

Создано: 28.01.2026 в 15:29

Обновлено: 31.01.2026 в 15:38

<https://move.ru/objects/9288520183>

Владимир Торгашев, Альфа Дом

79854368198

Москва, Братиславская улица, 31К1

33 500 000 ₽

Москва, Братиславская улица, 31К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

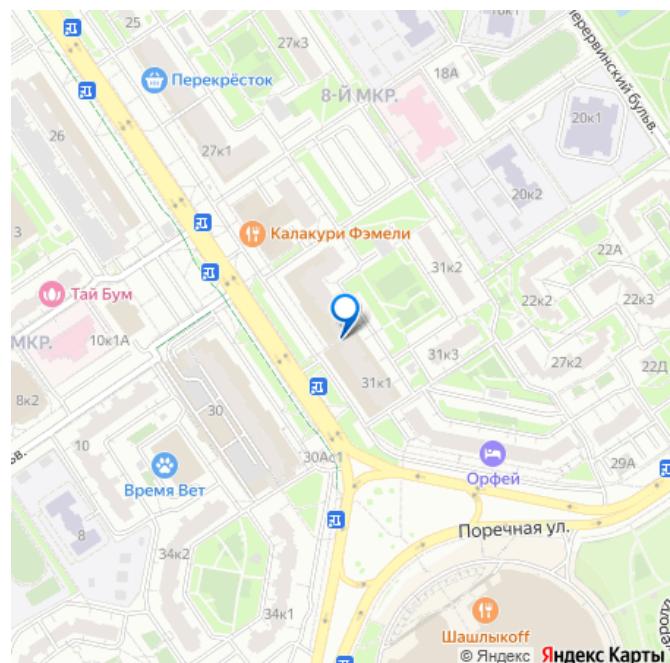
2.7 м

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

98.1 м²



Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

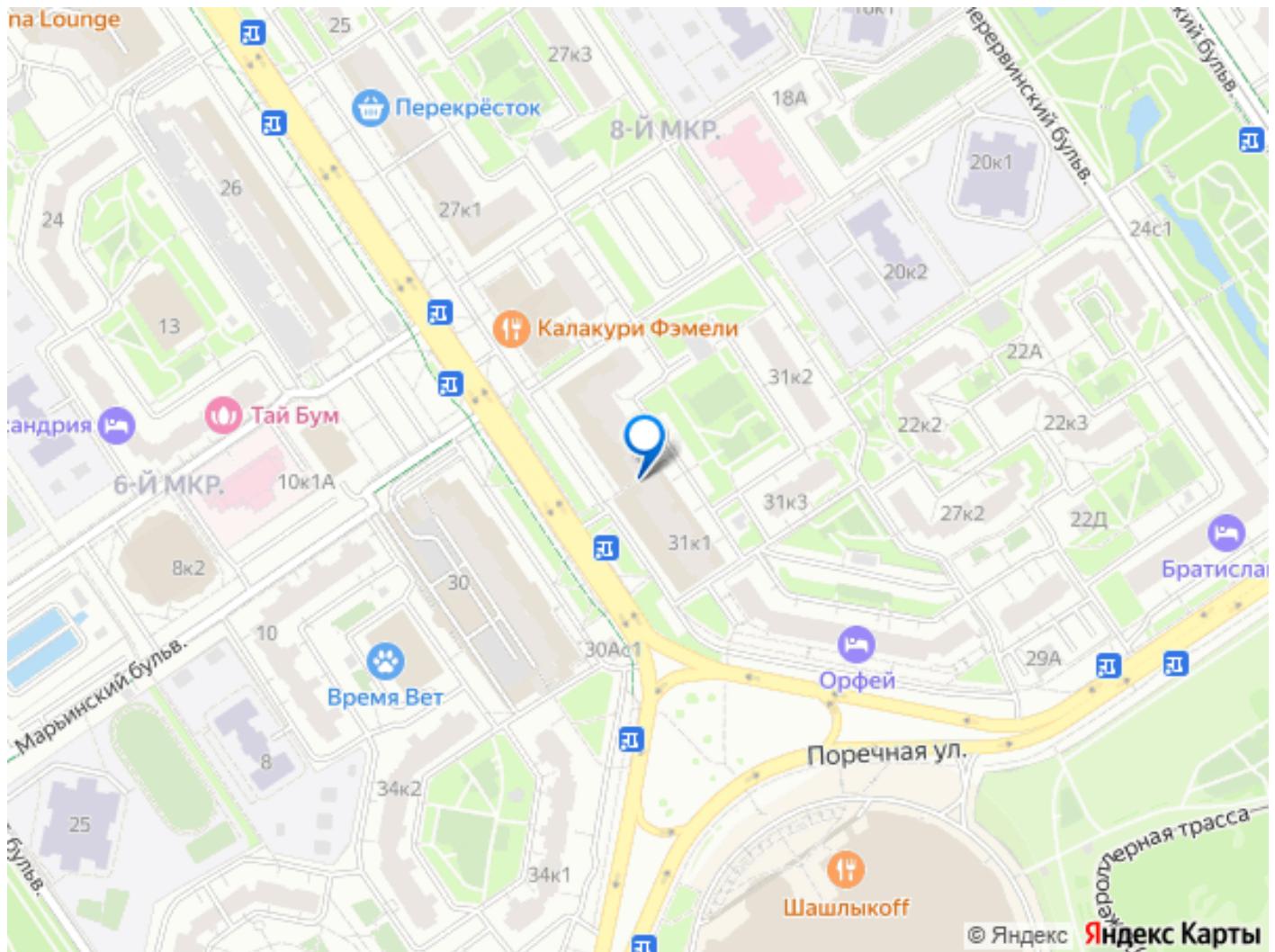
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

Представляю Вашему вниманию светлую, комфортную, функциональную, стильную квартиру для дружной семьи с продуманным до мелочей качественным ремонтом хорошей техникой и мебелью в шаговой доступности до станции метро. Не упустите возможность приобрести единственную на районе просторную 4-х комнатную квартиру. Это идеальное сочетание цены и качества для тех, кому важны комфорт и удобство.

Имеются грузовой и пассажирский лифты. В квартире три изолированных комнаты: - большая кухня- гостиная- столовая - 27 м² - хозяйская спальня -12.2 м² - детская спальня 11 м² -кабинет/гостевая спальня - 14.9 м² - гардеробная комната- 10.4 м² - большая прихожая - 8.5 м² - два санузла с душем и ванной - большая застекленная лоджия В квартире выполнена качественная и дорогая отделка: -шумоизоляция потолков - теплый пол - гипсовые карнизы, лепнина, порталы - декоративная штукатурка шелк - на полу итальянский керамогранит, паркетная доска. Столешницы, раковины из искусственного камня. Итальянская, французская, немецкая сантехника и фурнитура. Ванна - джакузи с подсветкой, хромотерапией Jacob Delafon. Все в идеальном состоянии. Много встроенной

мебели Visconti, которая остается в квартире. Кондиционеры - Hisense Стеклопакеты все новые - Kaleva Техника - Neff В прихожей есть раковина для мытья обуви и лапок домашних питомцев. Развитая инфраструктура района удовлетворит все ваши потребности. Окна выходят во двор и на улицу, обеспечивая обилие естественного света и прекрасные виды на зеленый двор с детскими площадками. Соседи тихие, интеллигентные. В подъезде - консьерж. Дополнительно, на этаже есть личная кладовая для хранения вещей. Тамбур закрытый на три квартиры. Парковка во дворе - всегда есть места. Очень теплый дом, даже в межсезонье. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника. В доме расположены магазины, аптека, рестораны, больницы, все под рукой. Рядом парки, места отдыха, набережная, торговые центры. Это отличное предложение для тех, кто хочет переехать и жить без дополнительных затрат. Не упустите свой шанс стать обладателем этой ШИКАРНОЙ квартиры! Один взрослый собственник более 5 лет. Быстрый выход на сделку. Покупателю преференции и скидки при одобрении ипотеки. Сотрудничаем со всеми банками. Читота сделки гарантирована, полное юридическое сопровождение. Квартира с нетерпением ждет нового владельца. С удовольствием отвечу на все вопросы интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России