

🕒 Создано: 08.04.2026 в 04:37

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 20:39

**ГК ФСК, ГК ФСК**

**79339376672**

**Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2**

**56 762 837 ₺**

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.6 м<sup>2</sup>

Этаж

29/29

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

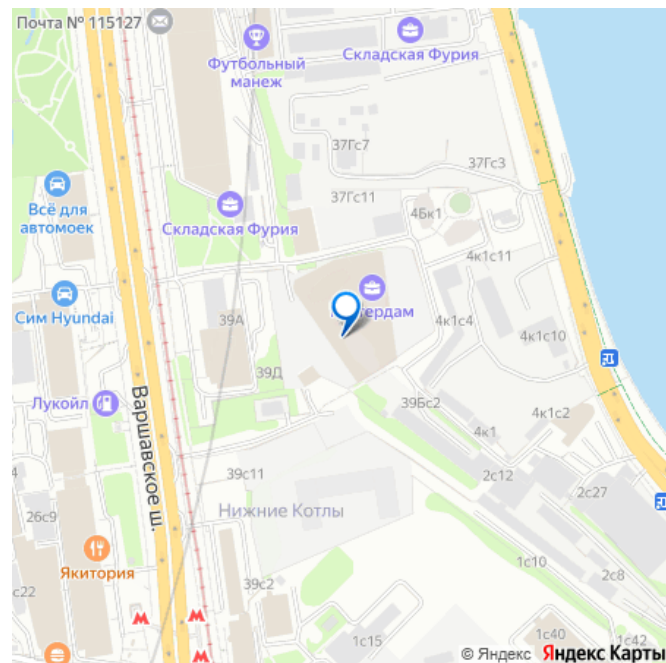
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.



## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс бизнес-класса на набережной возле  
Нагатинского причала. Продаётся 4-к  
квартира номер 596 общей площадью 98.6  
кв.м. на 29-м этаже 29 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Организуем показ в  
удобное для вас время! - Мастер-зона с  
санузлом. Уют и комфорт в одном  
пространстве. - Угловая планировка - больше  
пространства для ваших идей. - Мало квартир  
на этаже - уединение и тишина. - Окно в  
ванной - натуральное освещение для уюта и  
комфорта. - Увеличенная ширина окна/окон -  
больше света и визуального простора. -  
Угловое остекление - свет и воздушность в  
каждой комнате. - Евроформат - просторное и  
удобное жилье с отличной планировкой. -  
Гардеробная - удобство для хранения и  
организации вещей. - Просторная  
гардеробная - место для вашего личного  
пространства. Квартира с предчистовой  
отделкой. Вам не придется заниматься  
черновыми и трудоёмкими работами, а  
чистовую отделку и дизайн - сделайте на  
свой вкус. Информация о комплексе: ЖК  
«Роттердам»: идеальная транспортная  
доступность для любого настроения. Пешая  
доступность до метро, удобный выезд на  
Варшавское шоссе к ТТК и Садовому кольцу,  
а также живописная Нагатинская  
набережная с маршрутом до Кремля.  
Выбирайте метро, автомобиль, трамвай или  
велопрогулки вдоль реки - всё под рукой.  
Транспортная доступность: Всего в 5 минутах  
пешком до метро Нагатинская и 8 минутах от  
МЦК Верхние Котлы. Рядом Аэроэкспресс до

метро Домодево. До ТТК 2,2 км и 4,9 км до Садового кольца. Внутренняя инфраструктура: ЖК «Роттердам»: идеальный баланс работы и отдыха на Нагатинской набережной. Коворкинги, детские площадки и игровой центр для всей семьи. Рядом - 5 парков, спортивные и деловые центры в шаговой доступности. Архитектура сочетает высотные и малоэтажные здания без ощущения «каменных джунглей». Панорамные виды из окон верхних этажей и прямой выход к Москве-реке. Уединённость, безопасность и комфорт для тех, кто ценит личное пространство и время. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



