

Создано: 04.09.2025 в 20:55

Обновлено: 30.11.2025 в 19:43

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 6/14

27 250 000 ₽

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 6/14

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

65.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

98.8 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

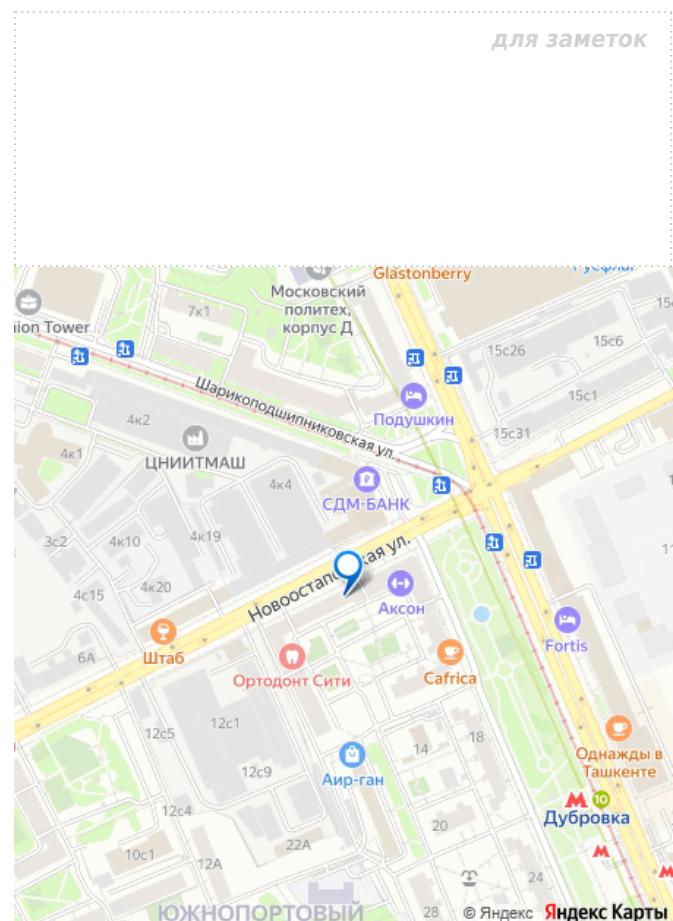
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Мечтаете о настоящей сталинке с душой и характером? Эта квартира — ваш шанс обрести родовое гнездо в самом сердце хорошо connected района. Представьте: вы заходите в светлую квартиру с высокими потолками 3.2 м и чувствуете простор и свободу. Перед вами — чистый холст для воплощения любой дизайнерской идеи. 4 изолированные комнаты ждут ваших преобразований, чтобы стать пространством для всей семьи: детской, кабинетом, гостиной и спальней. Почему это отличный выбор: Идеальная планировка: Большая кухня 9.2 м², раздельный санузел, огромный коридор и 4 просторные изолированные комнаты. Отличная освещенность: Окна выходят на две стороны — на тихий зеленый двор (с балконом!) и на оживленную улицу. Добротный фасадный дом, утопающий в зелени. Чистый подъезд с лифтом и всего 3 соседями на площадке. Район мечты: Во дворе — новые детские и спортивные площадки. В шаговой доступности — всё: от супермаркетов и фитнес-клубов до грандиозного парка Остров Мечты.

Транспортный хаб: Всего 4 минуты пешком до метро Дубровка и 10 минут до МЦК. Удобный выезд на ТТК и центральную хорду. Важная информация: Квартира свободна от проживания (коммунальное заселение) и требует ремонта. Юридическая чистота: нет обременений и перепланировок. Три комнаты- один собственник, четвертая- 3 совершеннолетних собственника. Не упустите свой шанс создать дом мечты в одном из лучших районов! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить весь потенциал этого пространства.

