

Создано: 13.12.2025 в 15:06

Обновлено: 26.02.2026 в 15:50

Ольга Сизова, Chase R.E.S.

79230736750

Москва, улица Архитектора Власова,

71к2

40 800 000 ₺

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

98.3 м²

Этаж

2/34

Детали объекта

Тип сделки

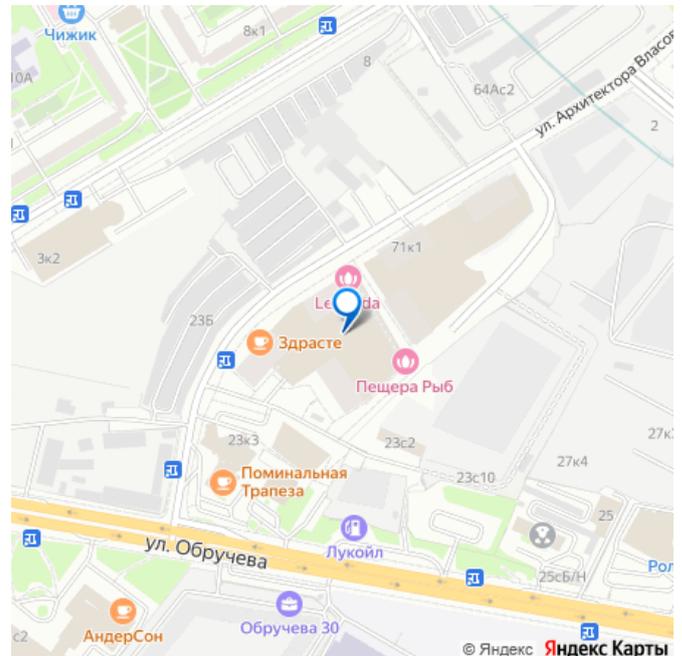
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

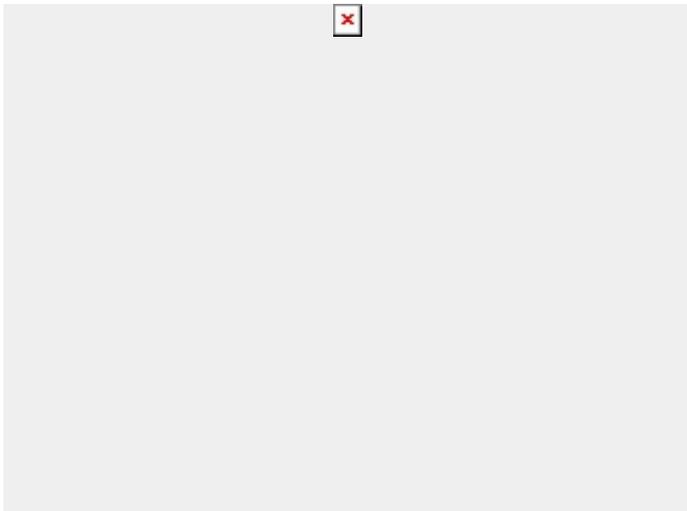
Описание

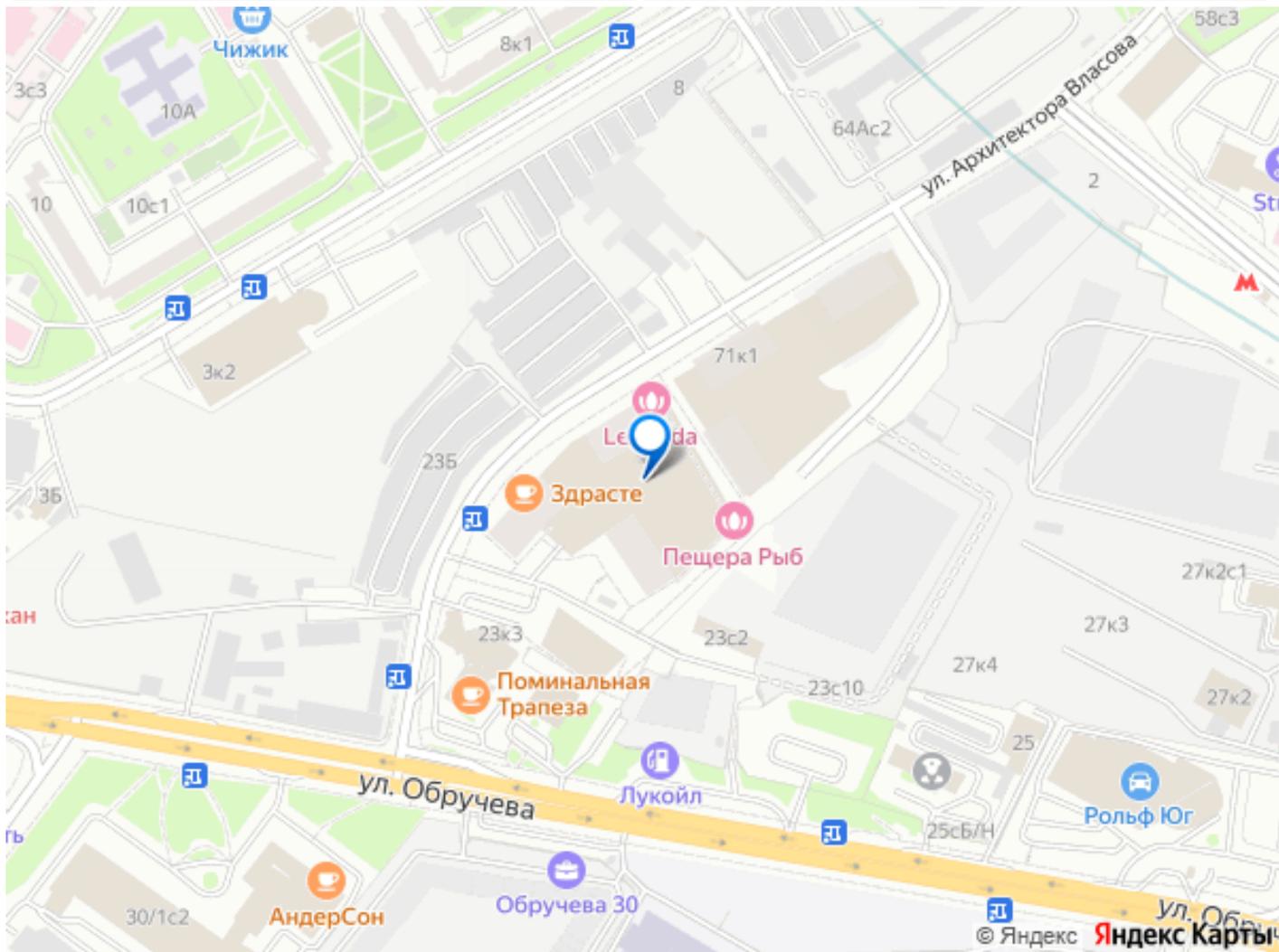
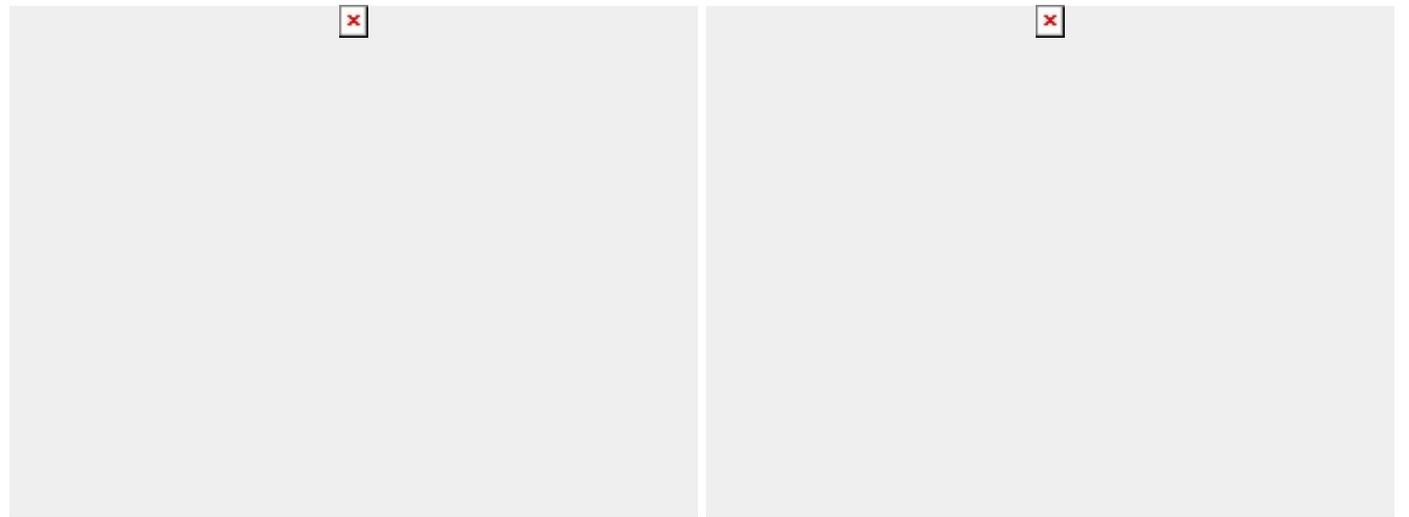
лот J59990 Квартира в сданном доме в жилом комплексе бизнес-класса «Ever».

Предчистовая отделка. Планировкой предусмотрены просторная кухня-гостиная площадью 29 кв м, две изолированные спальни и 3 с/у. Спальня соседствует с большой гардеробной с ОКНОМ и с/у. Одним из вариантов планировки может стать квартира с тремя изолированными комнатами. «Ever» - жилой комплекс бизнес-класса в Обручевском районе, в пешей доступности от метро «Калужская».

Комплекс состоит из 6-ти корпусов высотой 34 этажа, образующих два закрытых двора. Дворы находятся на общем стилобате, на первых этажах которого расположены кафе, магазины, салоны красоты. Двор разбит на несколько площадок : территория с ландшафтным дизайном, зоны для игр и спорта, дзен-сад, природный амфитеатр. Для удобства и комфорта родителей на территории комплекса есть своя школа на 450 мест и детский сад на 220 мест. В подземной части трёхуровневый паркинг на 655 мест с автомойкой. Недалеко от

комплекса находятся 3 «зеленые» зоны:
Воронцовский, Юго-Западный лесопарк и
Тропаревский лесопарк. Район с развитой
инфраструктурой, недалеко находятся
детские сады: ДОУ N1514, Горница-Узорница,
Сами с усами, АБВГДейка, Дом белого
кролика, Sun School. Школы: N1514, N46, N9,
N170. Самые престижные ВУЗы Москвы:
РУДН, РАНХиГС, МГУ, МГИМО. Квартира без
обременений, полная стоимость в договоре,
свободная продажа. Номер в базе: J59990





Move.ru - вся недвижимость России