

Создано: 09.03.2026 в 10:21

Обновлено: 09.03.2026 в 15:20

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Полярная ул, 32к2

33 900 000 ₺

Москва, Полярная ул, 32к2

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

98.5 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

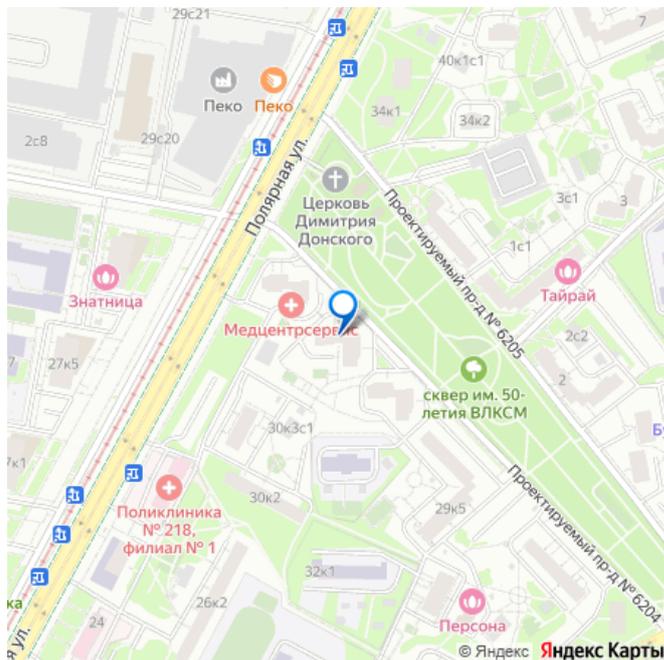
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается четырехкомнатная квартира в доме типа КОПЭ-85. Квартира с качественным ремонтом и итальянской мебелью (премиум класс). Все, что есть на фотографиях, обсуждается, включая дизайнерский текстиль. Квартира полностью готова для проживания. КВАРТИРА: Бытовая техника Bosch и Liebherr. Сантехника Hansgrohe и Geberit. Все полностью исправно. Окна выходят на три стороны. С двух сторон сквер

для заметок



и храм солнце бывает утром. Детские комнаты выходят во двор солнце бывает во второй половине дня. Все окна пластиковые с сетками. Пол паркетная доска и итальянская плитка. Подогрев полов электрический в ванной, на кухне и в коридоре. В квартире установлены три кондиционера. Есть охранная сигнализация с видео, датчиками дыма и протечки воды. Подключены видео домофон, интернет и IP телевидение.

ПЛАНИРОВКА: В квартире была проведена полностью официальная и узаконенная перепланировка. В результате, кроме трех спален и гостиной в квартире есть две гардеробные комнаты: одна из основной спальни. Вторая из коридора. Санузел большой объединенный с построенной душевой кабиной. Отдельная туалетная зона со встроенным унитазом-биде Geberit. Есть небольшая лоджия из кухни с системами хранения и сушки белья. Удобные изолированные детские/подростковые комнаты. Большой коридор с возможностью хранения вещей. Общий коридор от лифта запирается на замок и позволяет оставлять в нем вещи (велосипеды, санки, коляски и пр.).

Соседи спокойные. **ТРАНСПОРТ:** м.

Медведково 12 мин. пешком; остановка трамвая 17 5 мин. пешком, 10 мин. до м.

Бабушкинская, 25 мин. до ВДНХ; автобусная остановка 5 мин пешком, далее до м.

Медведково, Бабушкинская, Алтуфьево, Бибирево. **ИНФРАСТРУКТУРА:** Сквер для прогулок с детскими площадками около подъезда. МФЦ 8 мин пешком. Храм 3 мин

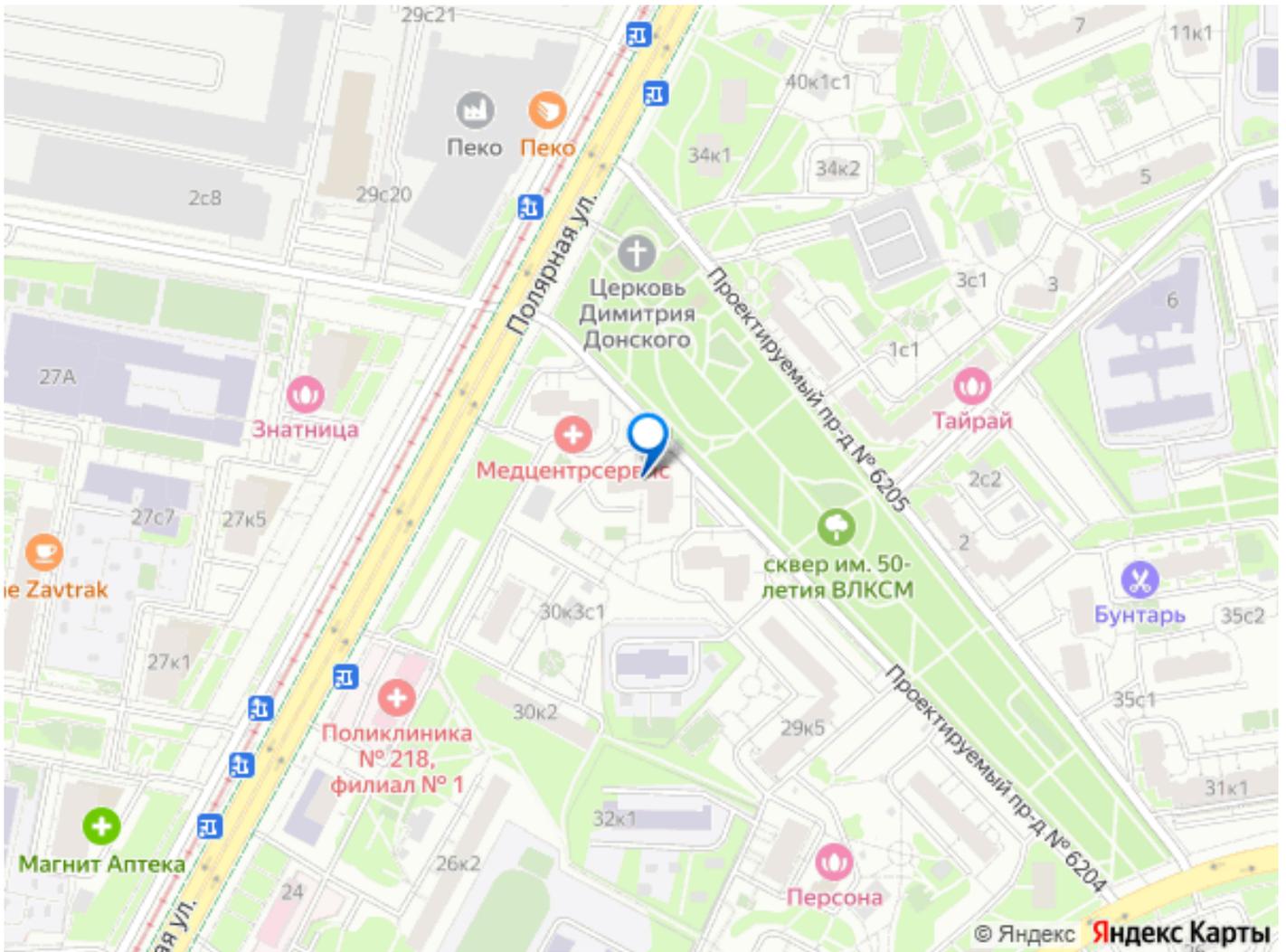
пешком. Супермаркет Гиперглобус 8 мин пешком. Школы и детские сады во дворе. Поликлиники, парки в пешей доступности. Удобная парковка около дома (места есть всегда).

ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый

собственник. ДКП 2012 года, без

обременений. Продажа свободная.





Move.ru - вся недвижимость России