

Создано: 05.12.2025 в 11:52

Обновлено: 12.02.2026 в 07:41

<https://move.ru/objects/9287172512>

Собственник

79850019492

Москва, улица Кржижановского, 1/19

39 000 000 ₽

Москва, улица Кржижановского, 1/19

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

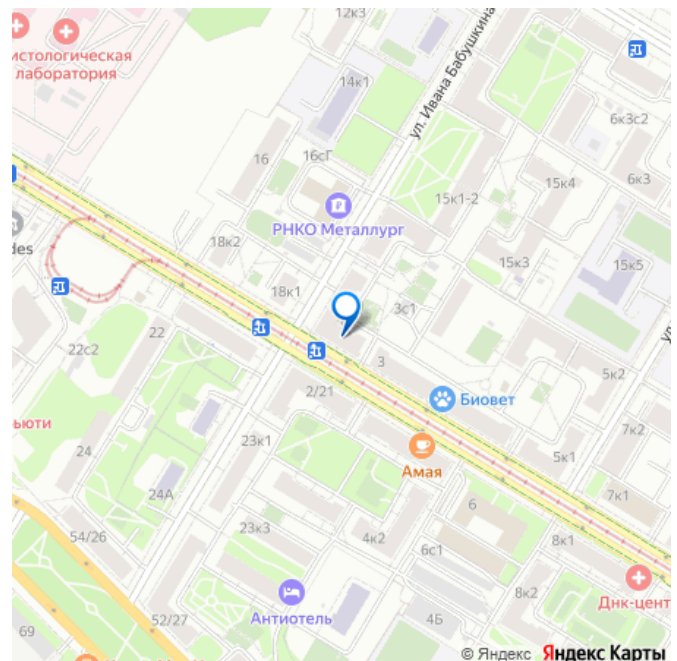
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

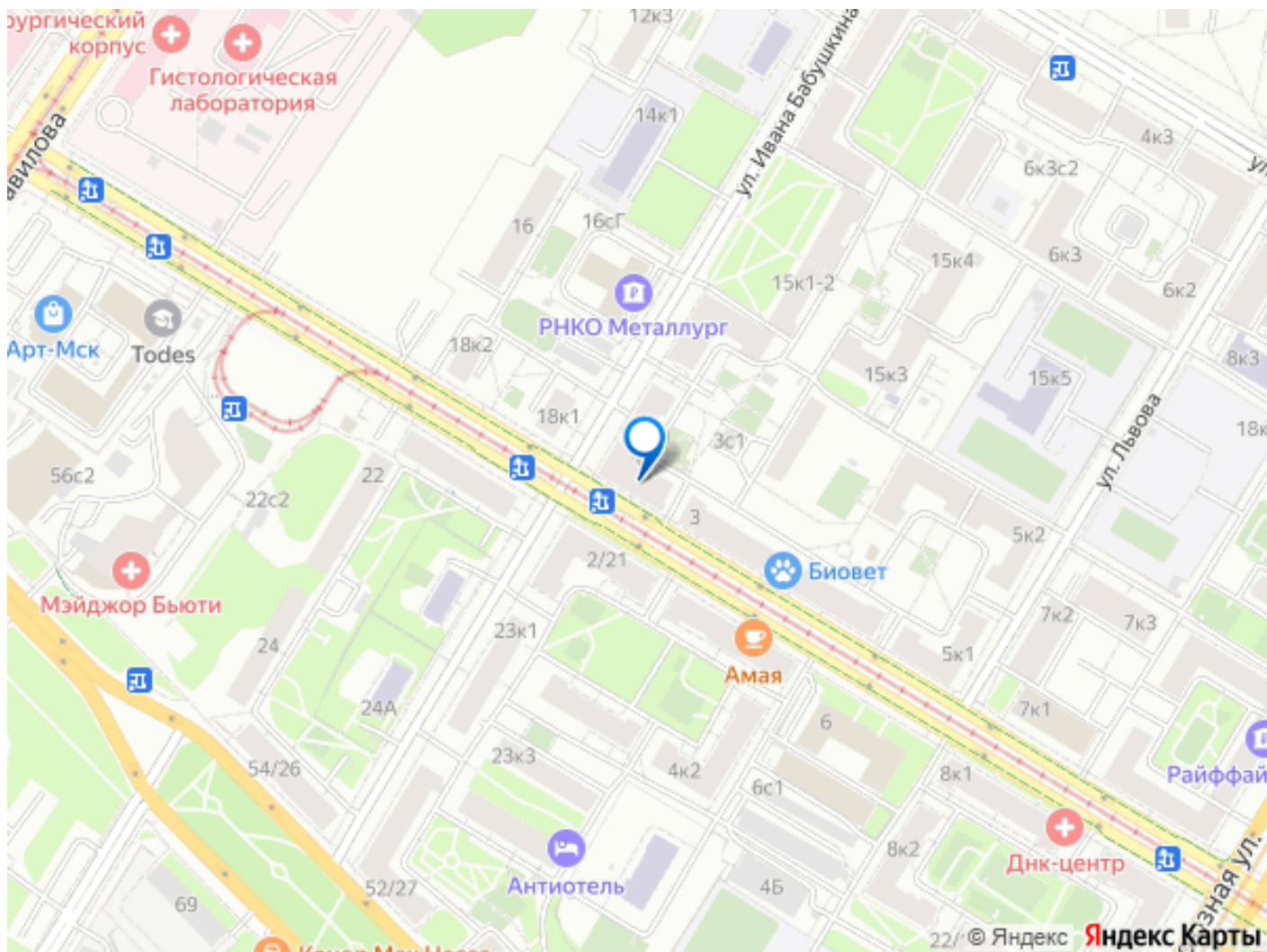
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся большая четырёхкомнатная квартира в престижном районе Юго-Запада Москвы. Дом кирпичный, 1956 года постройки, в 10 мин. пешком от станций метро Академическая и Профсоюзная. В шаговой доступности большое количество объектов инфраструктуры района. Очень зелёный, тихий двор. Аккуратный подъезд, 2 квартиры на лестничной площадке. Толстые стены и бетонные перекрытия обеспечивают высокую шумоизоляцию, квартира тёплая в зимние морозы и прохладная в летнюю жару. Общая площадь 98 кв.м, все комнаты изолированные (20 кв.м., 18 кв.м., 16 кв.м., 16 кв.м.). В трех комнатах балконы. Кухня и одна из комнат смотрят во двор, три комнаты на улицу И. Бабушкина. Высота потолков 3 м. ДОМ БЕЗ ЛИФТА. Прозрачная история с даты приватизации, никаких обременений и ограничений, квартира гарантированно пройдет все юридические проверки для её приобретения в ипотеку. Квартира требует ремонта. Собственник один, взрослый. Альтернативная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России