

🕒 Создано: 08.04.2026 в 05:37

Обновлено: 08.04.2026 в 20:05

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2

56 762 837 ₺

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

55.8 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

98.6 м²

Этаж

29/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

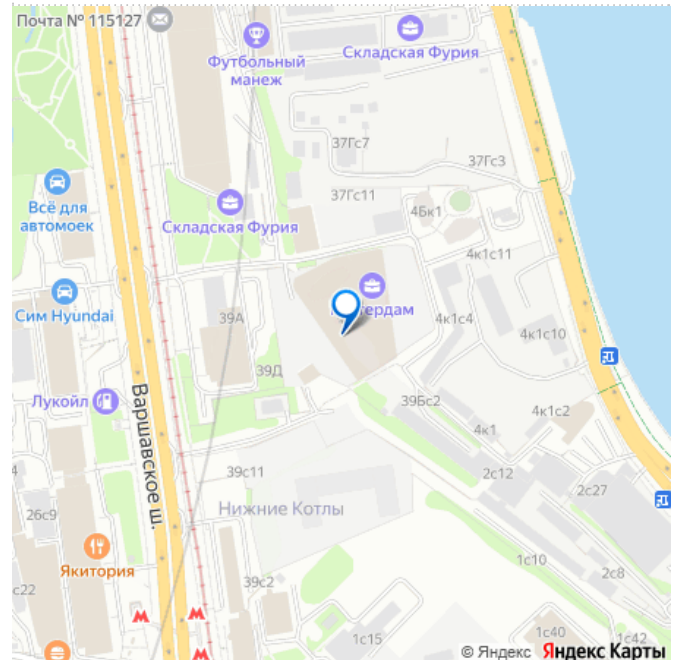
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

для заметок



Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс бизнес-класса на набережной возле
Нагатинского причала. Продаётся 4-к
квартира номер 596 общей площадью 98.6
кв.м. на 29-м этаже 29 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Организуем показ в
удобное для вас время! - Мастер-зона с
санузлом. Уют и комфорт в одном
пространстве. - Угловая планировка - больше
пространства для ваших идей. - Мало квартир
на этаже - уединение и тишина. - Окно в
ванной - натуральное освещение для уюта и
комфорта. - Увеличенная ширина окна/окон -
больше света и визуального простора. -
Угловое остекление - свет и воздушность в
каждой комнате. - Евроформат - просторное и
удобное жилье с отличной планировкой. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Просторная
гардеробная - место для вашего личного
пространства. Квартира с предчистовой
отделкой. Вам не придется заниматься
черновыми и трудоёмкими работами, а
чистовую отделку и дизайн - сделайте на
свой вкус. Информация о комплексе: ЖК
«Роттердам»: идеальная транспортная
доступность для любого настроения. Пешая
доступность до метро, удобный выезд на
Варшавское шоссе к ТТК и Садовому кольцу,
а также живописная Нагатинская
набережная с маршрутом до Кремля.
Выбирайте метро, автомобиль, трамвай или
велопогулки вдоль реки - всё под рукой.
Транспортная доступность: Всего в 5 минутах
пешком до метро Нагатинская и 8 минутах от
МЦК Верхние Котлы. Рядом Аэроэкспресс до

метро Домодево. До ТТК 2,2 км и 4,9 км до Садового кольца. Внутренняя инфраструктура: ЖК «Роттердам»: идеальный баланс работы и отдыха на Нагатинской набережной. Коворкинги, детские площадки и игровой центр для всей семьи. Рядом - 5 парков, спортивные и деловые центры в шаговой доступности. Архитектура сочетает высотные и малоэтажные здания без ощущения «каменных джунглей». Панорамные виды из окон верхних этажей и прямой выход к Москве-реке. Уединённость, безопасность и комфорт для тех, кто ценит личное пространство и время. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ

