

Создано: 22.12.2025 в 20:55

Обновлено: 22.01.2026 в 11:19

<https://move.ru/objects/9287627895>

Ирина Воропаева, Частный маклер

79168794347, 7916213

9209

Москва, улица Адмирала Лазарева, 63к3

35 000 000 ₽

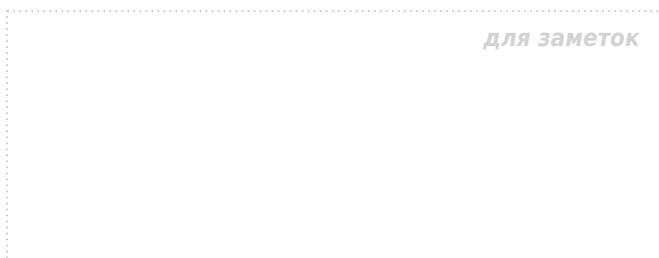
Москва, улица Адмирала Лазарева, 63к3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Лазарева](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

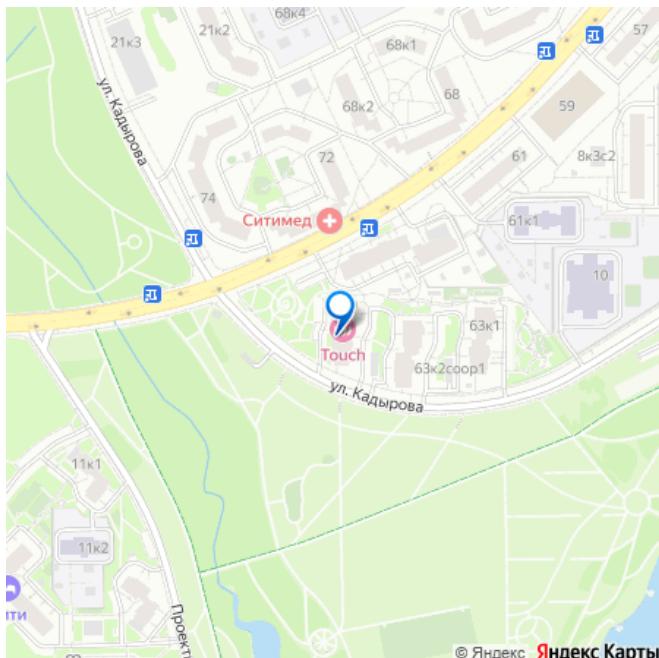
63.5 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

98.6 м²



Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

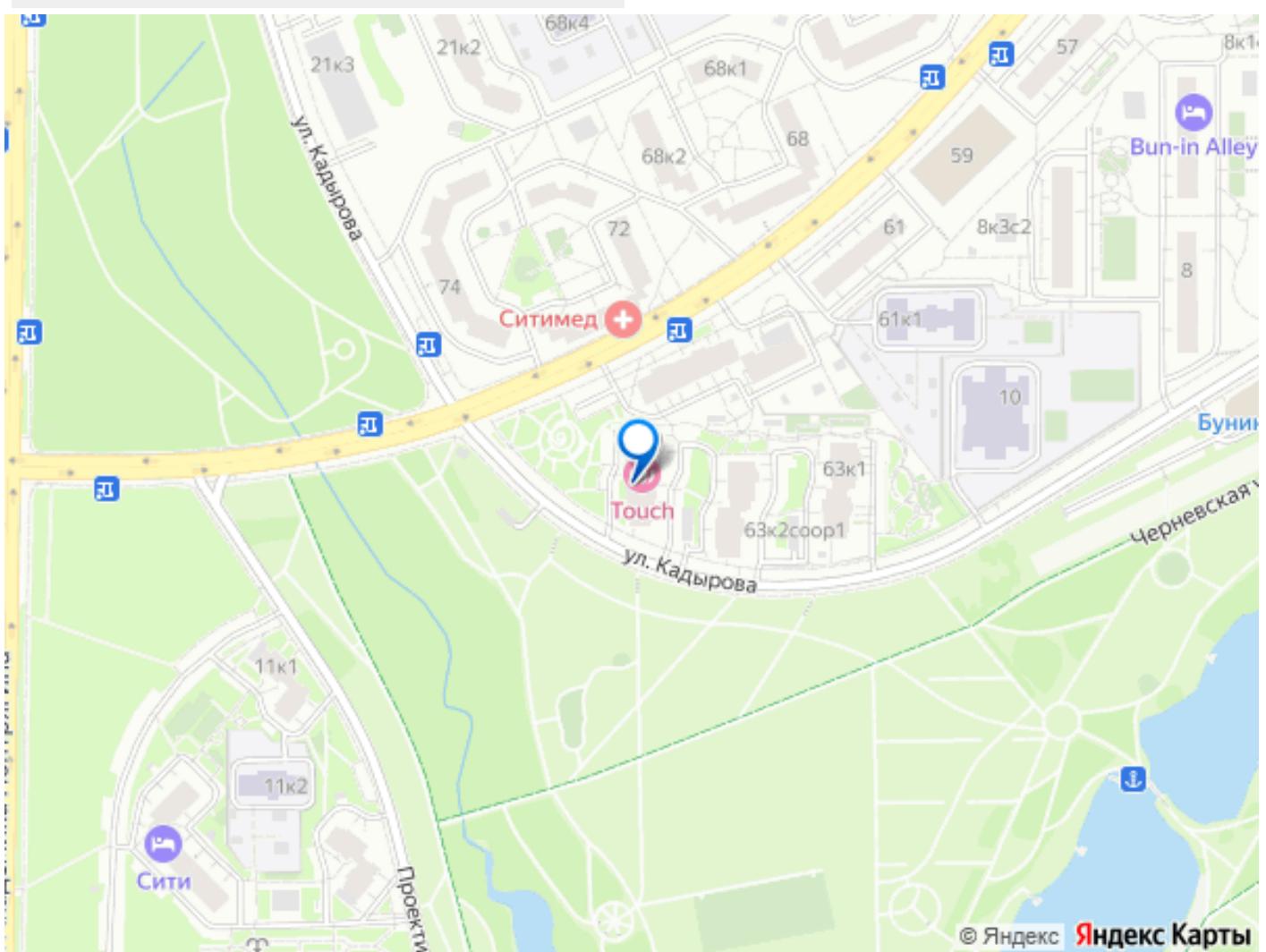
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая квартира на 17 этаже 24-этажного дома, ЖК Лазаревское. Общая площадь 98,6м, 4 изолированные спальни (11,6-15,6-18-18,3), гардеробная, 2 совмещенных санузла (в одном установлена ванная, во втором - душевая кабина). Окна на 3 стороны, шикарные рассветы и закаты. З кондиционера, кухонный гарнитур со встроенной техникой - бонус для покупателя. Идеальные документы: куплена у застройщика, переходов прав не было, единственный собственник за всю историю квартиры. Без обременений, легкая альтернатива на квартиру меньшей площади (разрыв альтернативы обсуждается). В квартире никто не прописан. В собственности продавца имеется машиноместо в подземном паркинге, возможна долгосрочная аренда. Развитая инфраструктура района, до ст.м. Бунинская аллея 5-7 минут пешком. Рядом парк с прудами, отличный вариант для пеших

прогулок и поездок на велосипеде.





Move.ru - вся недвижимость России