

🕒 Создано: 05.12.2025 в 23:14

Обновлено: 12.12.2025 в 10:43

<https://move.ru/objects/9287199587>

Офис «Сущёвский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, 1-я Хуторская улица, 5А

36 000 000 ₽

Москва, 1-я Хуторская улица, 5А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

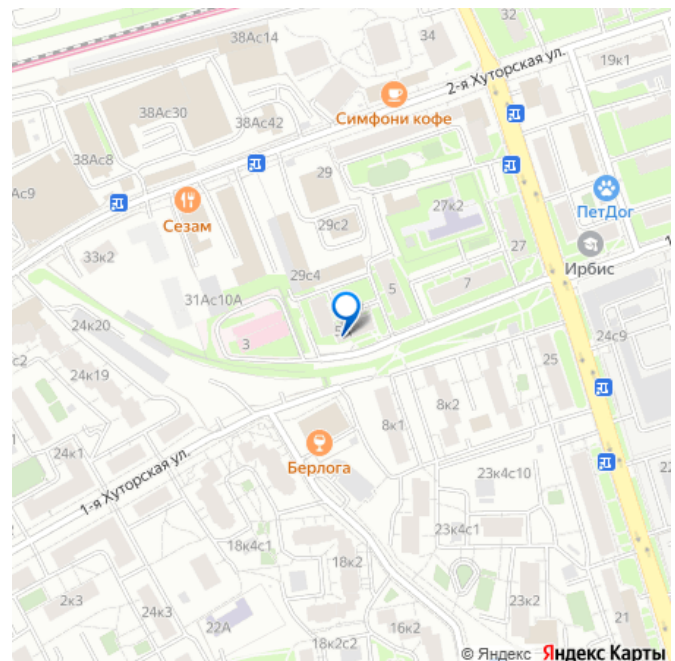
9 м²

Общая площадь

98.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

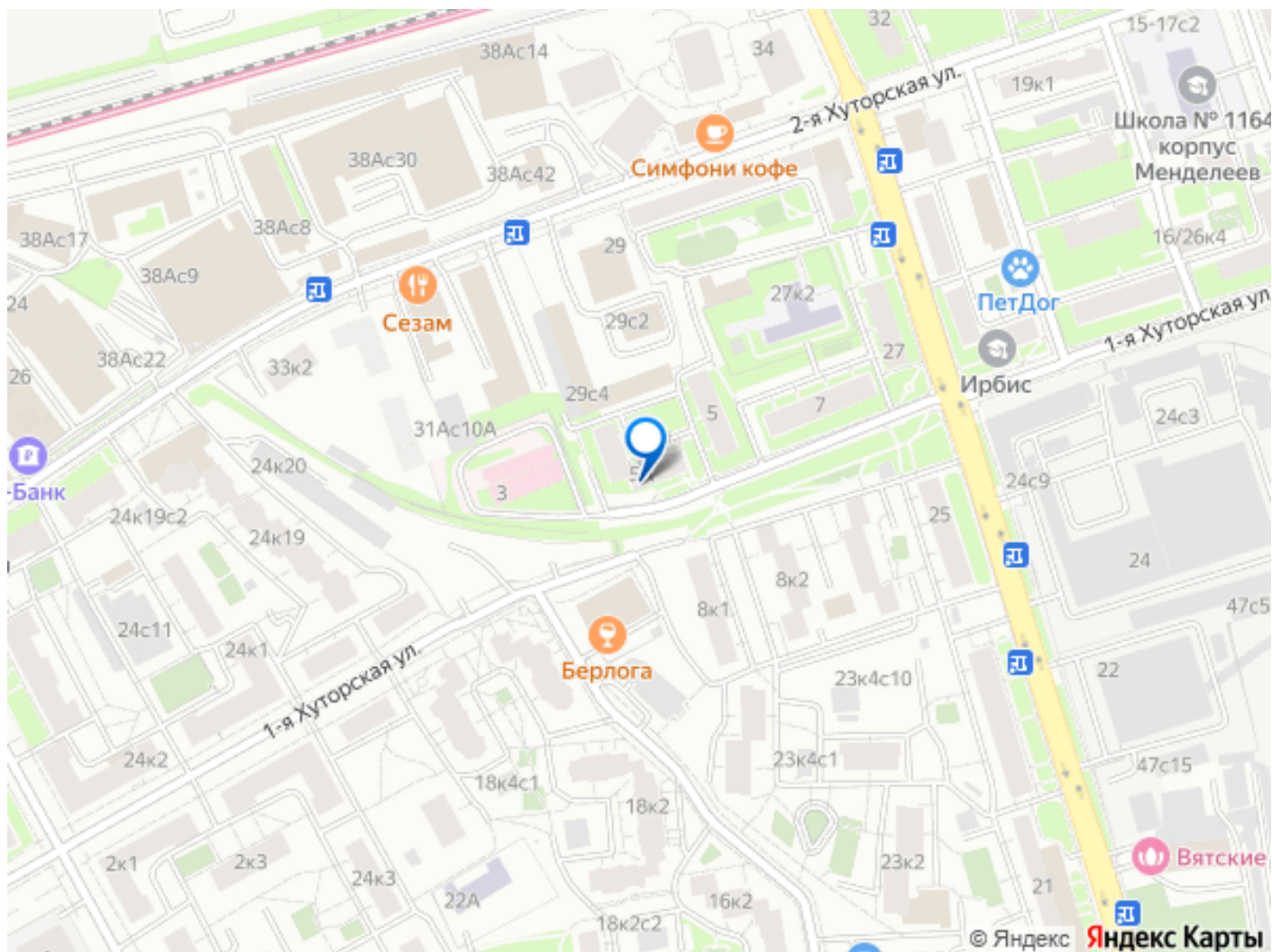
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1960596. Продается 4ех комнатная просторная, светлая квартира в непосредственной близости от центра Москвы. Описание квартиры: Выполнен косметический евро ремонт в июне 2025г
Функциональная планировка с кухней-гостиной 4 просторные комнаты Большой совмещенный санузел с бойлером Отдельная гардеробная Качественная мебель и техника европейских от производителей
Кондиционеры, теплый пол Окна выходят во двор и на дорогу. О доме: Тихий двор с детской площадкой Въезд через шлагбаум Спокойные соседи(8 квартир в подъезде) Толстые стены, обеспечивающие высокую звукоизоляцию и отличный теплообмен Технический этаж под крышей (не было ни одного случая протекания крыши!) Наземная парковка за шлагбаумом и городская по периметру дома Транспортная доступность: В пешей доступности станции метро Дмитровская-10минут, метро Динамо-20минут, Быстрый выезд на Ленинградский проспект, Дмитровское шоссе и центр города Удобный выезд на Третье транспортное кольцо (ТТК) Развитая инфраструктура: сады, школы, поликлиники, музыкальная школа, спортивные кружки
Условия продажи Квартира без обременений 1 взрослый собственник (ДКП) Свободная продажа Быстрый выход на сделку с чистыми документами Надежное юридическое сопровождение сделки обеспечивает МИЭЛЬ!





Move.ru - вся недвижимость России