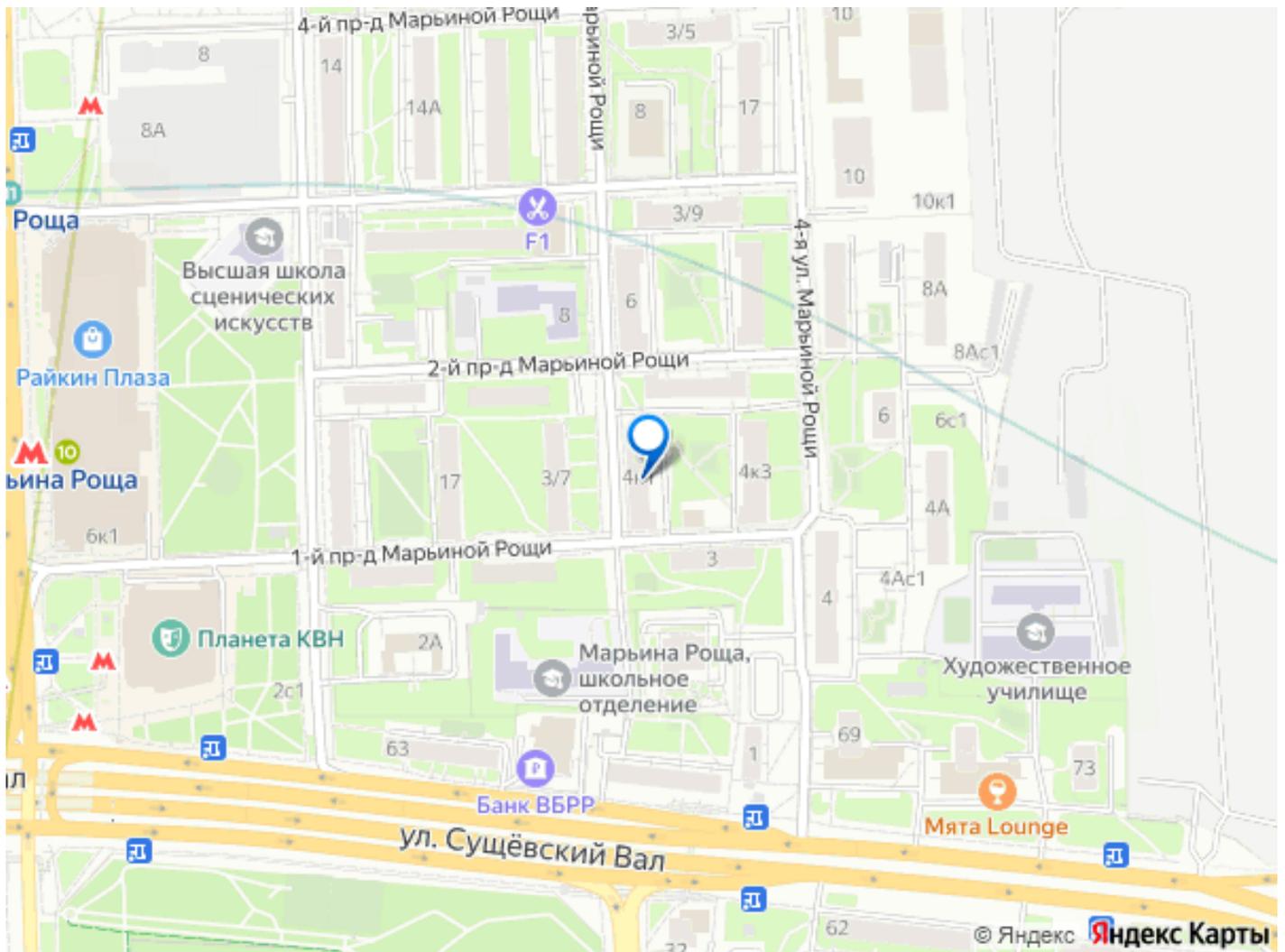
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная квартира без перепланировок, комнаты изолированные, санузел отдельный, один взрослый собственник. Под ипотеку подходит. Сделан косметический ремонт, новая сантехника, новые ОКНА. 4-х комнатная квартира. Общая площадь 97.0 кв.м, пл. комнат 21+18+16+15 кв.м. Все комнаты изолированы. Свободная продажа. Квартира расположена на 2 этаже 4 этажного сталинского дома, здание построено в 1956 году, кирпичный дом с бетонными перекрытиями, в здании сделан капитальный ремонт в 2020 году. Квартира удачной планировки, распашонка, окна во двор, уютный зеленый двор с детскими площадками, чистый подъезд. На первом этаже нет магазинов, в доме только жилые квартиры. Балкона нет. Дом и подъезд после капитального ремонта. Красивый вид из окон. Комфортный район, четыре школы и детских сада с бассейном, торговые комплексы и парки. Удобный выезд на транспортные магистрали. Сделан косметический ремонт. Центральное отопление и газоснабжение, обычная ванна. ПЕШКОМ 6 минут - до метро Марьино роща.





Move.ru - вся недвижимость России