

Создано: 21.02.2025 в 14:36

Обновлено: 04.12.2025 в 11:43

Москва, Чертановская улица, 9К4

33 990 000 ₽

Москва, Чертановская улица, 9К4

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

98.9 м²

Этаж

11/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

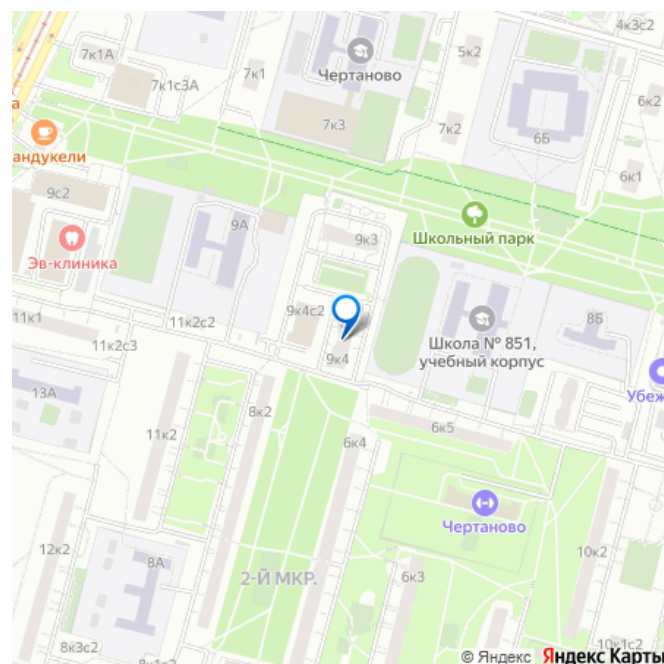
<https://move.ru/objects/9276241541>

Арслан Мисриханов, Самолет Плюс

Москва ЮГ

79230725441

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

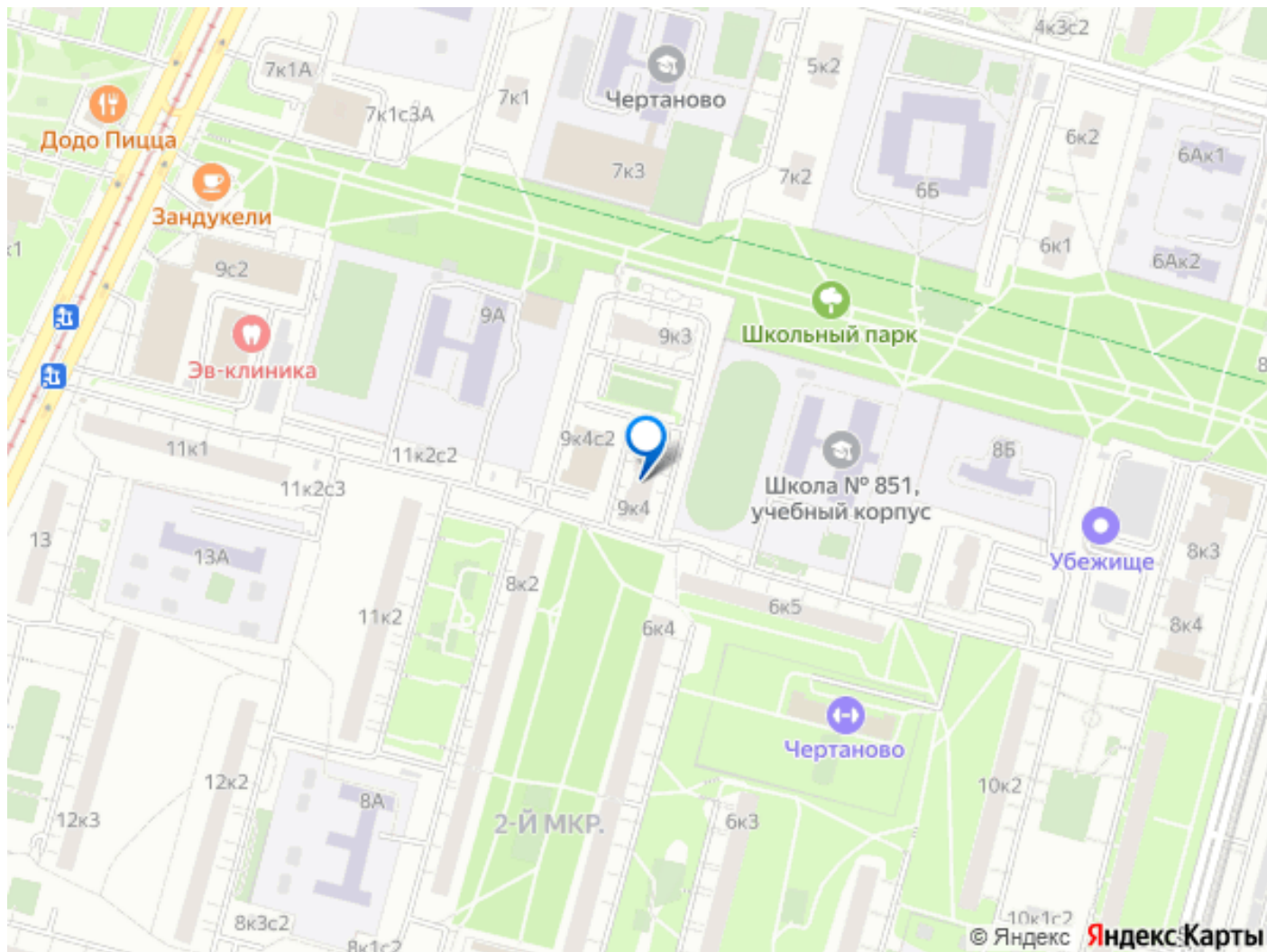
Описание

Арт. 95534116 Продается 4-х комнатная квартира, по адресу: (Москва, ЮАО, р-н Чертаново Северное, Чертановская ул., 9К4). Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 13.75%. Легко купить: - два собственника, - 28 лет в собственности (единственные собственники с момента сдачи дома). - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - материнский капитал, - быстрый выход на сделку - Показ в удобное для вас время Общая площадь 98.9м2. 11 - й этаж 22-х этажного панельного дома. - дизайнерский ремонт, - ровные полы. - надежная электропроводка, - просторный, совмещенный сан узел. - установлены счетчики воды, - в ванной плитка, - современные обои, на полу паркет повышенной прочности. - железная, двойная входная дверь, надежные замки, - балкон с видом во двор, застеклен, - в 2021 году проведен капитальный ремонт кровли, подъезда, теплосети, водоснабжение, производилась замена лифтов. - в квартире всегда комфортная температура, светло, тепло, уютно - остается мебель: кухонный гарнитур, холодильник, электрическая плита, микроволновая печь, диван, шкаф, шкаф-купе, стиральная машина, прихожая, - проведен интернет, кабельное ТВ. Чистый

подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на озелененный двор. Рядом расположены парки с оснащенными детскими и спортивными площадками. в 5 минут минутами транспортом расположен Битцевский парк в котором есть все условия, для отдыха на природе, для активного отдыха и отдыха с детьми. Во дворе оборудована детская, спортивная площадка, растут кустарники и деревья, есть закрепленное парковочное место. Месторасположение: - удобная транспортная развязка, 8 мин пешком до станции метро Южная, 5 мин транспортом до станции метро Пражская. -Остановки общественного транспорта Инфраструктура: - детские сады 1158, 668, 698, 705 - школа 851, школа английского языка. - магазины: Пятерочка, Магнит, Дикси, Вкус вилл - торговый центр Коламбус. - ресторан и кафе. - поликлиника 2 филиал 2 - спортивный комплекс Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой.







Move.ru - вся недвижимость России