

Создано: 18.08.2025 в 13:26

Обновлено: 15.01.2026 в 18:17

<https://move.ru/objects/9284266295>

Contact Real Estate, Contact Real  
Estate

**79230715866**

Москва, Ленинградское шоссе, 57С31

**57 000 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 57С31

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

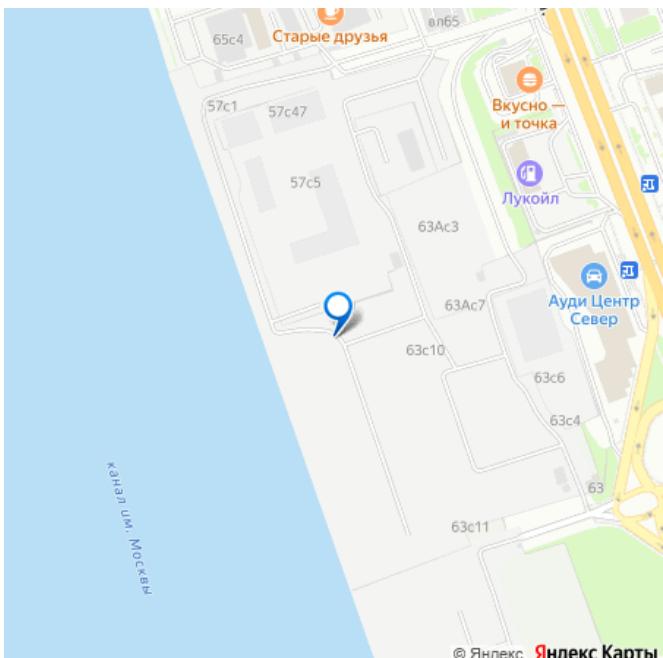
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

24/58



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

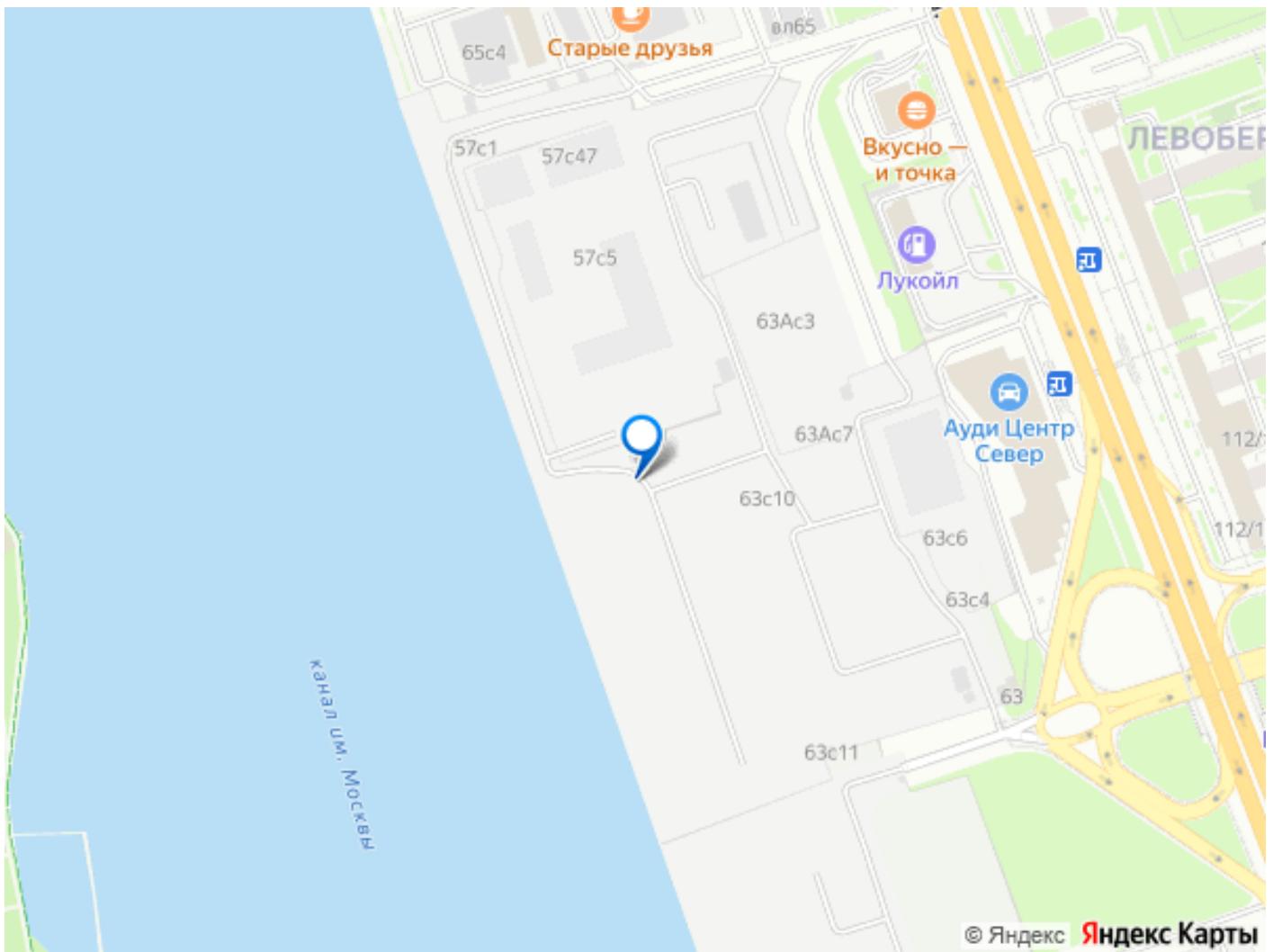
Квартира в новостройке

да

## Описание

4-комнатная квартира площадью 98 м<sup>2</sup> в премиальном ЖК на берегу канала имени Москвы, рядом с парком Северного речного вокзала Комфортная планировка предусматривает просторную кухню-гостиную, 3 спальни, два санузла и удобную прихожую. Лот находится на 24 этаже — из окон открывается прекрасный вид город. Выполнена отделка white-box: все черновые работы выполнены и будущий владелец может сразу приступить к созданию своего интерьера мечты. О ЖК: «Северный порт» — новый жилой комплекс бизнес-класса в районе Левобережный, на берегу канала имени Москвы. Рядом парк Северного речного вокзала, парк Дружбы со спортивными площадками и кафе и пляжный клуб с бассейном на крыше — локации для досуга много. Жилой комплекс бизнес-класса состоит из 11 небоскрёбов. Из панорамных окон открывается панорама парка «Северное Тушино» и вид на Химкинское водохранилище. Инфраструктура комплекса включает: дизайнерские лобби с консьержем и workspace, лаунж-зону с кофе-поинтом, библиотеку и ресторан, ландшафтный двор-сад с детскими и спортивными площадками. В проекте планируется строительство детского сада и школы, а также благоустройство новой пешеходной набережной с ресторанами. Жилой комплекс полностью обеспечен всеми форматами коммерции: супермаркеты, ритейл, услуги и фитнес. Для авто — подземный паркинг. Агентство состоит в ассоциации AREA [Лот #23783]





Move.ru - вся недвижимость России